

Создано: 01.02.2026 в 02:15

Обновлено: 01.02.2026 в 02:15

им. Тимирязева ул, 42

5 400 000 ₽

им. Тимирязева ул, 42

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

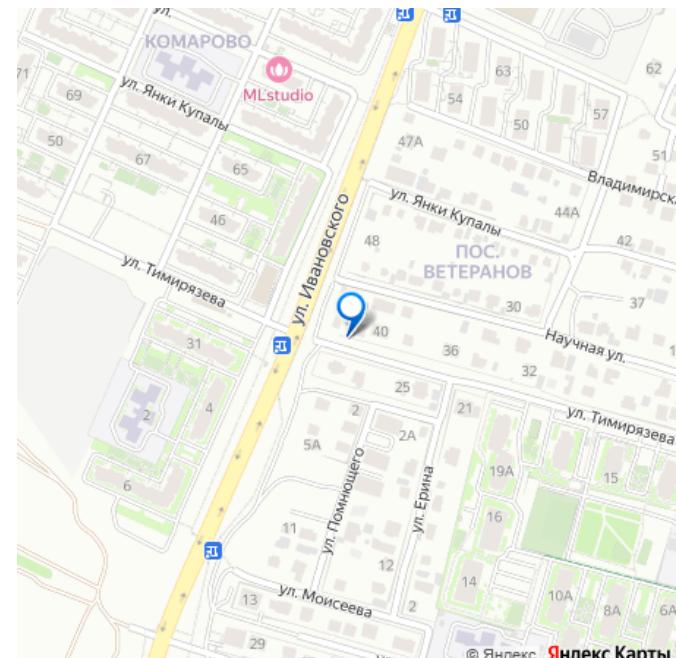
<https://volgograd.move.ru/objects/92885821>

34

Андрей, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2012 г.

Покупка в ипотеку

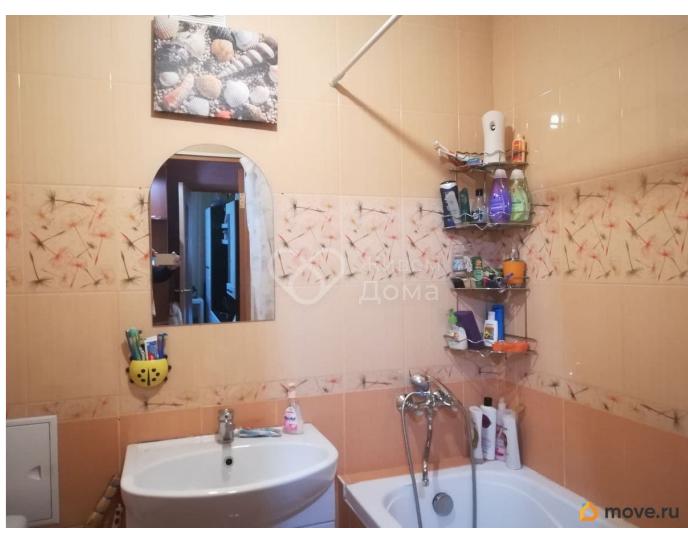
да

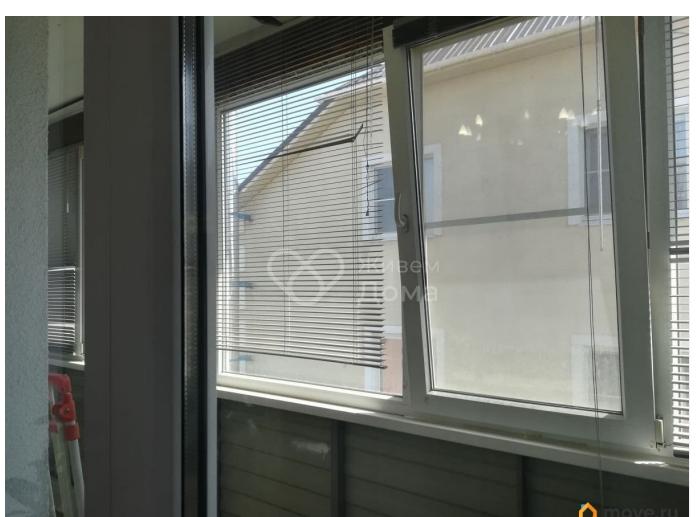
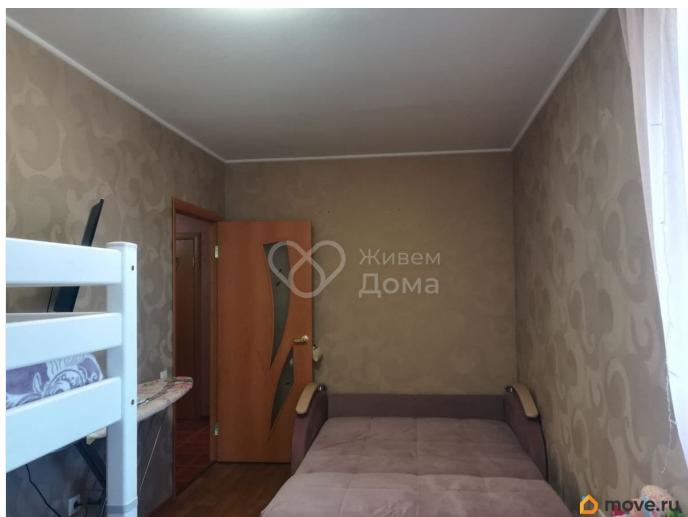
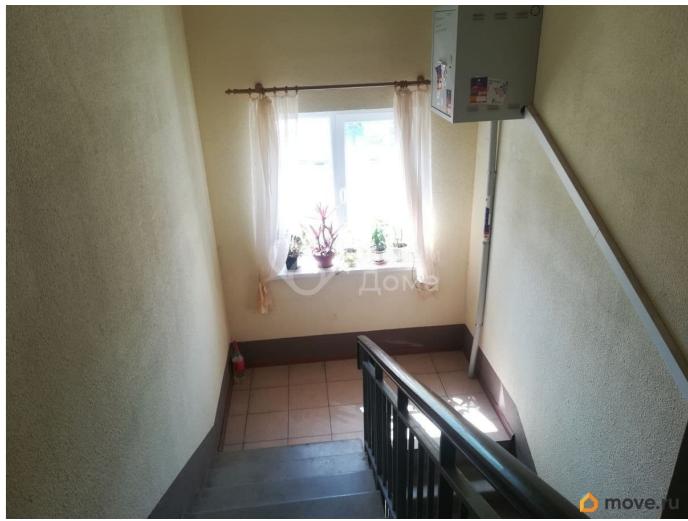
возможна ипотека

Описание

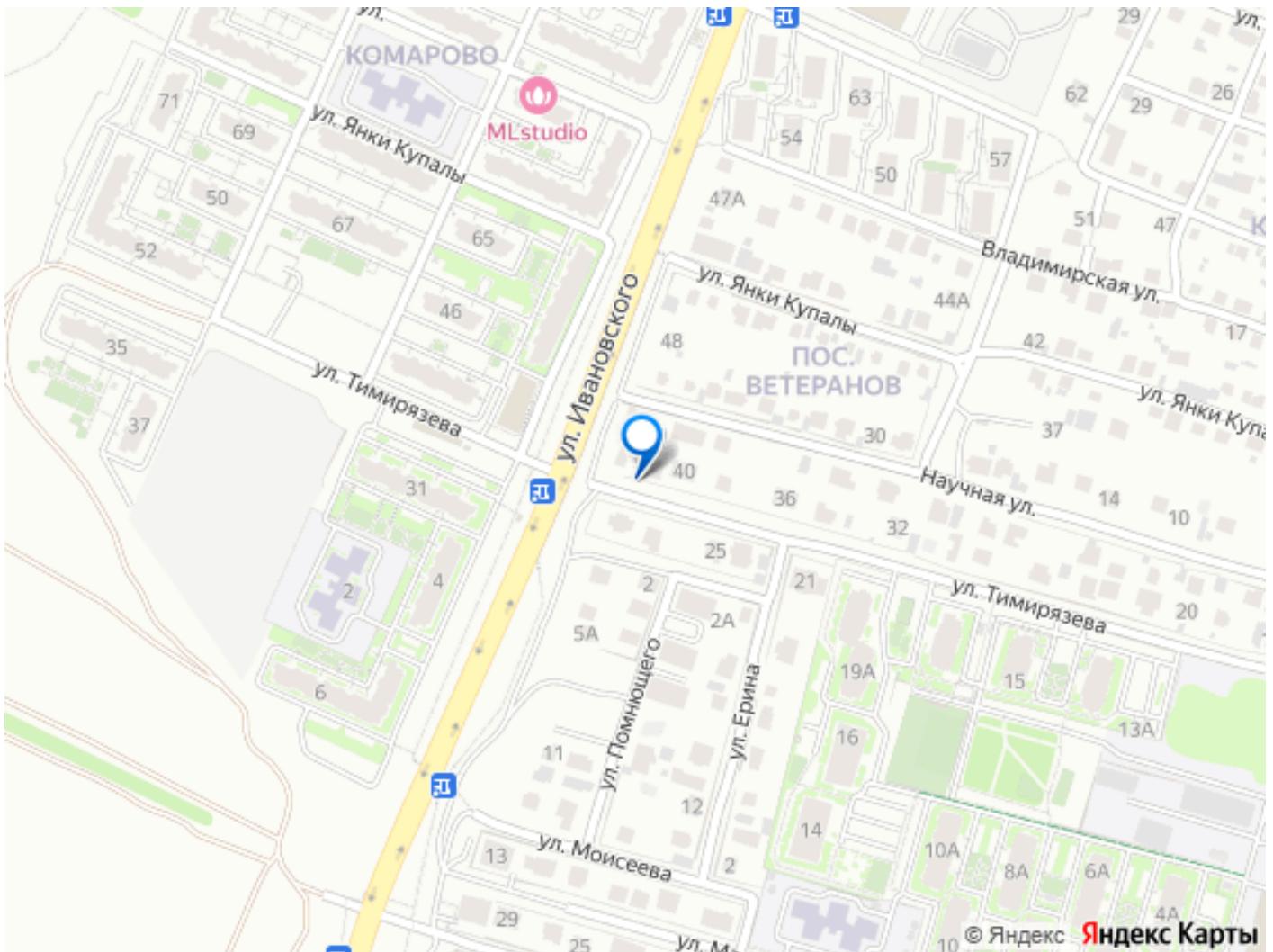
2-к квартира по адресу: им. Тимирязева ул, д. 42 в Советском районе; Планировка: общая 48.10 / жилая 28.80 / кухня 7.50 Раздельные комнаты: 13.1 + 15.7 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум, кафель. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остается: Кухонный гарнитур, варочная поверхность, сплит-система, шкаф-купе. Своя парковка, детская площадка и мангальная зона в огороженном дворе, можно пользоваться земельным участком для выращивания цветов, овощей и зелени. Свое ТСЖ и индивидуальная газовая котельная, поэтому низкие коммунальные платежи (в два раза ниже квартир в Комарово).
Поблизости детские сады № 33, № 44, построена современная новая школа с бассейном в мкр Ново-Комарово. Маршрутные такси № 46а и 50. Недалеко СХИ, Лента, 7-я поликлиника, рынок. Квартира

разносторонняя, окна выходят во двор (на частный сектор, на север и восток)Условия продажи: подходит под ипотеку.Остановка: мкр Новый Свет / Комарово, рядом проходят улицы: Научная, Помнущего, Ивановского, Малиновского Объект №941623









Move.ru - вся недвижимость России