

Создано: 11.01.2023 в 02:05

Обновлено: 17.03.2026 в 02:04

**Юлия, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

**Волгоград, улица Тимирязева, 46**

**6 000 000 ₺**

Волгоград, улица Тимирязева, 46

Улица

[улица им Тимирязева](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

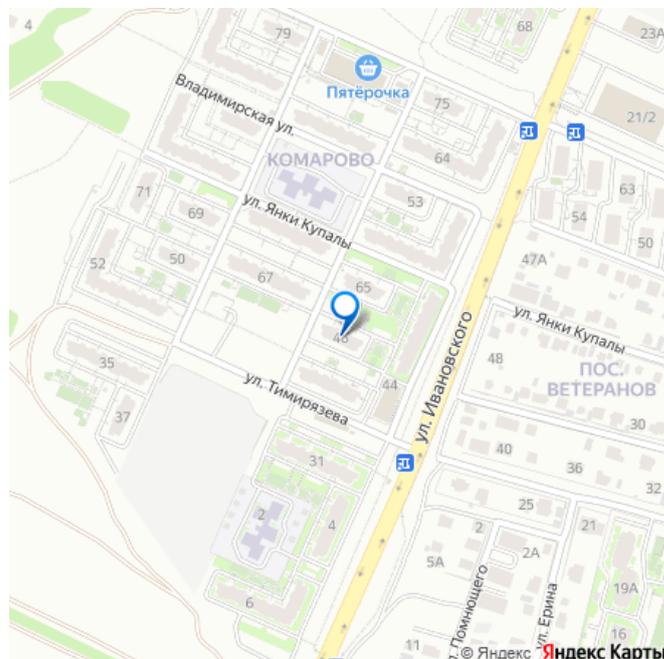
раздельные

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	линолеум
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Год постройки	2012 г.
Покупка в ипотеку	да



возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

2-к квартира по адресу: им Тимирязева ул, д. 46 в Советском районе; Улучшенная планировка: общая 54.20 / жилая 30.20 / кухня 8.30 Раздельные комнаты: 16.0 + 14.2 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Стоят счетчики на воду, газ, свет. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: две сплит системы Квартира не угловая, окна выходят во двор. Поблизости детские сады № 33, № 44, школы № 54, 111, 46, СХИ. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Комарово, рядом проходят улицы Научная, Помнющего, Ивановского, Малиновского Объект №749588



