

Создано: 25.11.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Германа Титова, 46

**5 650 000 ₽**

Волгоград, улица Германа Титова, 46

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

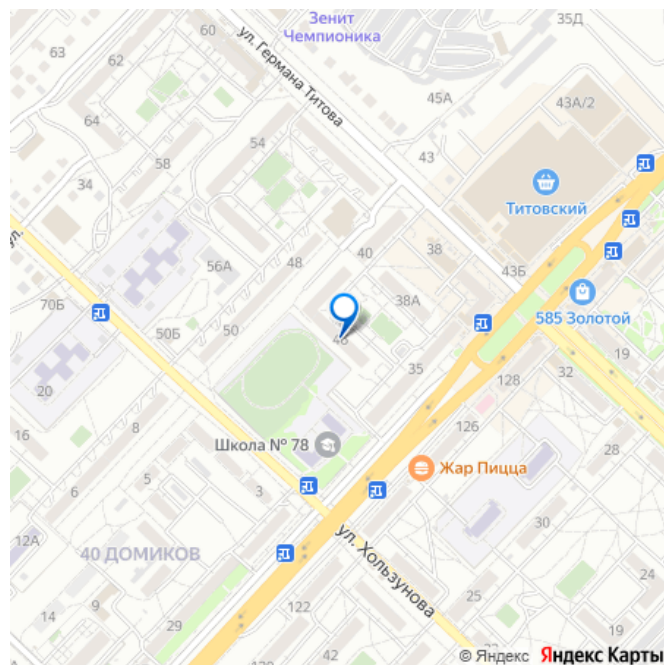
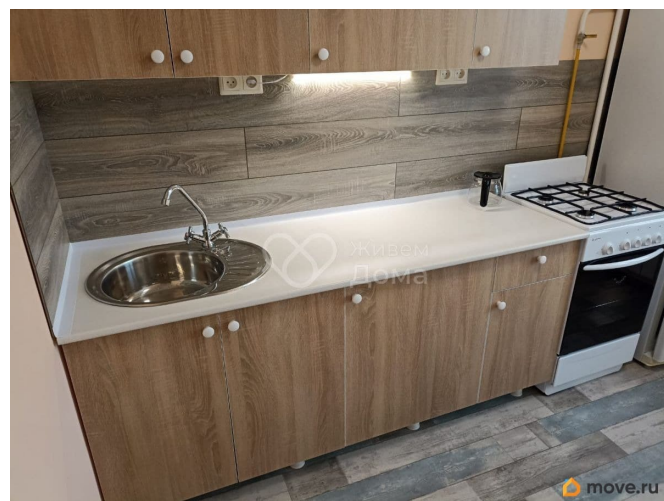
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286827046>

Ирина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



---

Покрытие пола

---

ламинат

---

Ремонт

---

евро

---

Год постройки

---

1978 г.

---

Покупка в ипотеку

---

да

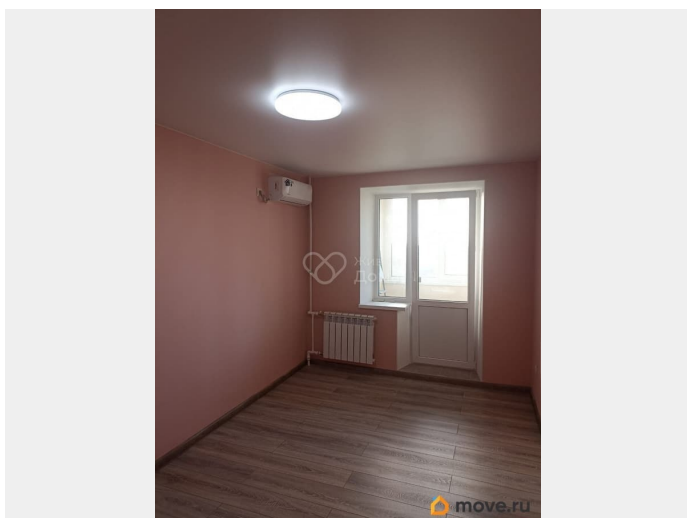
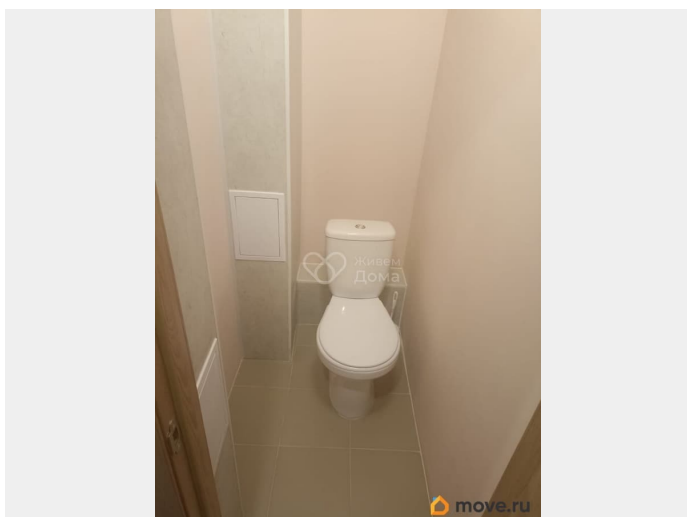
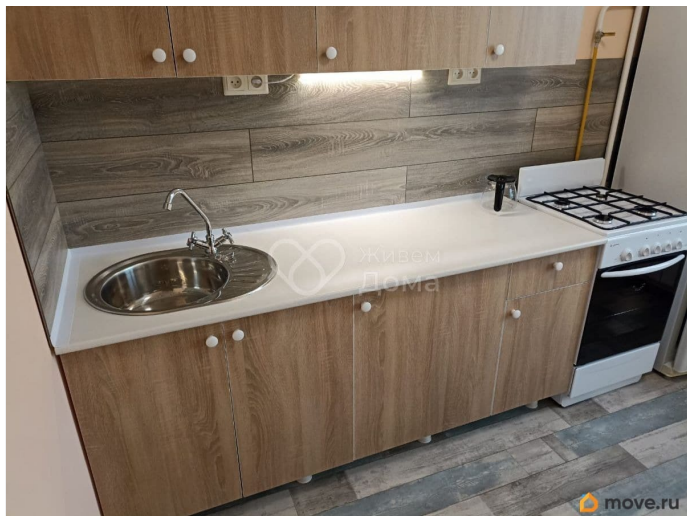
---

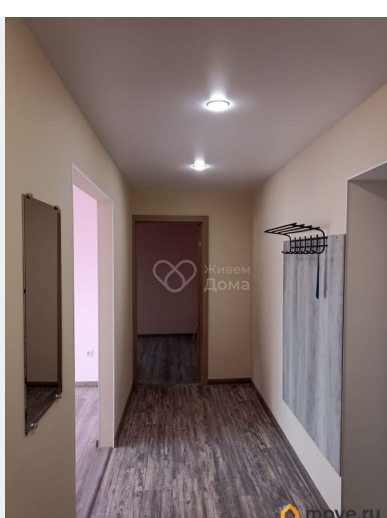
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

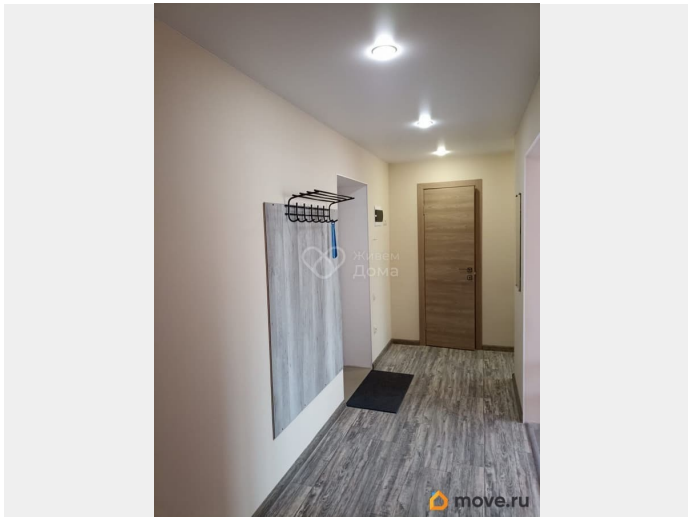
2-к квартира по адресу: им. Германа Титова ул, д. 46 в Краснооктябрьском районе;Брежневская планировка: общая 48.00 / жилая 29.30 / кухня 8.00Раздельные комнаты: 16 + 13.3 метровКвартира в отличном состоянии после капитального ремонта. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат,На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные и входная двери. Раздельный санузел. В сан узле новая ванна, умывальный блок, бойлер, унитаз, заменены трубы коммуникаций и отопления, новые радиаторы, новая электрическая медная проводка, стены ровные окрашены. Две сплит системы. Есть застекленная пластиком лоджияПри продаже остается: кухонный гарнитур, стиральная машина, 2 сплит системы, холодильник, диван, горка, стол, кровать с матрасом, шкаф.Квартира не угловая, окна выходят во дворДом после капитального ремонта. Чистый, хороший подъезд. Установлен современный лифт.Во дворе -детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка

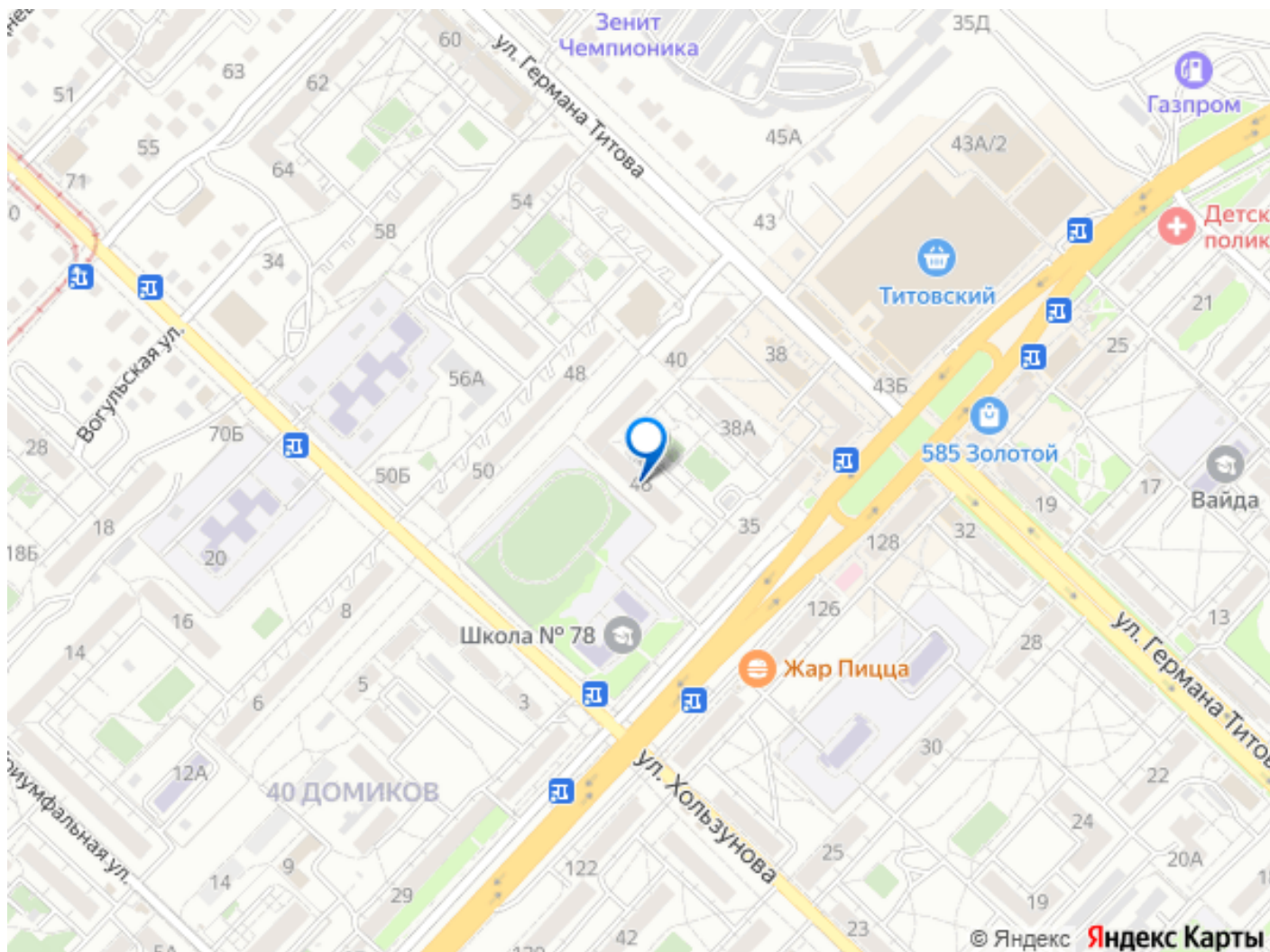
общественного транспорта, все сетевые магазины. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Гимназия № 12, Зенит Чемпионика, рядом проходят улицы Хользунова, им. Маршала Еременко. Объект №933794











Move.ru - вся недвижимость России