

Создано: 25.11.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Германа Титова, 46

**5 650 000 ₽**

Волгоград, улица Германа Титова, 46

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

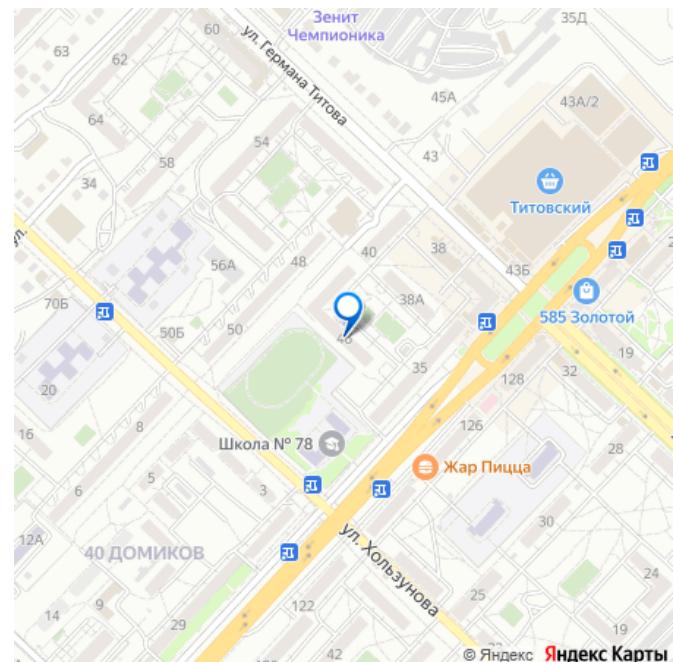
<https://volgograd.move.ru/objects/92868270>

46

Ирина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

1978 г.

Покупка в ипотеку

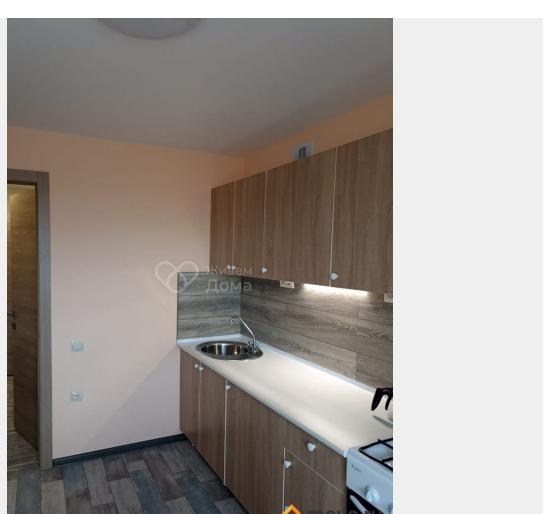
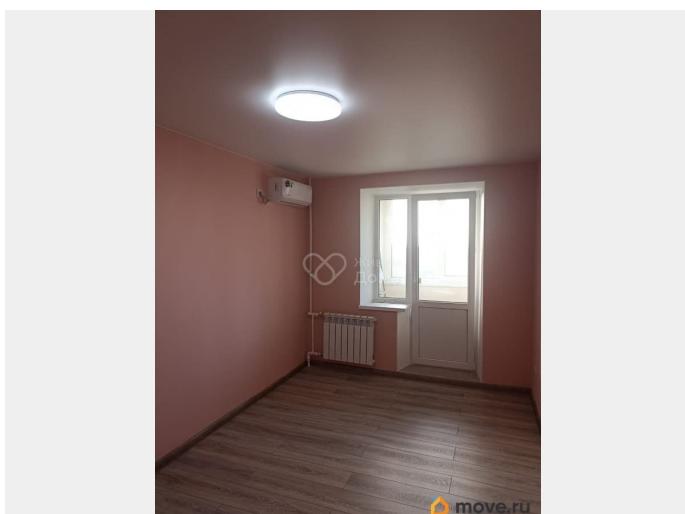
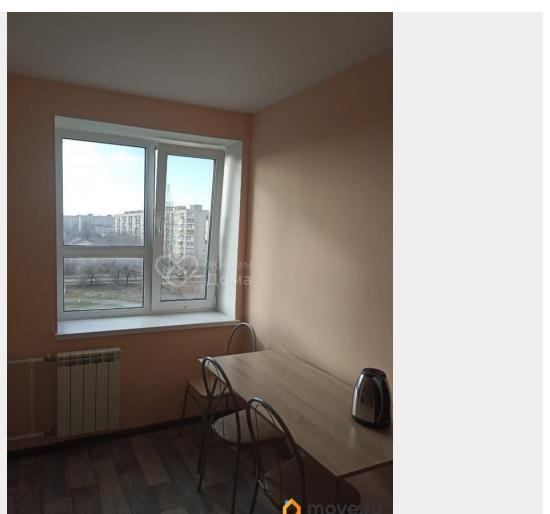
да

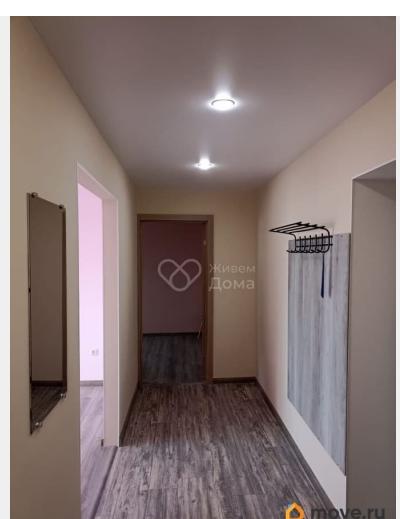
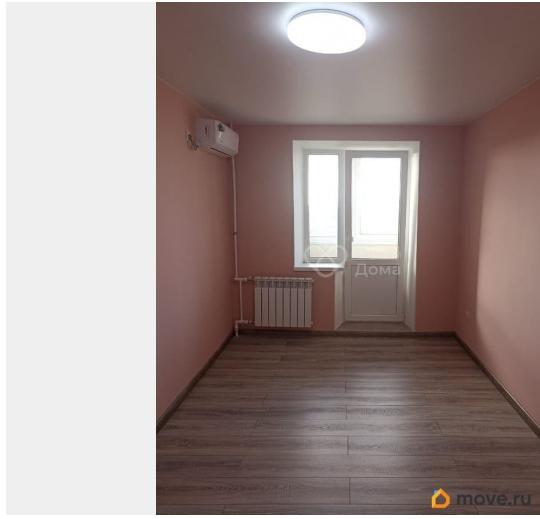
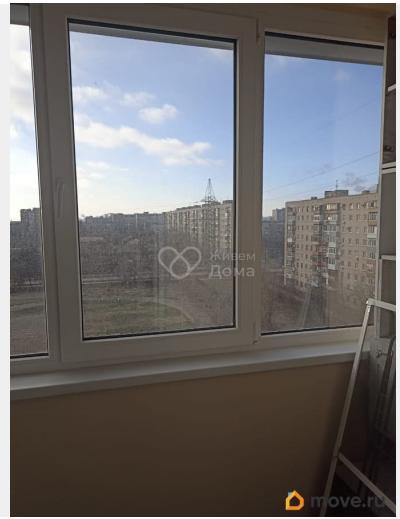
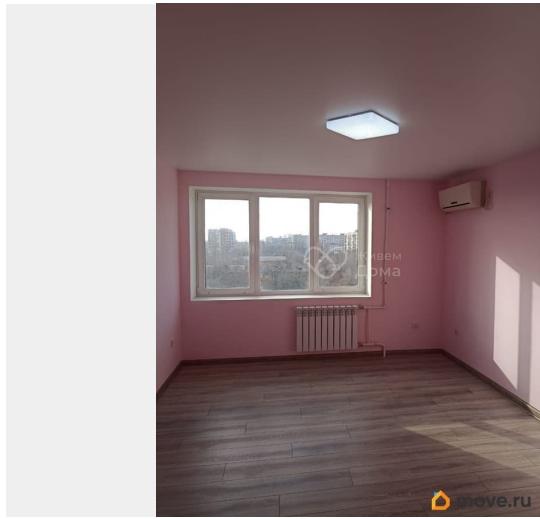
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

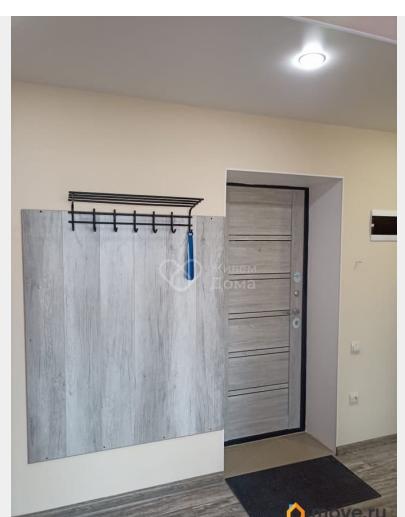
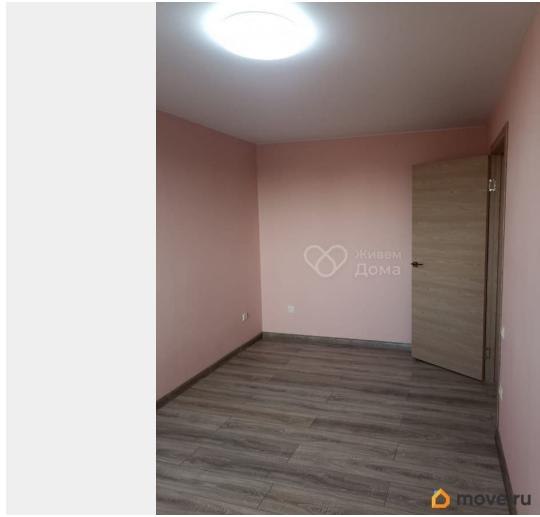
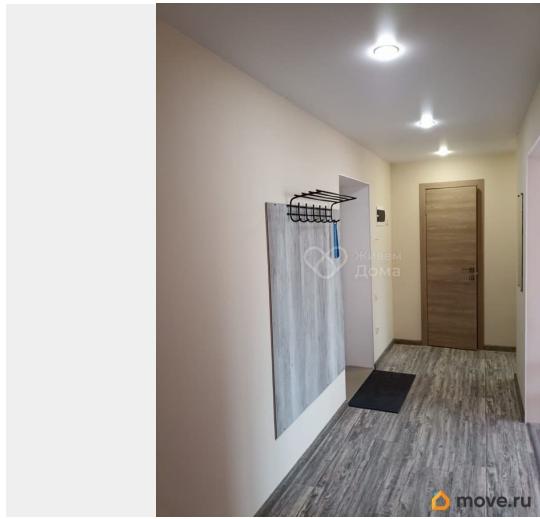
## Описание

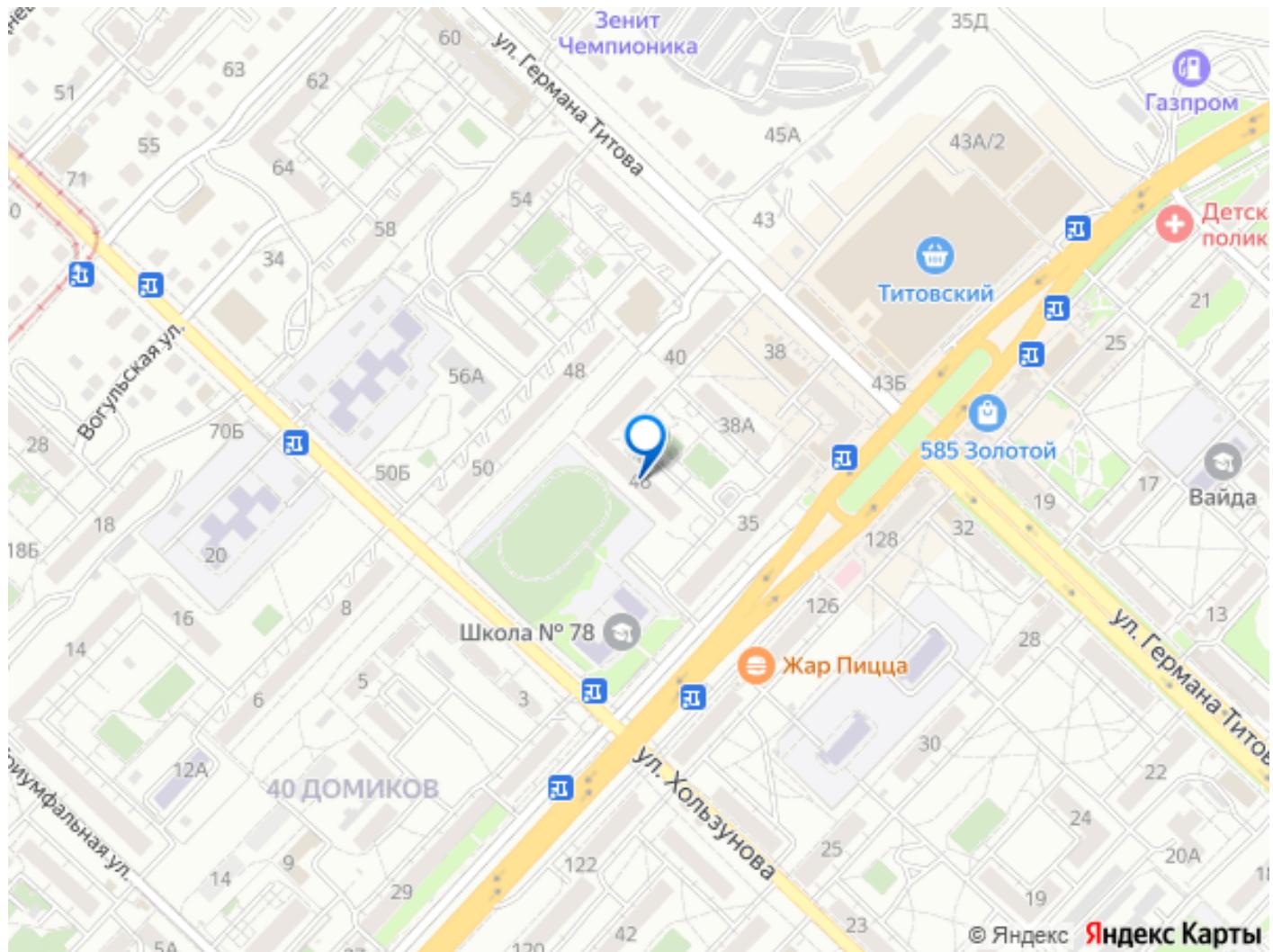
2-к квартира по адресу: им. Германа Титова  
ул, д. 46 в Краснооктябрьском  
районе;Брежневская планировка: общая  
48.00 / жилая 29.30 / кухня 8.00Раздельные  
комнаты: 16 + 13.3 метровКвартира в  
отличном состоянии после капитального  
ремонта. Натяжные потолки. Пластиковые  
окна. На полу ламинат,На полу линолеум.  
Установлены современные межкомнатные и  
входная двери. Раздельный санузел. В сан  
узле новая ванна, умывальный блок, бойлер,  
унитаз, заменены трубы коммуникаций и  
отопления, новые радиаторы, новая  
электрическая медная проводка, стены  
ровные окрашены. Две сплит системы. Есть  
застекленная пластиком лоджияПри продаже  
остается: кухонный гарнитур, стиральная  
машина, 2 сплит системы, холодильник,  
диван, горка, стол, кровать с матрасом,  
шкаф.Квартира не угловая, окна выходят во  
дворДом после капитального ремонта.  
Чистый, хороший подъезд. Установлен  
современный лифт.Во дворе -детская  
площадка, парковочная зона. В шаговой  
доступности школы, д/сады, остановка

общественного транспорта, все сетевые магазины. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Гимназия № 12, Зенит Чемпионика, рядом проходят улицы Хользунова, им. Маршала Еременко. Объект № 933794









Move.ru - вся недвижимость России