

🕒 Создано: 16.09.2025 в 02:04

Обновлено: 28.01.2026 в 02:04

**Волгоград, улица Тракторостроителей,
21/2**

4 750 000 ₽

Волгоград, улица Тракторостроителей, 21/2

Улица

[улица Тракторостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

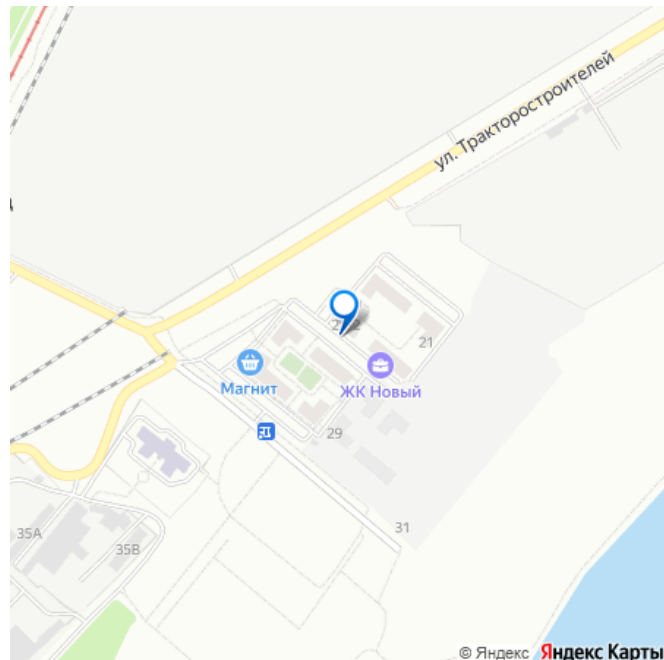
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9284928279>

Светлана, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

Описание

2-к квартира по адресу: Тракторостроителей ул, д. 21/2 в в ЖК «Новый» в

Тракторозаводском районе;Улучшенная

планировка: общая 41.70 / жилая 23.00 /

кухня 11.50Раздельные комнаты: 10 + 13

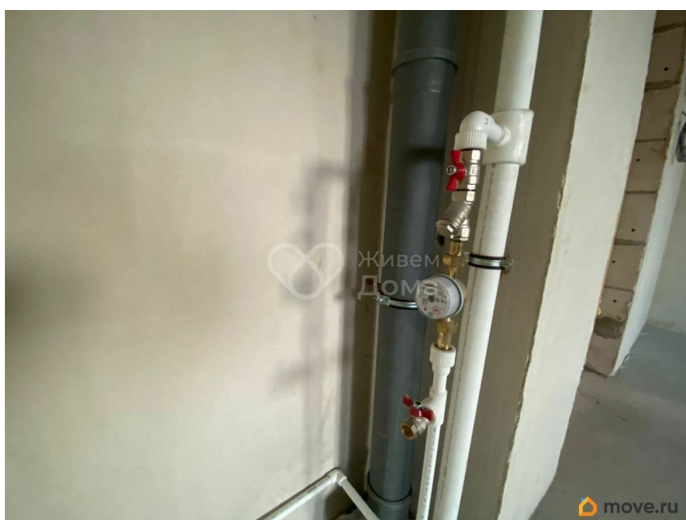
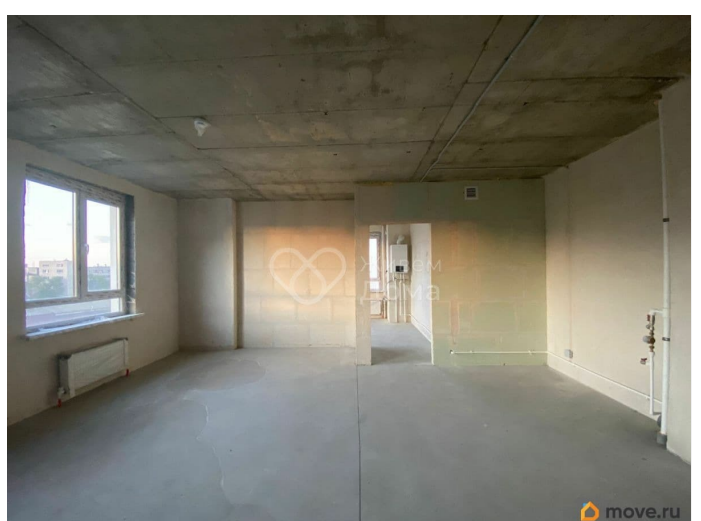
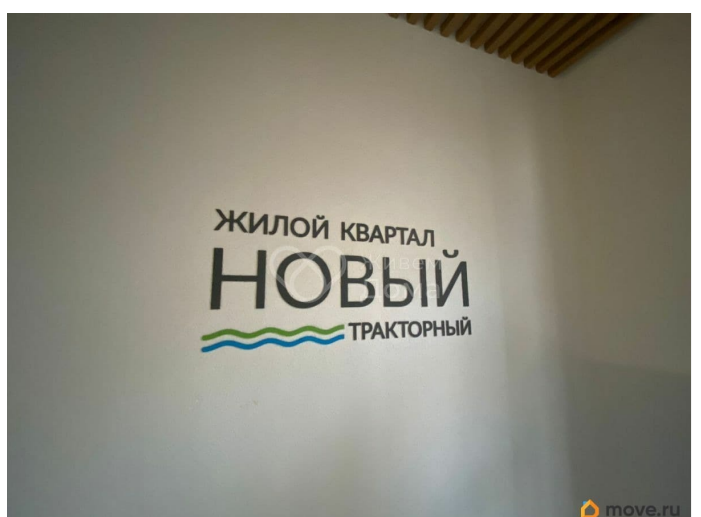
метровПластиковые окна. Есть застекленная пластиком лоджия, панорамное остекление.

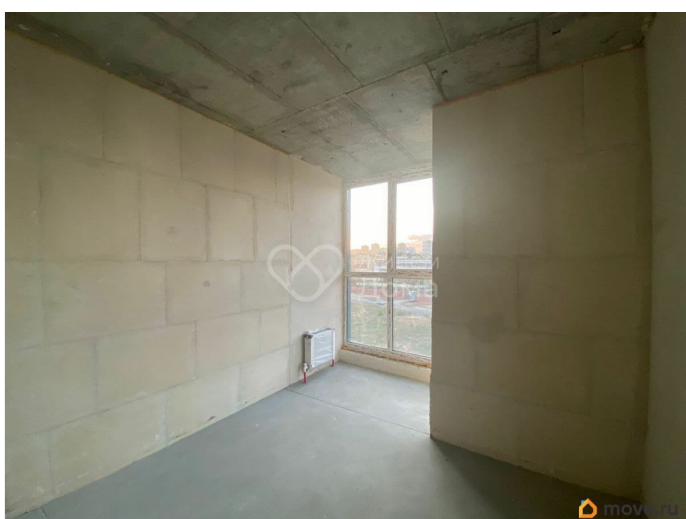
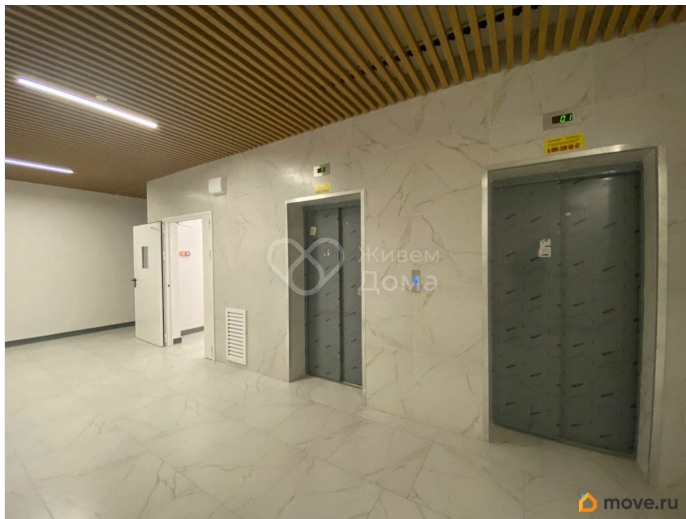
В доме поквартирное индивидуальное газовое отопление, что позволит сэкономить на коммунальных платежах. Квартира разносторонняя, окна выходят на улицу.

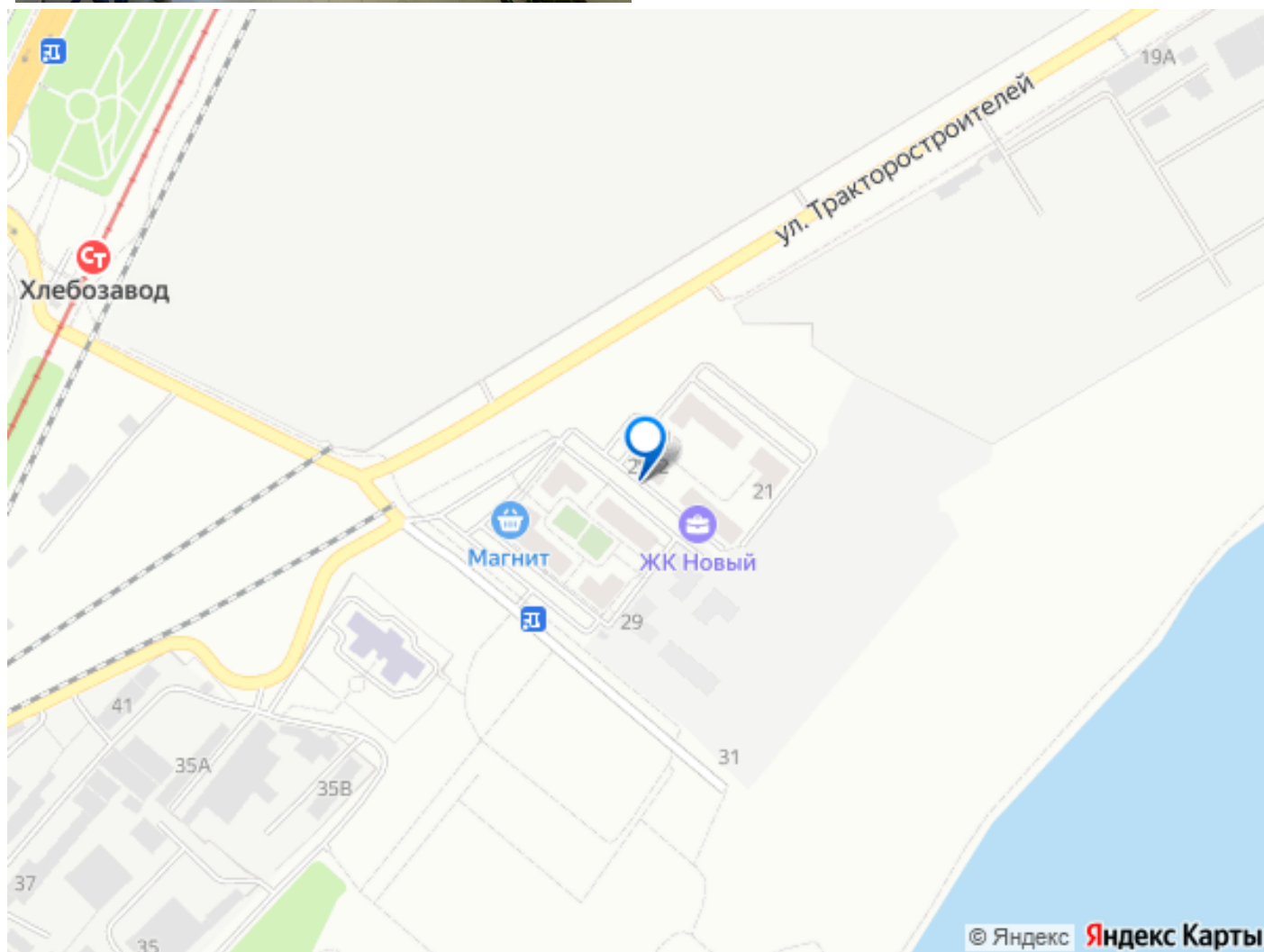
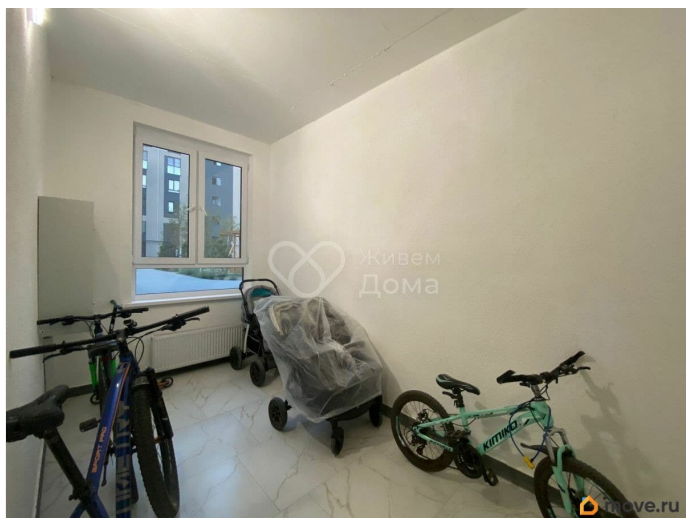
Закрытая придомовая территория с видео-камерами и охраной. Современная детская площадка. Возле дома достаточно места для парковки вашего автомобиля. Рядом с домом расположены учебные и медицинские учреждения, включая детский сад №170, среднюю школу №3 и детскую поликлинику.

Это обеспечивает удобство и комфорт для жильцов квартиры, особенно для семей с детьми.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: ЖК Новый, детский сад, школа, храм, рядом проходят улицы пр-кт им. Ленина, Батова,

КлименкоОбъект №885321







Move.ru - вся недвижимость России