

Создано: 16.09.2025 в 02:04

Обновлено: 28.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Тракторостроителей,  
21/2

**4 750 000 ₽**

Волгоград, улица Тракторостроителей, 21/2

Улица

[улица Тракторостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

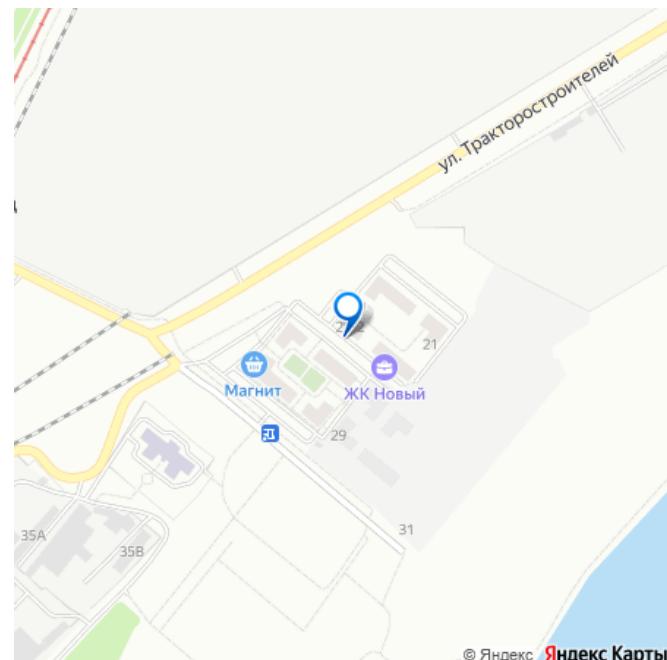
<https://volgograd.move.ru/objects/92849282>

79

Светлана, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



© Яндекс **Яндекс Карты**

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

## Описание

2-к квартира по адресу: Тракторостроителей  
ул, д. 21/2 в в ЖК «Новый» в

Тракторозаводском районе; Улучшенная  
планировка: общая 41.70 / жилая 23.00 /

кухня 11.50 Раздельные комнаты: 10 + 13

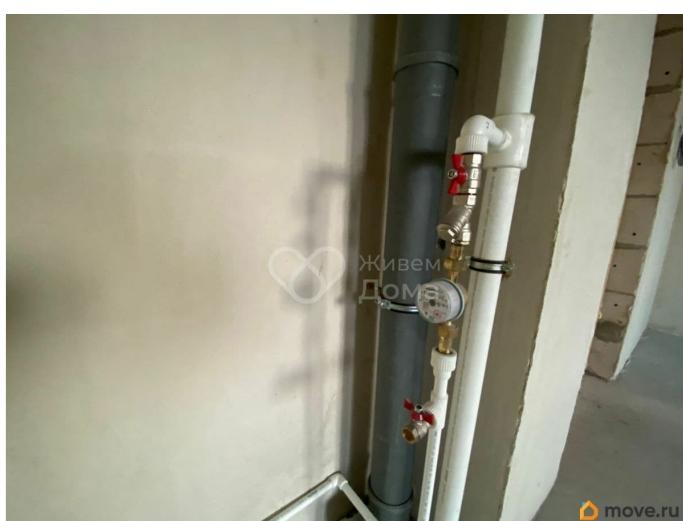
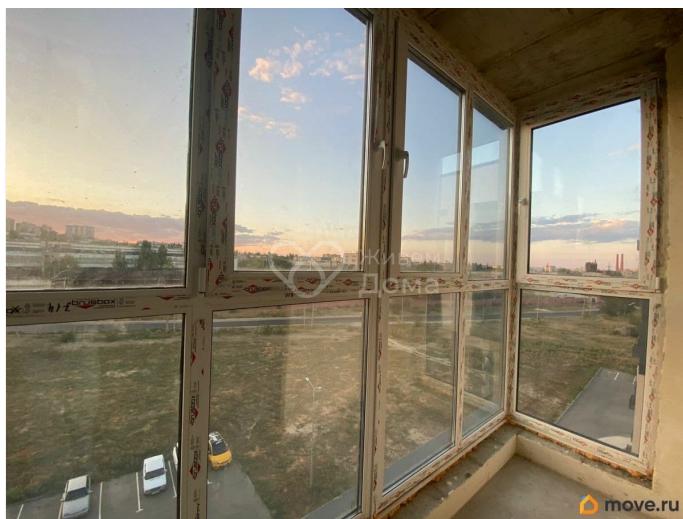
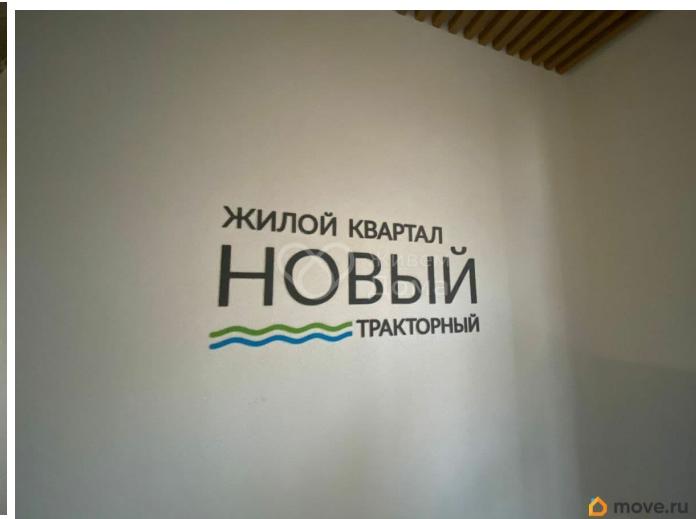
метров Пластиковые окна. Есть застекленная  
пластиком лоджия, панорамное остекление.

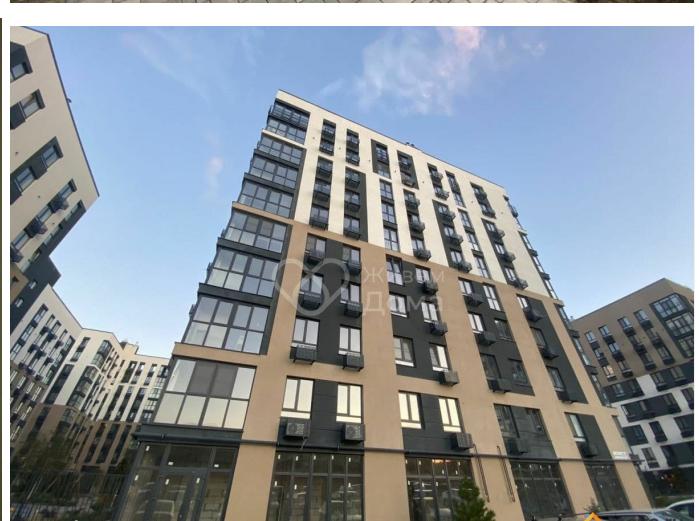
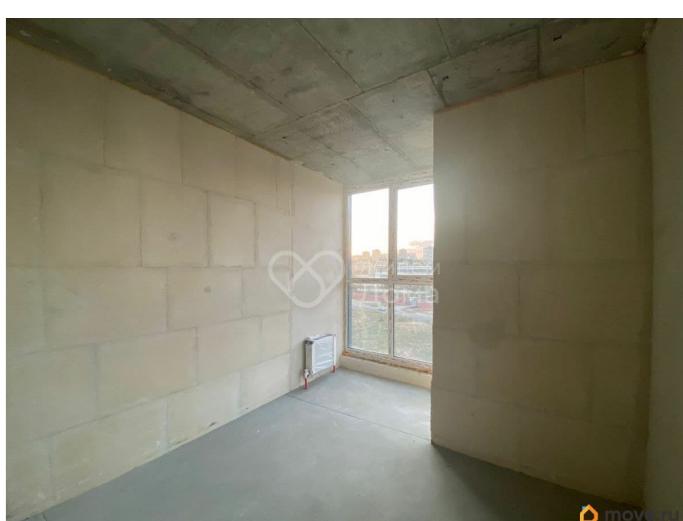
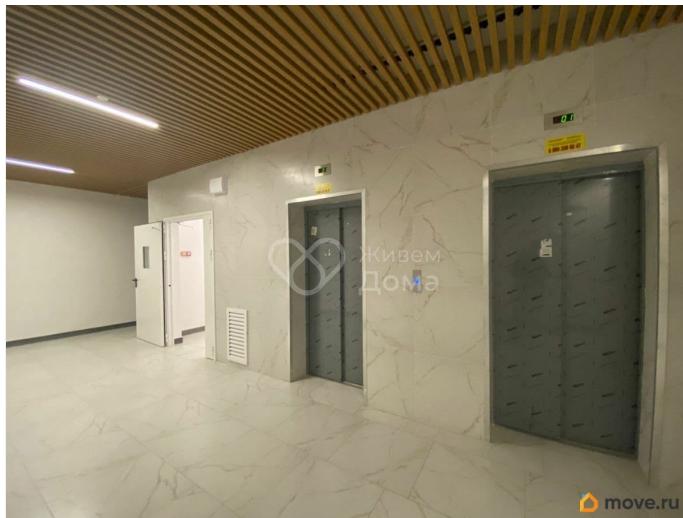
В доме поквартирное индивидуальное  
газовое отопление, что позволит сэкономить  
на коммунальных платежах. Квартира  
разносторонняя, окна выходят на улицу.

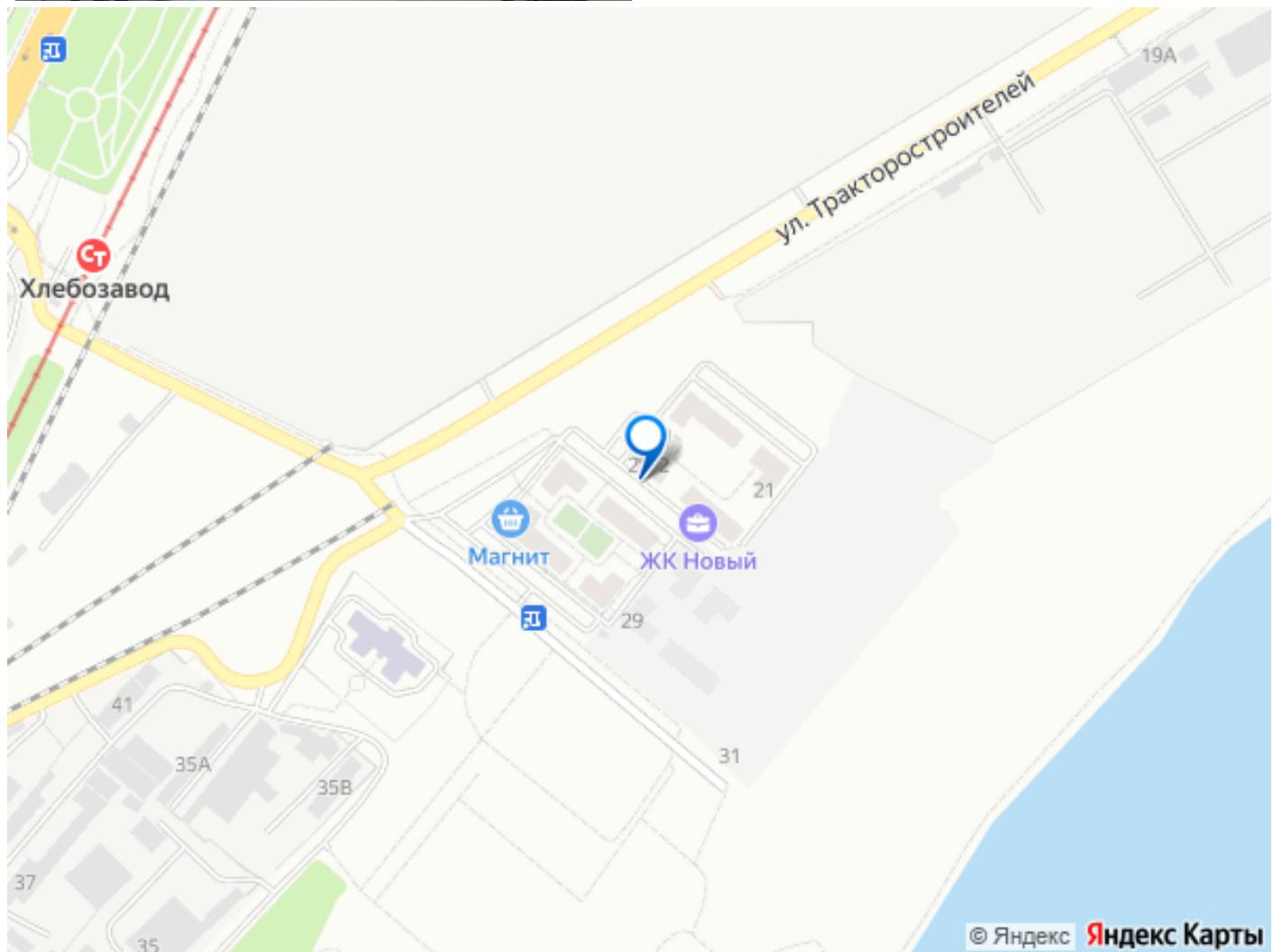
Закрытая придомовая территория с видеонаблюдением  
и охраной. Современная детская  
площадка. Возле дома достаточно места для  
парковки вашего автомобиля. Рядом с домом  
расположены учебные и медицинские

учреждения, включая детский сад №170,  
среднюю школу №3 и детскую поликлинику.

Это обеспечивает удобство и комфорт для  
жильцов квартиры, особенно для семей с  
детьми. Условия продажи: чистая продажа,  
подходит под ипотеку. Остановка: ЖК Новый,  
детский сад, школа, храм, рядом проходят  
улицы пр-кт им. Ленина, Батова,  
Клименко. Объект №885321







Move.ru - вся недвижимость России