

Светлана, Живем Дома

7-937-538-09-43

**Волгоград, улица Тракторостроителей,
21/2**

4 750 000 ₺

Волгоград, улица Тракторостроителей, 21/2

Улица

[улица Тракторостроителей](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

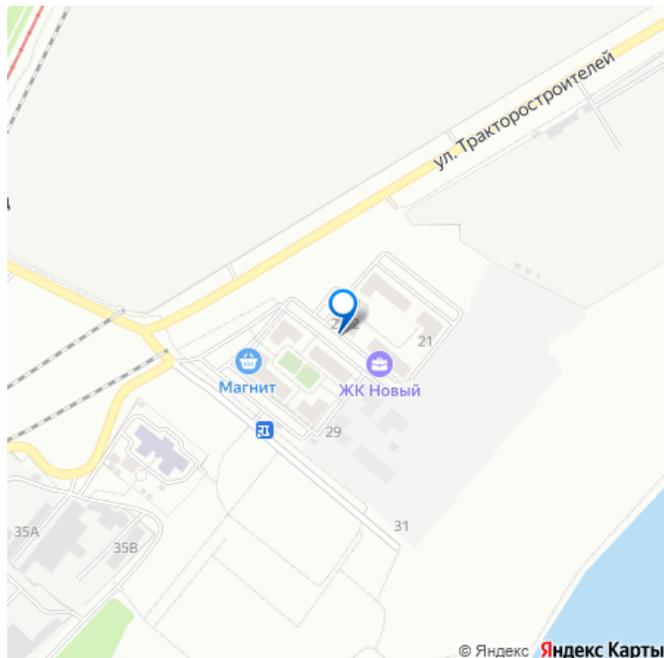
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

Описание

2-к квартира по адресу: Тракторостроителей ул, д. 21/2 в ЖК «Новый» в

Тракторозаводском районе; Улучшенная

планировка: общая 41.70 / жилая 23.00 /

кухня 11.50 Раздельные комнаты: 10 + 13

метров Пластиковые окна. Есть застекленная

пластиком лоджия, панорамное остекление.

В доме поквартирное индивидуальное

газовое отопление, что позволит сэкономить

на коммунальных платежах. Квартира

разносторонняя, окна выходят на улицу.

Закрытая придомовая территория с видео-

камерами и охраной. Современная детская

площадка. Возле дома достаточно места для

парковки вашего автомобиля. Рядом с домом

расположены учебные и медицинские

учреждения, включая детский сад №170,

среднюю школу №3 и детскую поликлинику.

Это обеспечивает удобство и комфорт для

жильцов квартиры, особенно для семей с

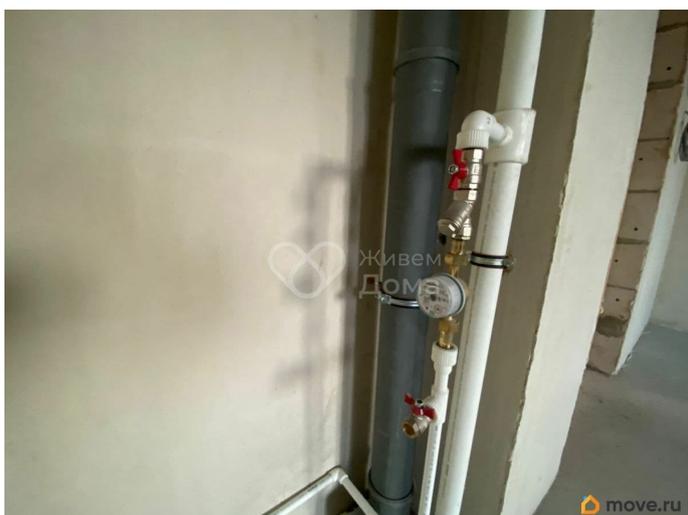
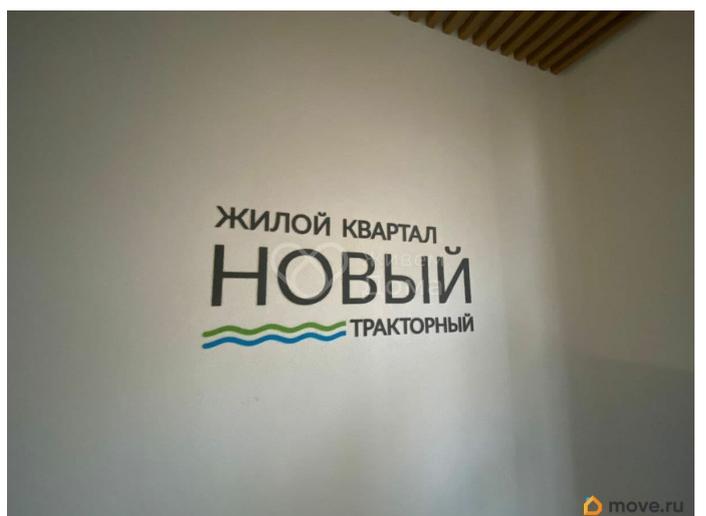
детьми. Условия продажи: чистая продажа,

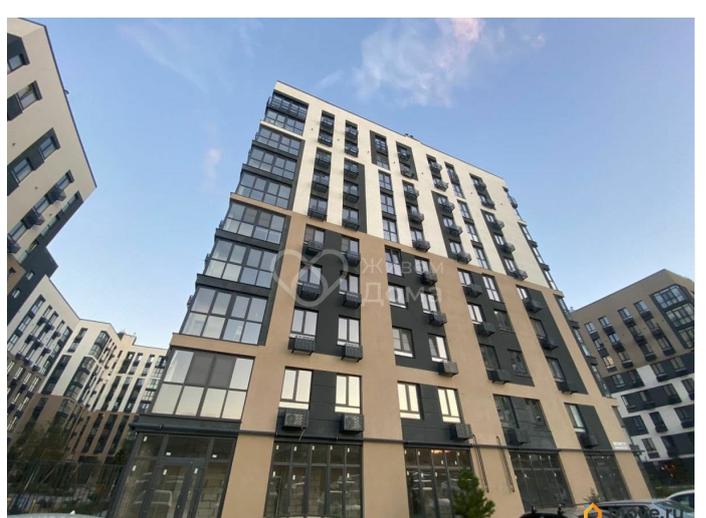
подходит под ипотеку. Остановка: ЖК Новый,

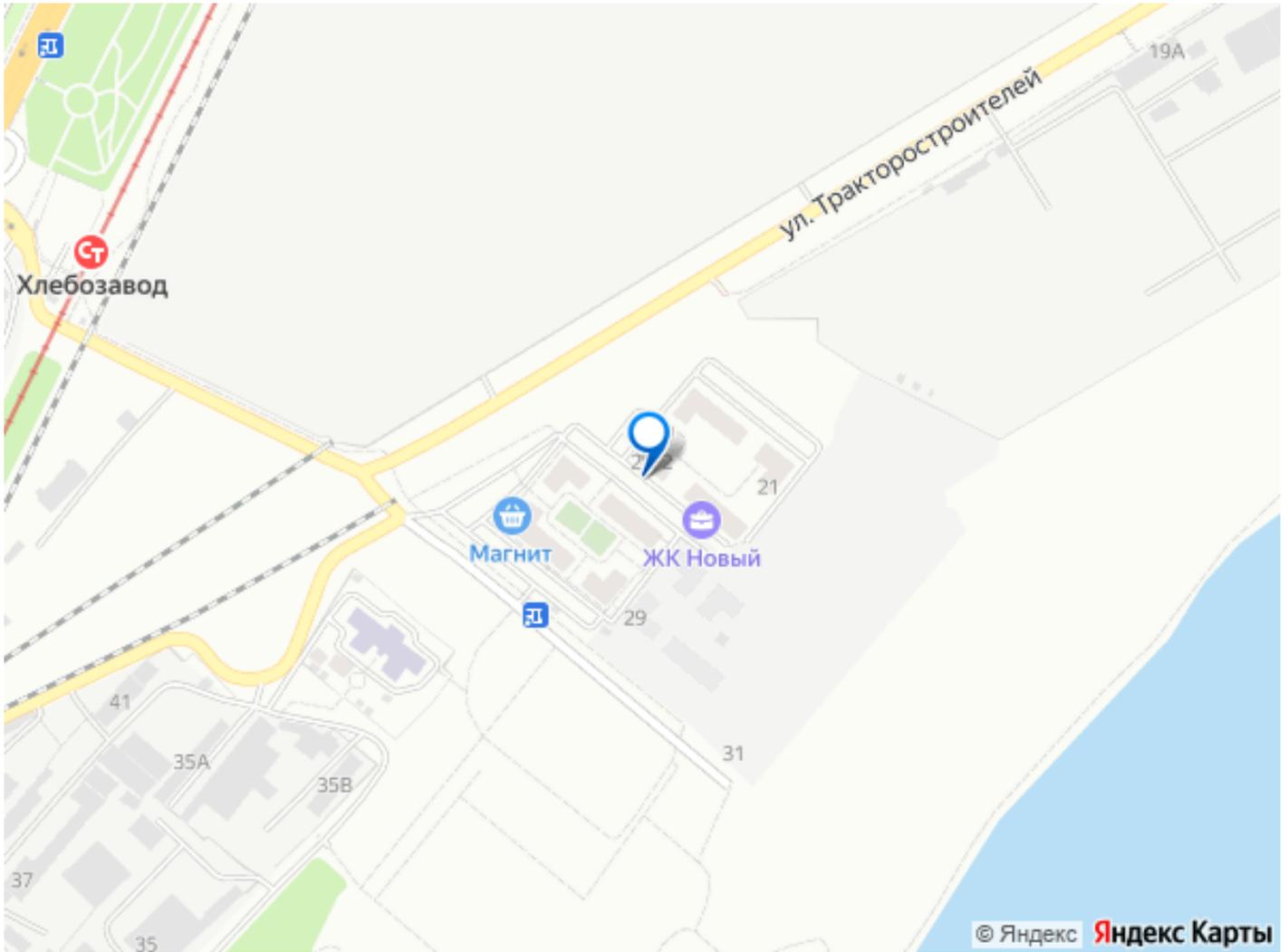
детский сад, школа, храм, рядом проходят

улицы пр-кт им. Ленина, Батова,

Клименко Объект №885321







Move.ru - вся недвижимость России