

Создано: 07.12.2025 в 02:04

Обновлено: 04.02.2026 в 02:04

<https://volgograd.move.ru/objects/92871810>

24

Ирина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

Волгоград, Триумфальная улица, 28

**5 599 000 ₽**

Волгоград, Триумфальная улица, 28

Улица

[улица Триумфальная](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

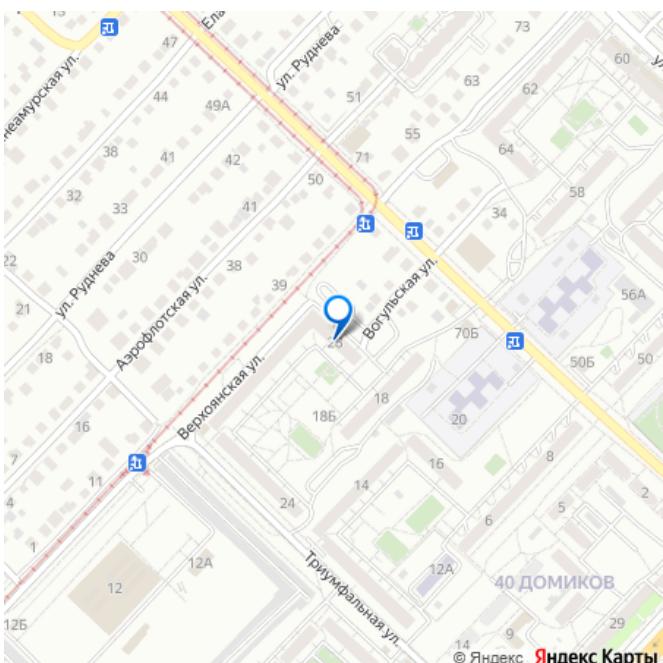
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Год постройки

1987 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

3-к квартира по адресу: Триумфальная ул, д. 28 в Краснооктябрьском районе; Улучшенная планировка: общая 62.00 / жилая 38.20 / кухня 8.30 Раздельные комнаты: 16 + 12 + 10.2 метров Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.?????? Дом после капитального ремонта. Находится в тихом месте в шаговой доступности от остановки трамвая и автобуса. Рядом находятся два Детских садика в 3х минутах ходьбы и Школа 7мин, остановка трамвая 1 мин и 7 мин до остатки автобуса во всех направлениях. В шаговой доступности магазин «Магнит». (в соседнем доме) и рынок. Новый лифт установлен в 2024 году. Капитальный ремонт фасада дома произведён в 2025 году. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Музей истории электротранспорта, Зенит Чемпионика, 40 домиков, рядом проходят улицы Вогульская, Хользунов Объект №910788

