

Создано: 25.01.2025 в 02:04

Обновлено: 13.01.2026 в 02:04

им. Тулака ул, 12

5 790 000 ₽

им. Тулака ул, 12

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 балкона

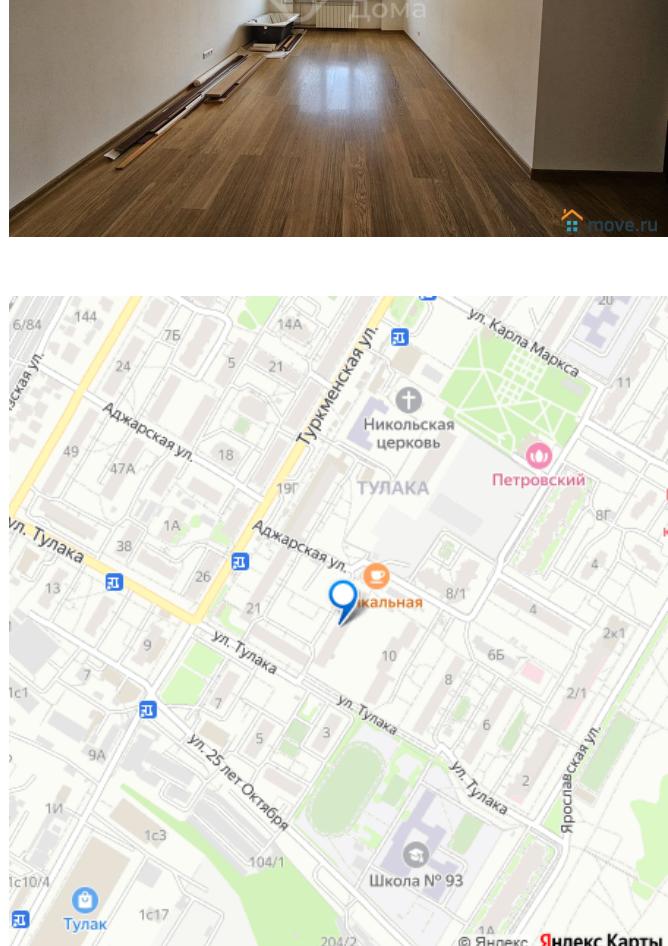
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92705304>

67

Инна, Живем Дома**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Год постройки

1975 г.

Покупка в ипотеку

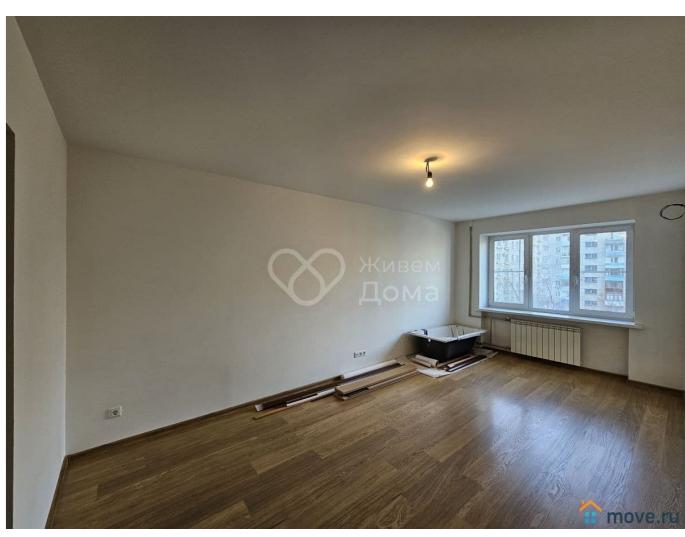
да

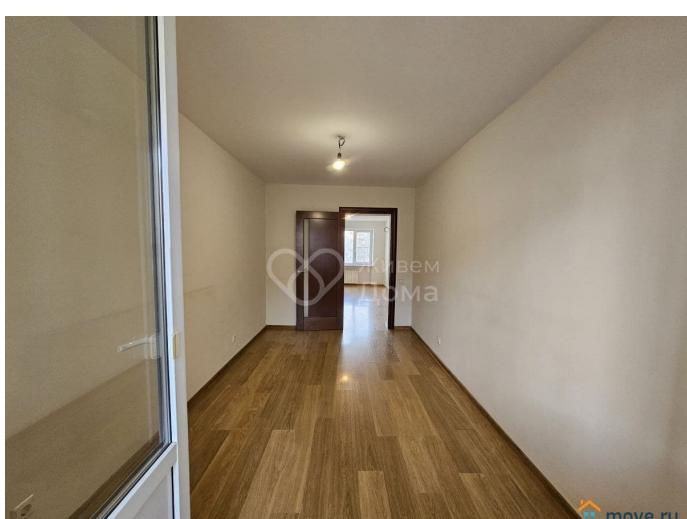
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

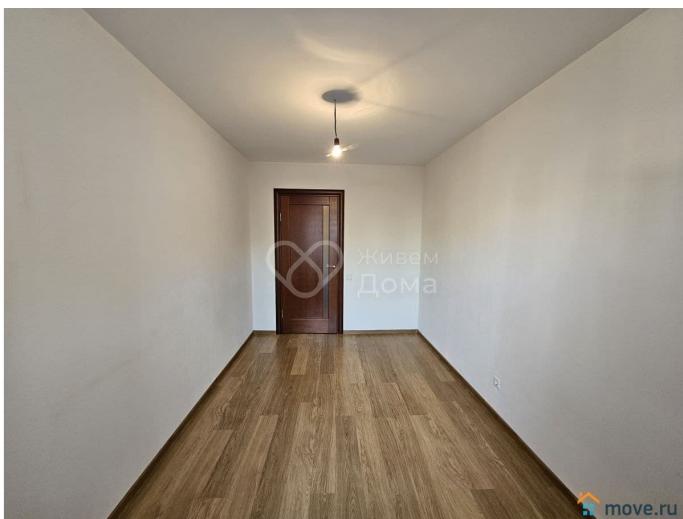
Описание

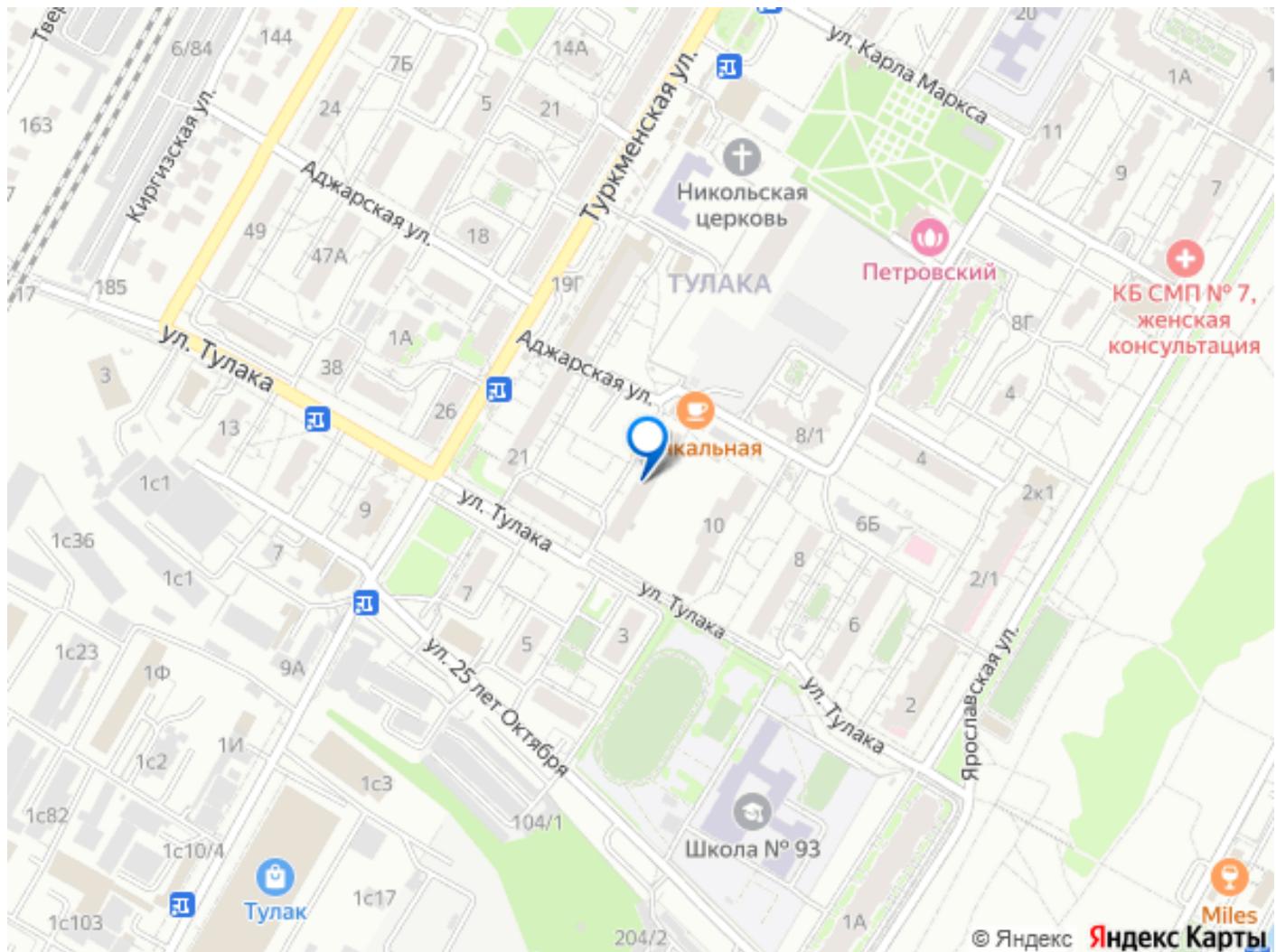
3-к квартира по адресу: им. Тулака ул, д. 12 в Советском районе;Брежневская планировка: общая 58.60 / жилая 40.10 / кухня 7.00Комнаты: 18.7 + 11.2 + 10.2 метровКвартира в хорошем состоянии.
Пластиковые окна. На полу ламинат, на кухне линолиум, в санузле и в ванной комнате плитка. Установлены современные межкомнатные двери и входная дверь Торекс. Новые электропроводка, розетки и выключатели. В комнатах заменены стояки отопления, радиаторы. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия, двухкамерный стеклопакет. Лоджия отделана ПВХ панелями, на полу керамогранит.Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.Развитая инфраструктура, наличие парка, близость реки Волги, благоустроенная набережная делают микрорайон Тулака комфортным для проживания. В шаговой доступности находятся: остановка общественного транспорта, сетевые магазины Магнит, Пятёрочка, FixPrice, строительный рынок, пункты выдачи заказов Ozon, Wildberries, Яндекс маркет, почта, аптеки, поликлиника, стоматология, службы сервиса и отделения банков, салоны красоты,

рестораны и кафе, работают детские сады и школа, что делает это место удобным для проживания семей с детьми. До набережной и парка всего 5 минут, до центра города 15 минут. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: завод Куйбышева-Тулака, рядом проходят улицы Ярославская, Карла Маркса, Авиаторская, Льва Толстого, Аджарская. Объект №866131









Move.ru - вся недвижимость России