

Создано: 25.01.2025 в 02:04

Обновлено: 13.01.2026 в 02:04

им. Тулака ул, 12

**5 790 000 ₽**

им. Тулака ул, 12

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 балкона

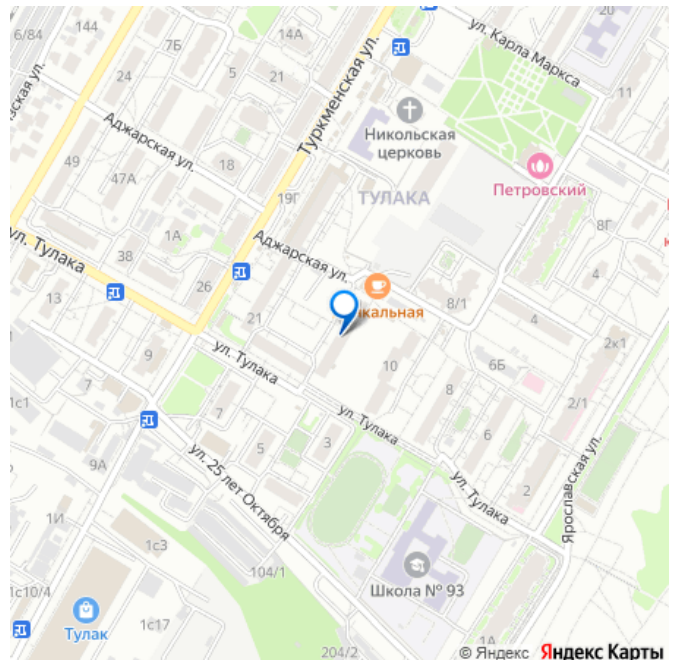
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9270530467>

Инна, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Год постройки

1975 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

3-к квартира по адресу: им. Тулака ул, д. 12 в

Советском районе;Брежневская планировка:

общая 58.60 / жилая 40.10 / кухня

7.00Комнаты: 18.7 + 11.2 + 10.2

метровКвартира в хорошем состоянии.

Пластиковые окна. На полу ламинат, на кухне

линолиум, в санузле и в ванной комнате

плитка. Установлены современные

межкомнатные двери и входная дверь

Торекс. Новые электропроводка, розетки и

выключатели. В комнатах заменены стояки

отопления, радиаторы. Раздельный санузел.

Есть застекленная пластиком лоджия,

двухкамерный стеклопакет. Лоджия

отделана ПВХ панелями, на полу

керамогранит.Квартира разносторонняя и не

угловая, окна выходят во двор и на

улицу.Развитая инфраструктура, наличие

парка, близость реки Волги, благоустроенная

набережная делают микрорайон Тулака

комфортным для проживания. В шаговой

доступности находятся: остановка

общественного транспорта, сетевые

магазины Магнит, Пятёрочка, FixPrice,

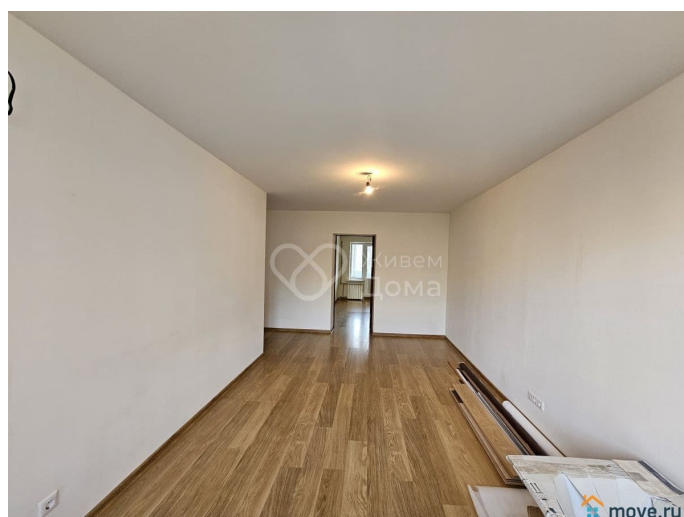
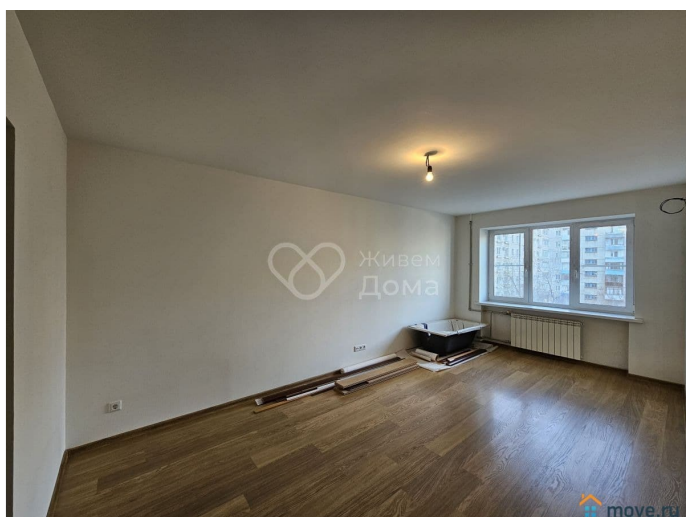
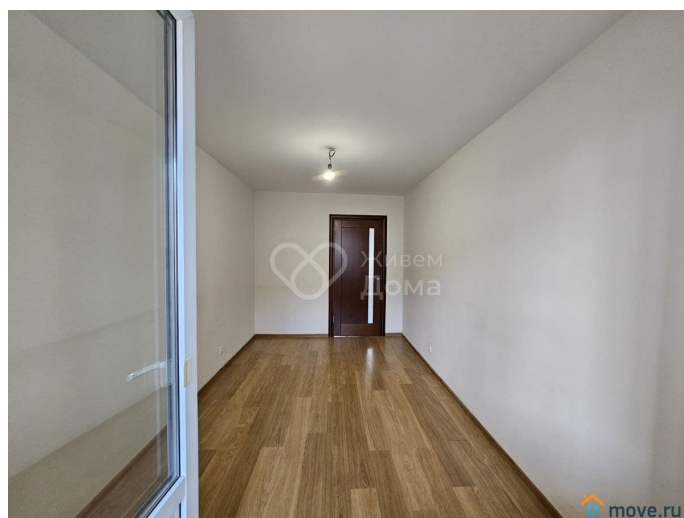
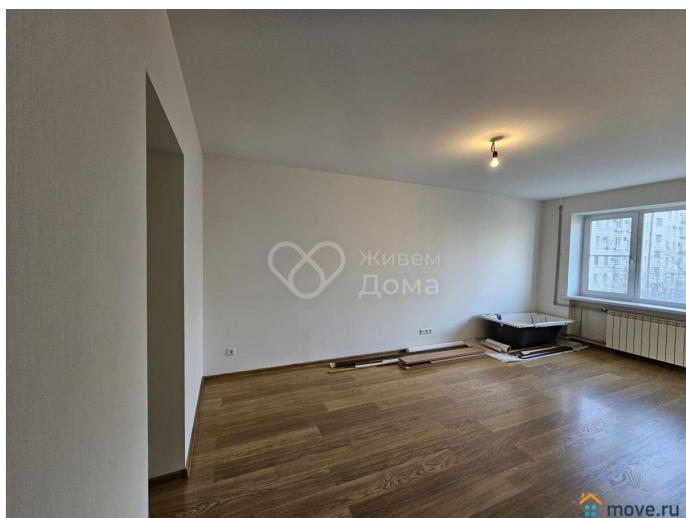
строительный рынок, пункты выдачи заказов

Ozon, Wildberries, Яндекс маркет, почта,

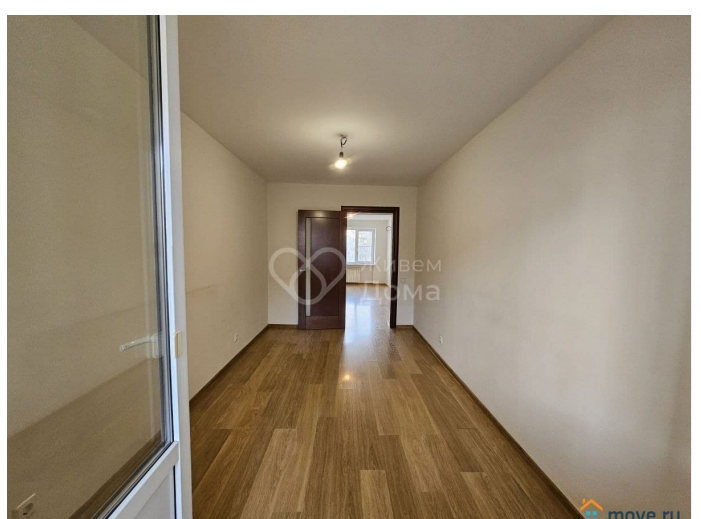
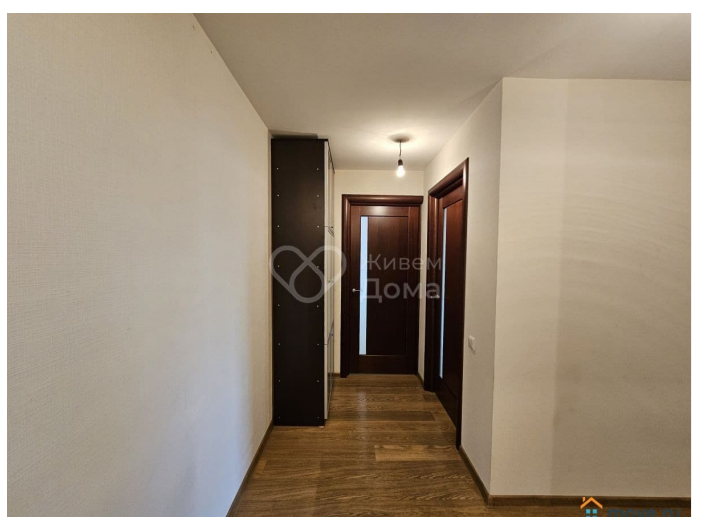
аптеки, поликлиника, стоматология, службы

сервиса и отделения банков, салоны красоты,

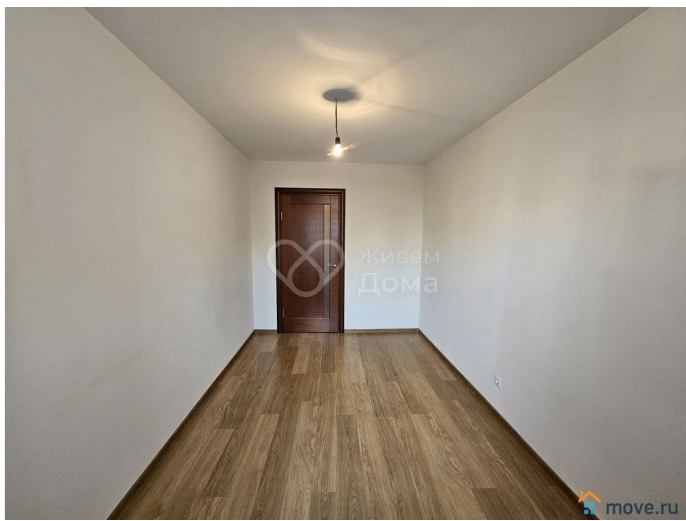
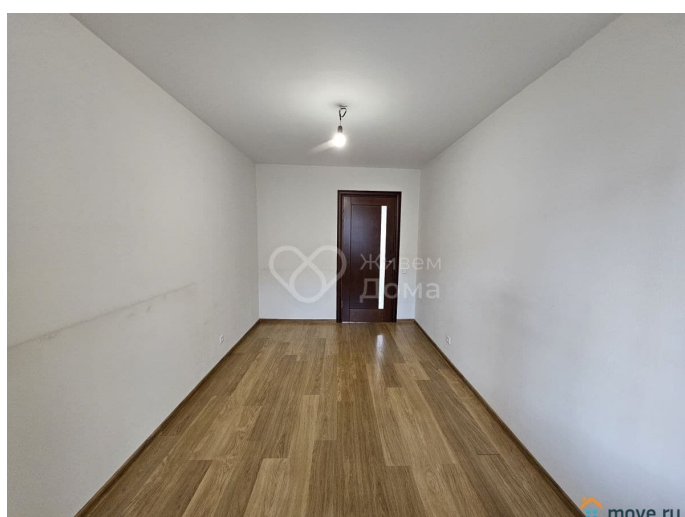
рестораны и кафе, работают детские сады и школа, что делает это место удобным для проживания семей с детьми. До набережной и парка всего 5 минут, до центра города 15 минут. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: завод Куйбышева-Тулака, рядом проходят улицы Ярославская, Карла Маркса, Авиаторская, Льва Толстого, Аджарская. Объект №866131

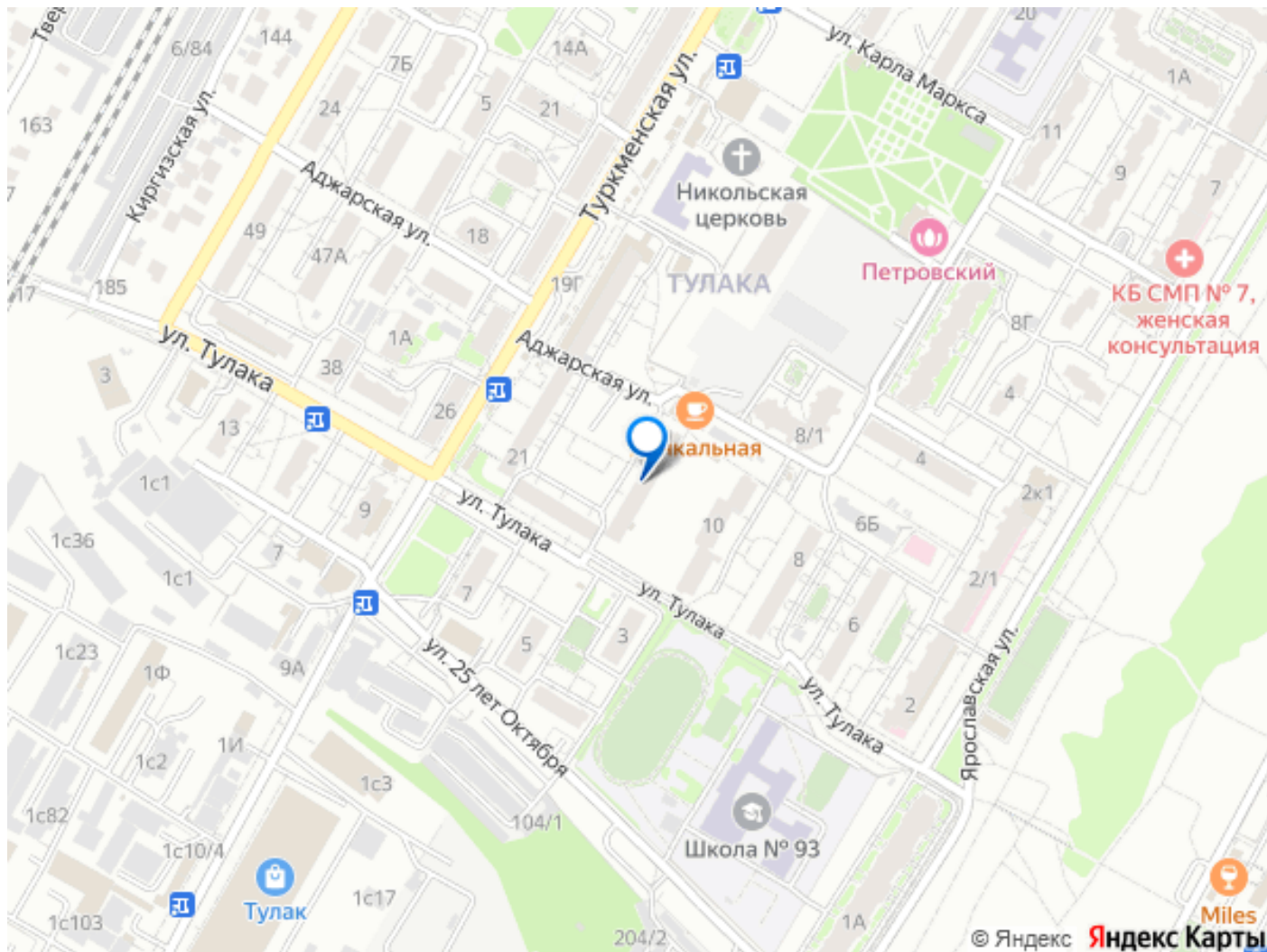












Move.ru - вся недвижимость России