

Создано: 03.07.2025 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

улица 2-я Капустная Балка

**1 800 000 ₽**

улица 2-я Капустная Балка

## Земельные участки

Площадь участка

6.89 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

Продается участок по адресу: улица 2-я Капустная Балка, посёлок Капустная Балка в Кировском районе, Волгоград. Площадь участка: 6.89 соток. Земля плодородная. Уже возведен добротный цоколь, крепкий и надежный, площадью 140 квадратных метров - считайте, фундамент вашей мечты готов.

Электричество на участке. Но самое главное - центральная канализация и водопровод под боком, никаких мучений с подключением!

Забудьте о септиках и скважинах, все блага цивилизации в шаговой доступности. Газовая труба проходит прямо по границе участка.

Асфальтированная дорога прямо до участка - круглогодичный подъезд гарантирован.

Никакой грязи, ям и колдобин. Добираться сюда - одно удовольствие в любое время

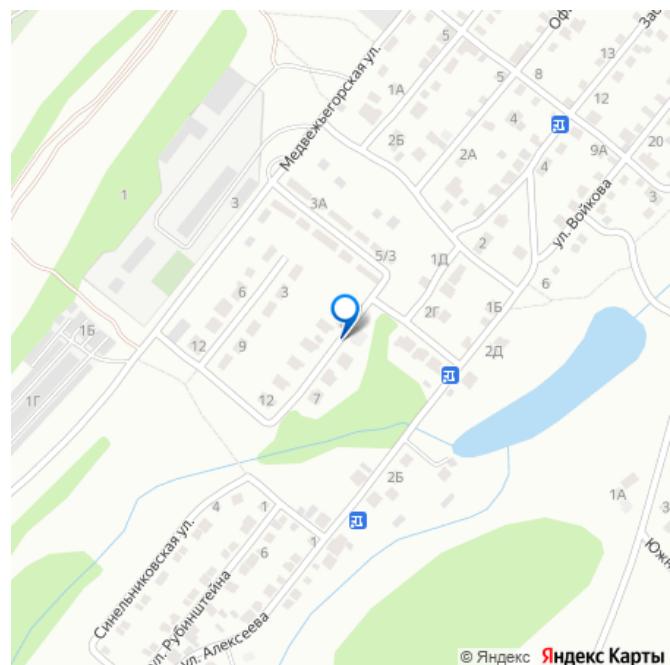
<https://volgograd.move.ru/objects/92821883>

03

**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



года. Условия продажи: 1 собственник.

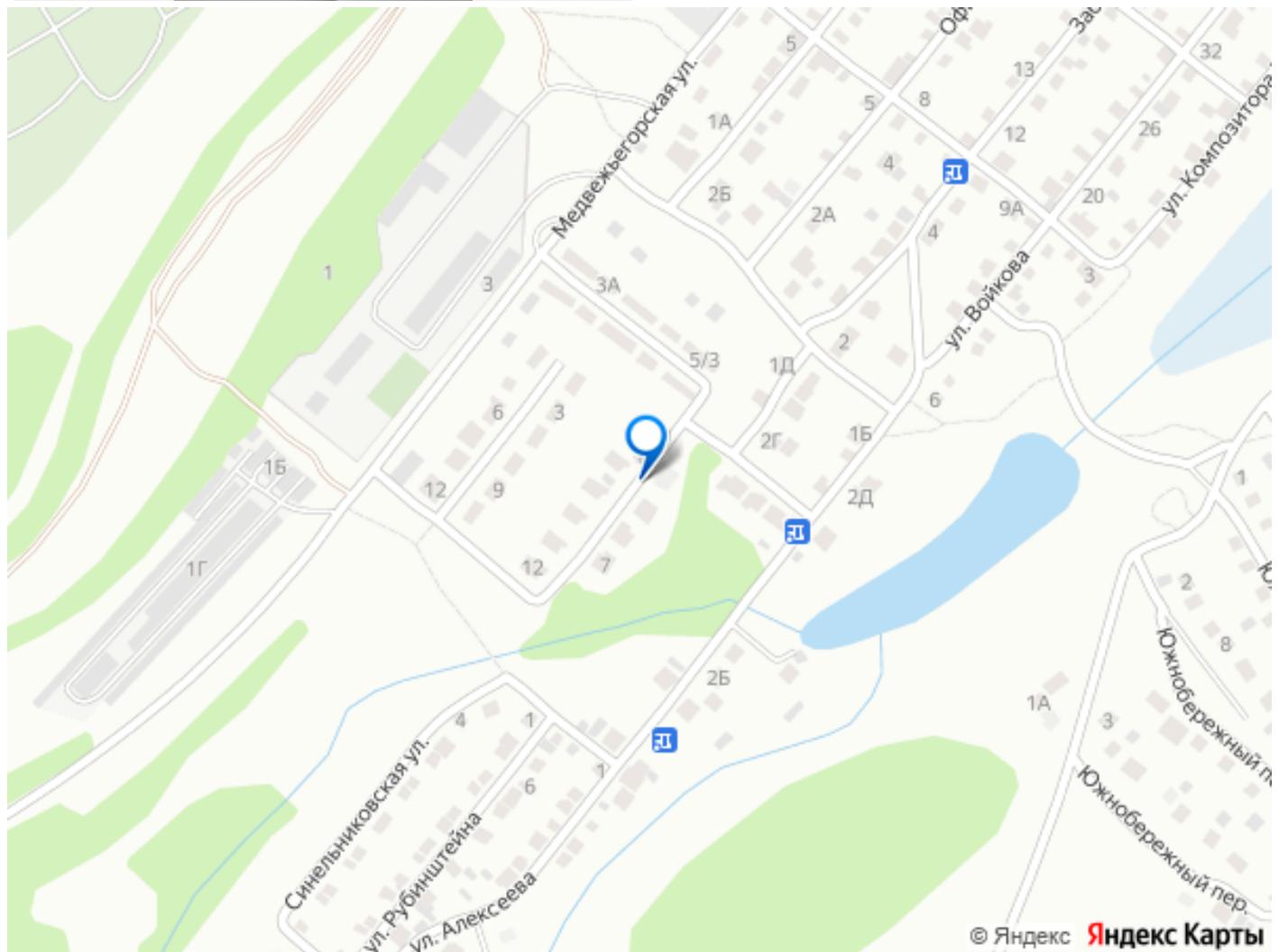
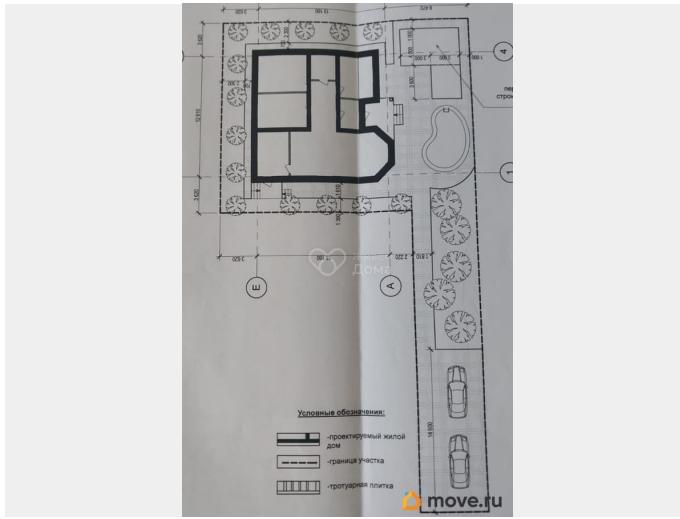
Объект №903091



Экспликация помещений		
№ пом.	Наименование	Площадь
101	Тамбур	6,68
102	Холл	13,74
103	Санузел	6,80
104	Котельная	14,92
105	Кухня-столовая	21,41
106	Гостиная	21,88
107	Жилая комната	15,75
108	Жилая комната	19,29
109	Кабинет	17,79
Общая площадь		138,27 м <sup>2</sup>

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России