

**Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й  
Воздушной Армии**

**340 000 ₽**

Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й Воздушной Армии

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

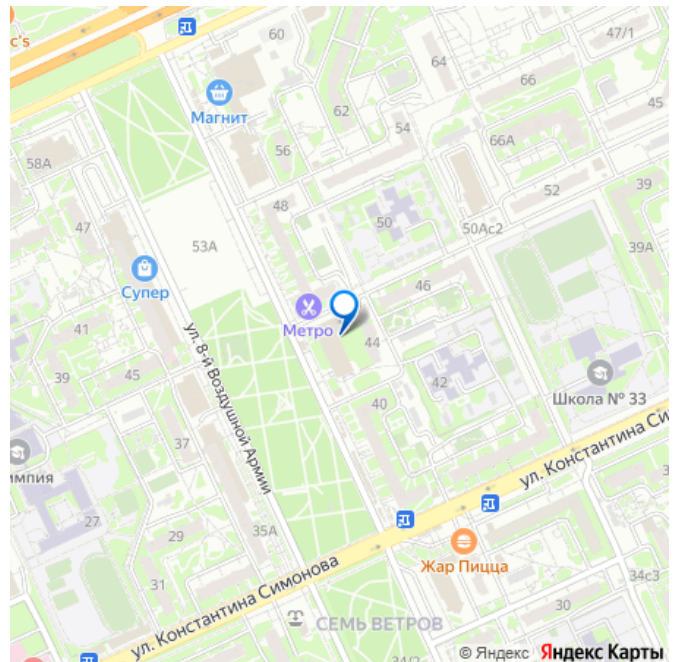
Сдается помещение в отдельном здании в Дзержинском районе по адресу: улица 8-й Воздушной Армии, 44А, Волгоград. Общая площадь: 170 кв. метров. Место с хорошим трафиком позволяет вести успешный бизнес, связанный с любым направлением деятельности. Помещение в хорошем состоянии, отдельный вход, доступ к зоне разгрузки, высота потолков порядка 3 метров. Ранее располагалась категория «Обувь». Обеспеченность доступа к разгрузочной зоне позволяет беспрепятственно вести операционную деятельность. Расположение в отдельном здании дает возможность вывести вентиляцию. Мощность 15кВт. Коммунальные платежи оплачиваются

<https://volgograd.move.ru/objects/9288298983>

**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

для заметок



отдельно. Помещение отлично подойдет для разных направлений деятельности от магазина или офиса до кафе или игровой комнаты. Открыты к обсуждению ваших вариантов сотрудничества по телефону. Объект №940647

