

Волгоград, улица Чапаева

**9 800 000 ₺**

Волгоград, улица Чапаева

## Офис

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

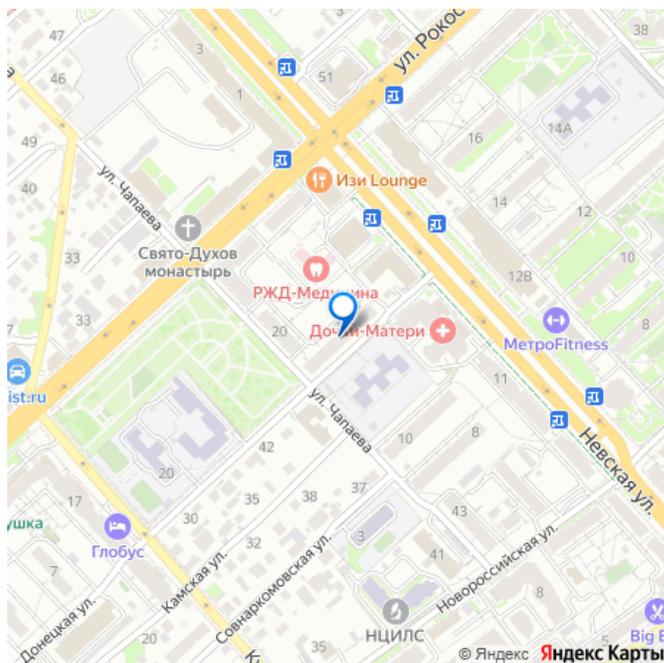
Продаётся офисное помещение в Центральном районе Волгограда по адресу: улица Чапаева, 18. Общая площадью: 160 кв. метров. Помещение расположено в шаговой доступности от остановки «Белый Аист» и с просторной парковочной зоной. Коммерческое помещение расположено на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома, цоколь высокий — всего 3 ступеньки. Высокие потолки более 3 метров, большие окна. Общее количество кабинетов — 8, все с надежными долгосрочными арендаторами. Преимущества данного объекта коммерческой недвижимости: - выгодная и очень востребованная локация в самом центре города - просторная бесплатная парковка и удобные подъездные пути - современная система доступа в помещение с

<https://volgograd.move.ru/objects/9291887562>

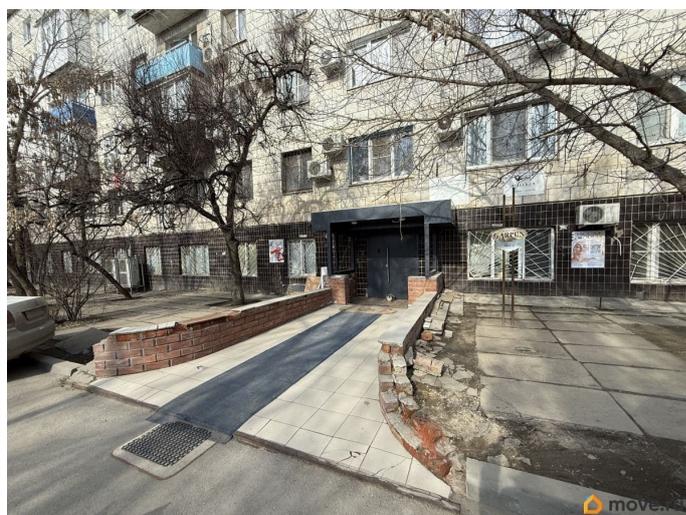
**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

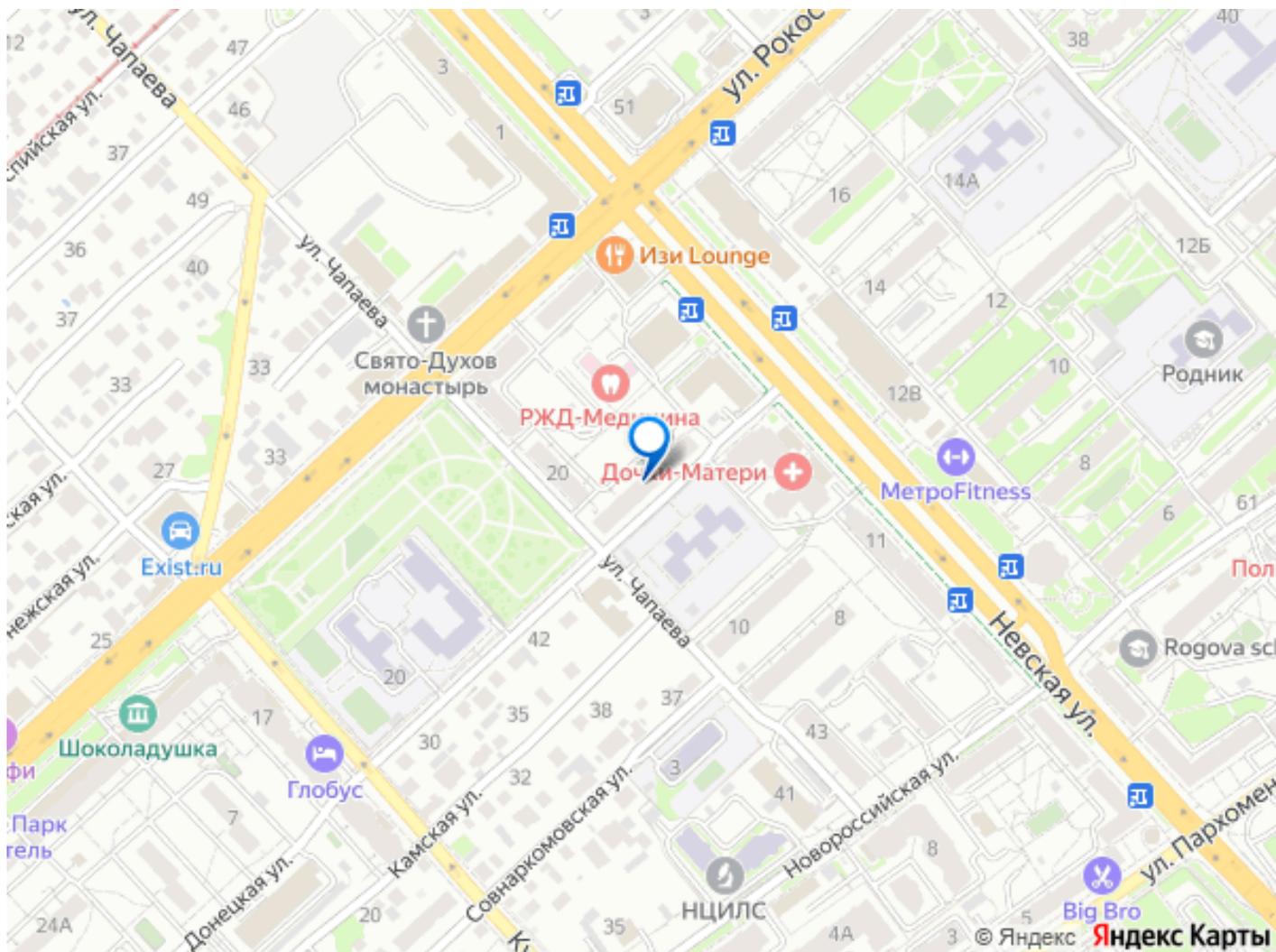
для заметок



фиксацией (умный домофон) - система видеонаблюдения - круглосуточный доступ - возможность перепланировки под свои цели (конструкции перегородок не несущие)  
Офисное помещение можно приобрести как для ведения собственного бизнеса (любого вида коммерческой деятельности), так и для сдачи в аренду (быстрая окупаемость).  
Объект №966181







Move.ru - вся недвижимость России