

Волгоград, улица Германа Титова

**75 000 ₽**

Волгоград, улица Германа Титова

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

131.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

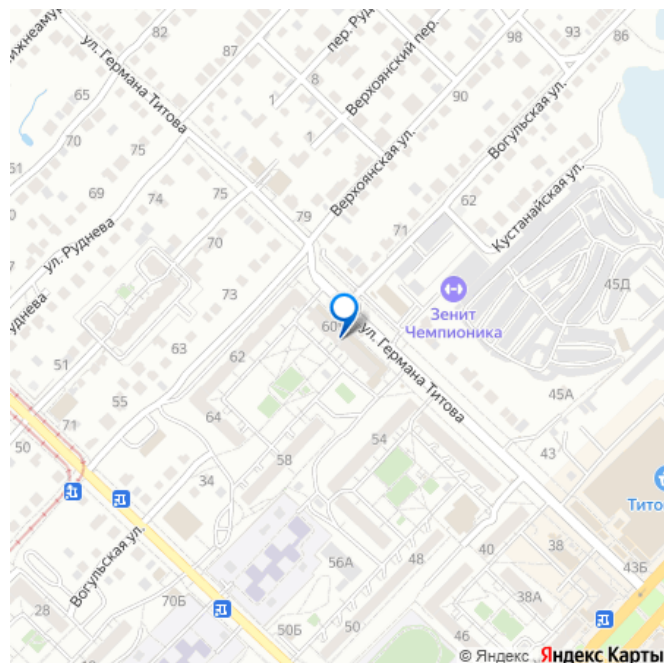
В аренду сдается нежилое помещение по адресу: улица Германа Титова, 60 в Краснооктябрьском районе. Общая площадь: 131.3 кв. метров. Помещение расположено на первом этаже коммерческой зоны многоквартирного жилого дома. Ранее помещение использовалось под кафе «Робинзон». Удобное месторасположение в спальном густонаселенном районе. Высокие пешеходный и автомобильные трафики. Рядом расположен рынок Титова, ГИБДД, остановки общественного транспорта. По соседству находится продуктовый магазин Пятерочка, магазин для туристов, точка быстрого питания и другое. Помещение оснащено вентиляционной системой, кондиционерами. Электромощность 25 кВт. Два входа, главный и технический. 3 санузла.

<https://volgograd.move.ru/objects/9288121114>

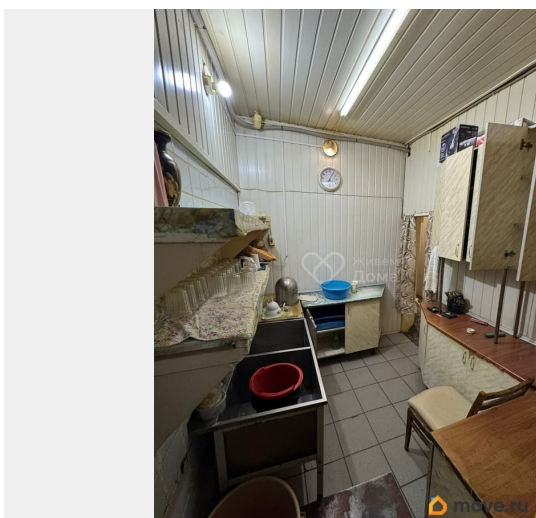
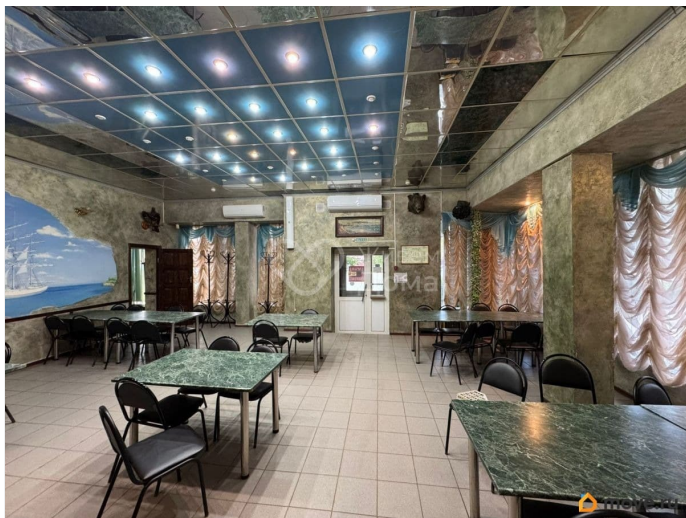
**Живем Дома, Живем дома**

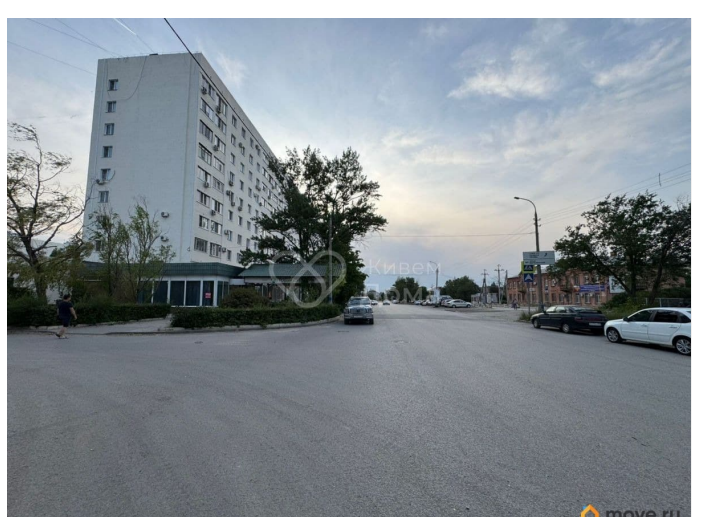
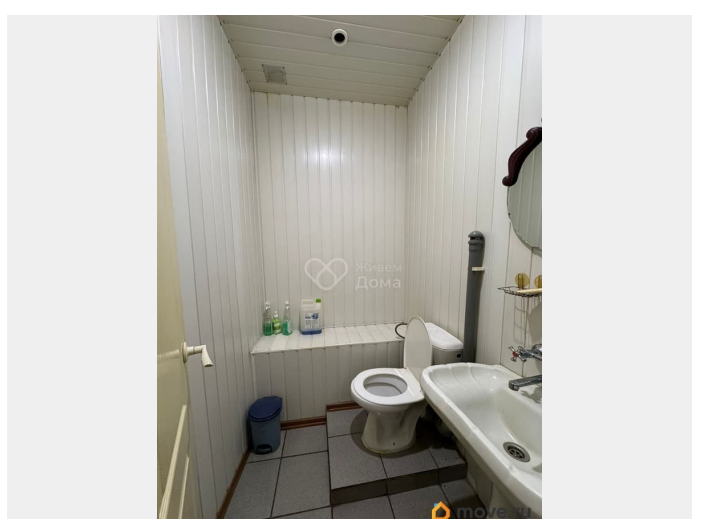
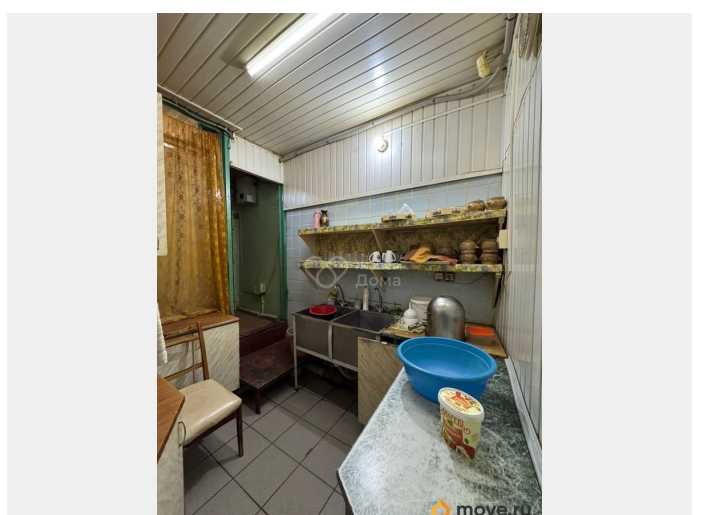
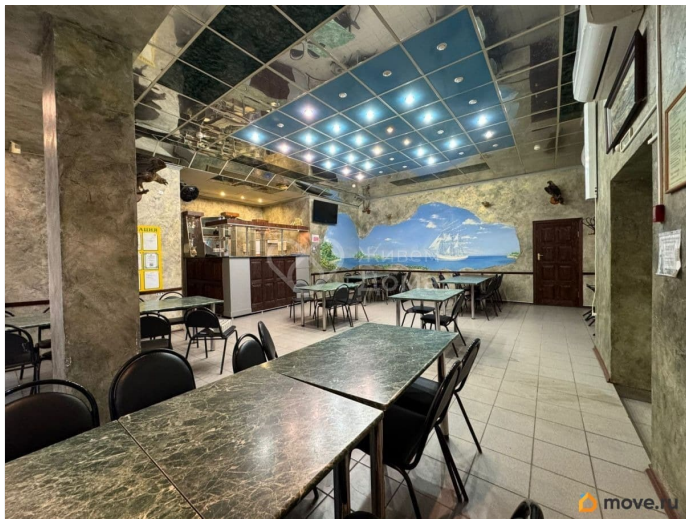
**7-902-658-24-01**

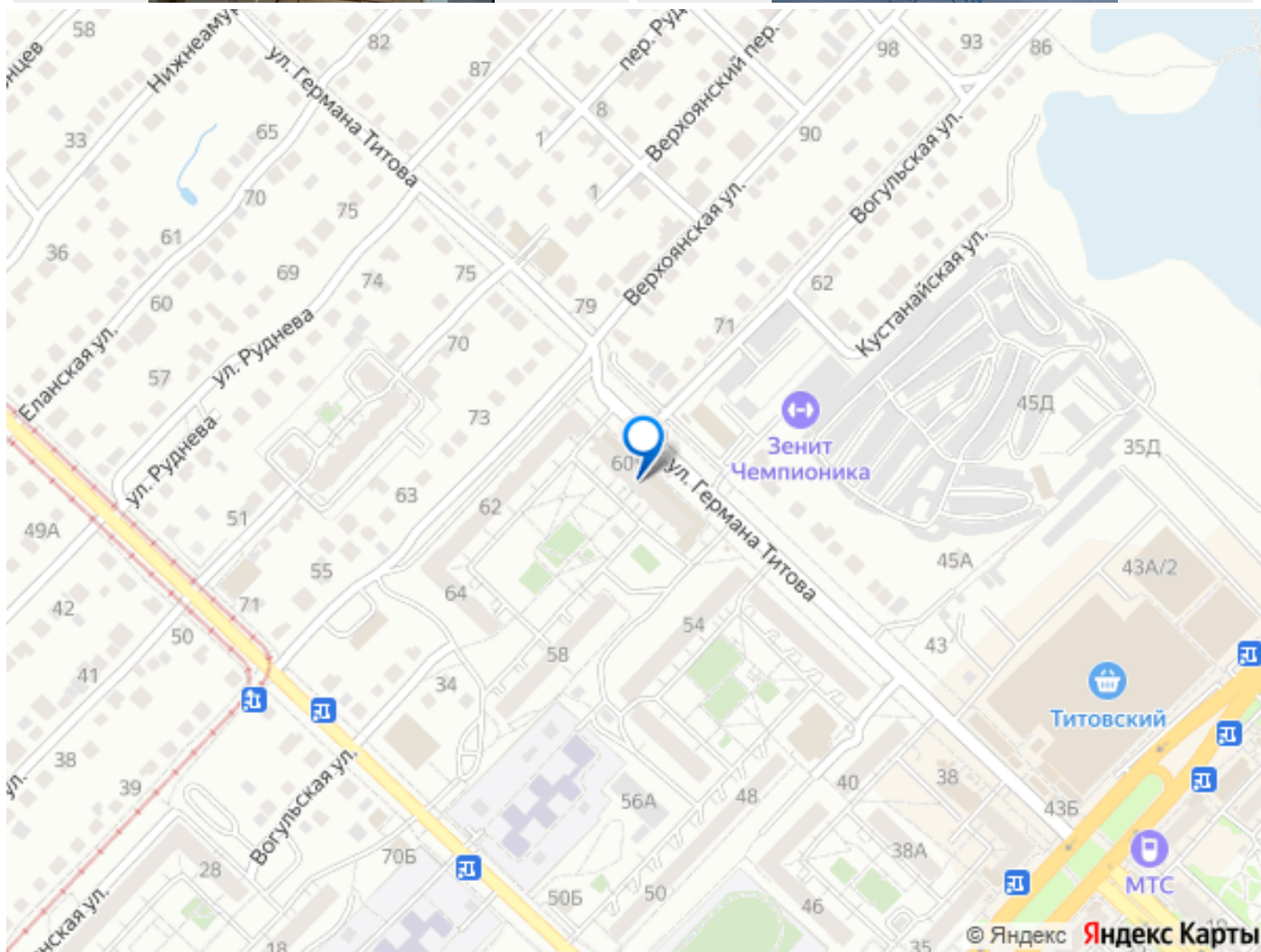
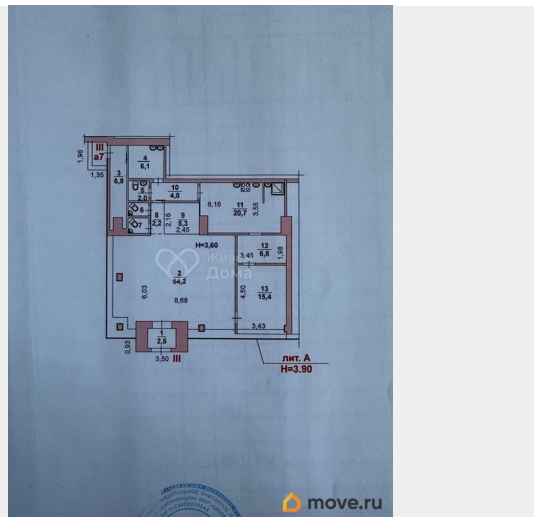
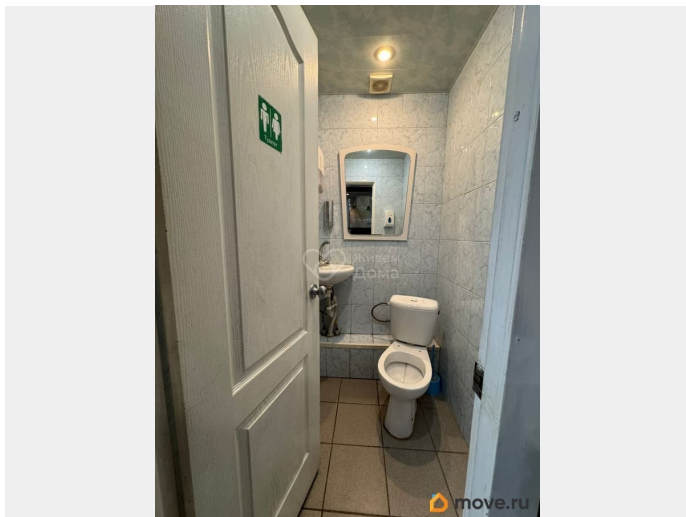
для заметок



Перед главным входом организована открытая летняя зона под навесом. ???????  
Помещение подойдет как для собственного бизнеса так и для сдачи в аренду под различную деятельность с быстрой окупаемостью. Объект №902574







Move.ru - вся недвижимость России