

Создано: 27.03.2026 в 02:06

Обновлено: 08.04.2026 в 02:07

**Волгоград, улица Героев Тулы**

**7 650 000 ₪**

Волгоград, улица Героев Тулы

Улица

[улица Героев Тулы](#)

## Дом

Площадь участка

5 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Продается 2-х этажный дом расположенный в Тракторозаводском районе города Волгограда, улица Героев Тулы. Общая площадь дома 115 кв. метров. Площадь участка: 5 соток. Отличное месторасположения, территория СНТ

<https://volgograd.move.ru/objects/9292574476>

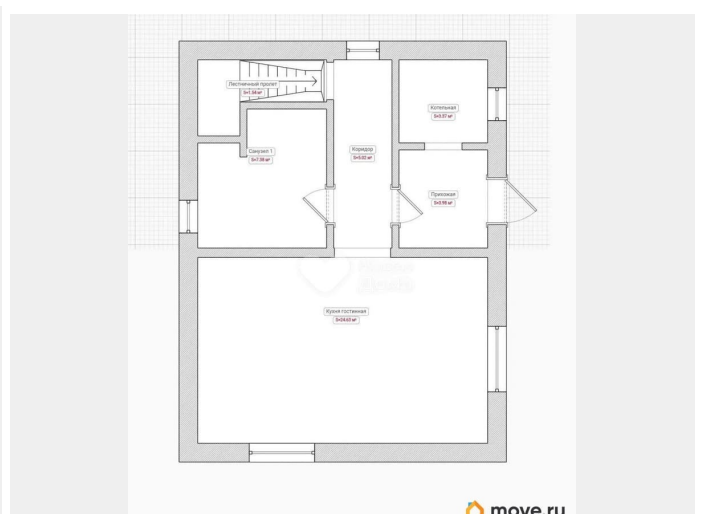
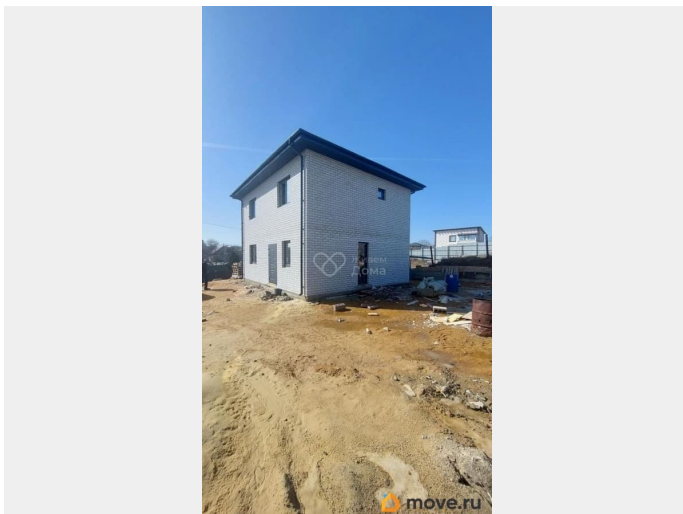
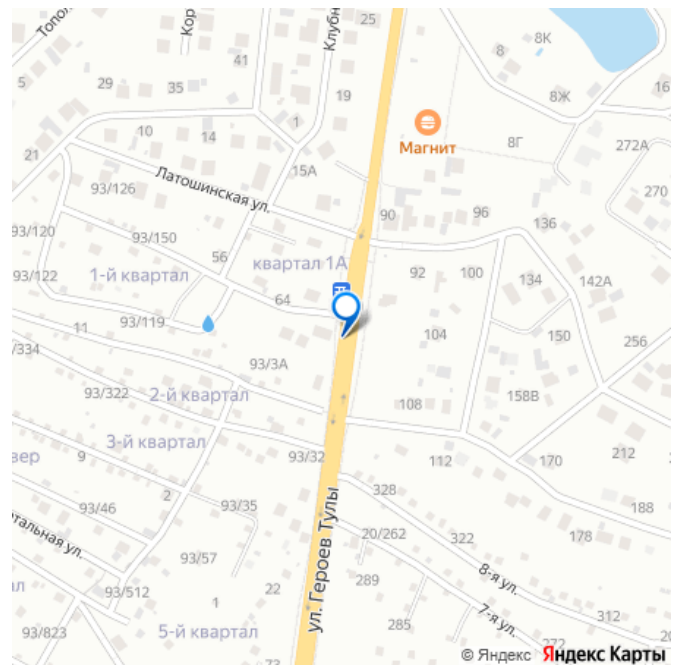
**Живем Дома, Живем дома**

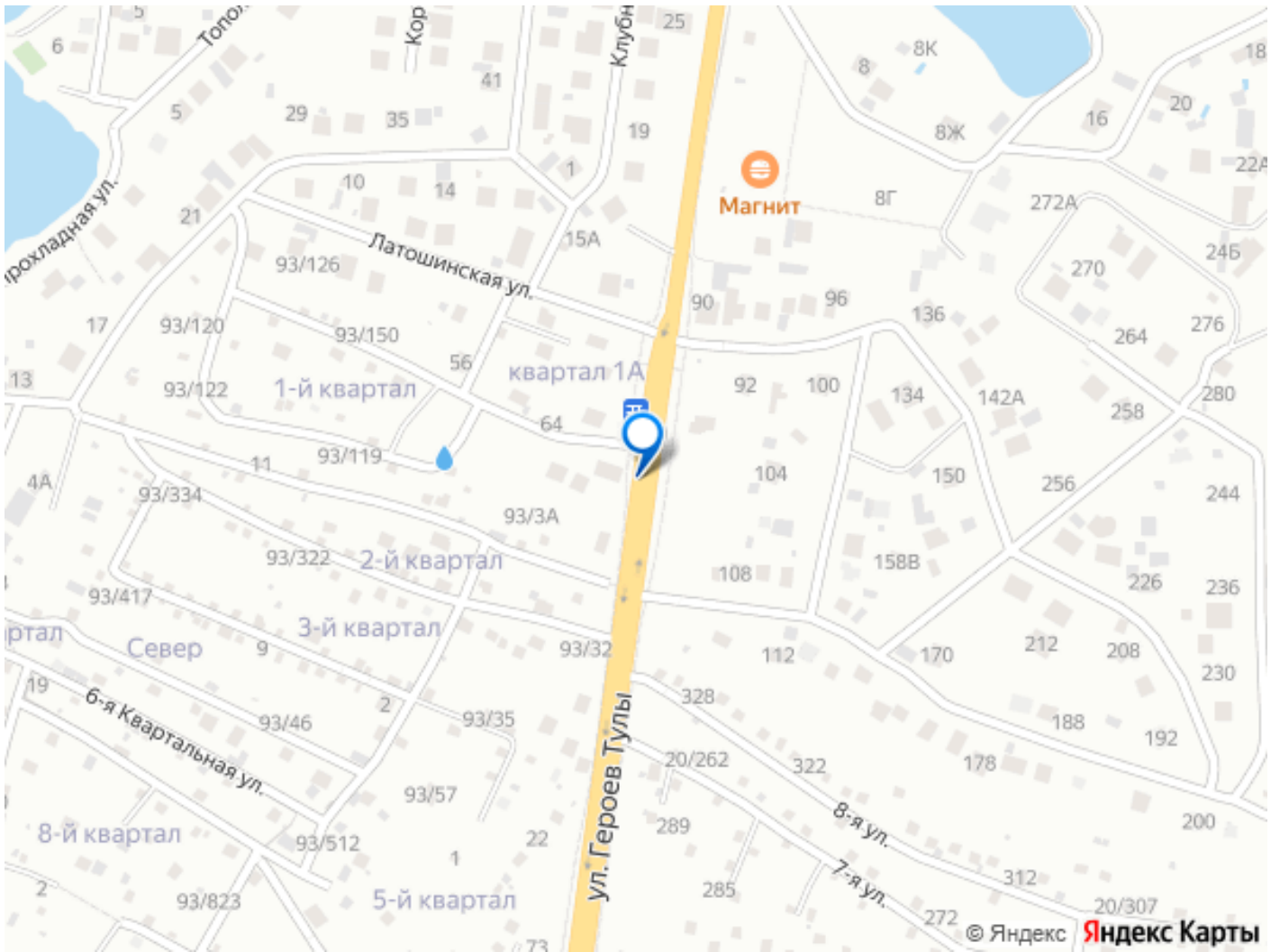
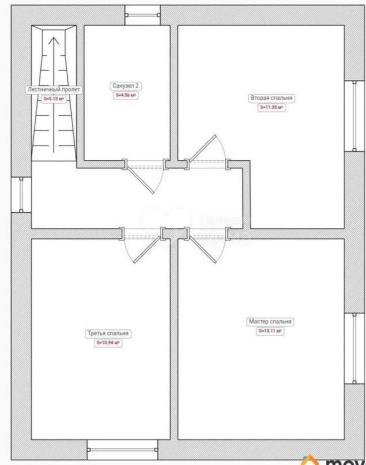
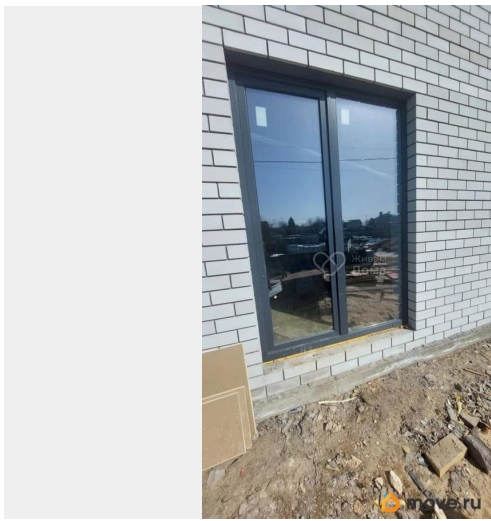
**7-937-538-09-43**

для заметок



«Север», в черте города, с потрясающим видом на Волгу. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания, рядом (223 метров) остановка общественного транспорта. Новый, современный жилой дом, на стадии внутренней отделки. В доме два этажа, просторная кухня-гостиная, три спальни, два просторных санузла, котельная. Материал стен — керамзитобетонный блок, утеплитель 100 мм каменная вата, облицовочный кирпич. Фундамент ленточный железобетонный. Установлены окна — двухкамерные стеклопакеты, надежная входная дверь с термо разрывом. На первом этаже система теплого пола, на втором этаже система радиаторов отопления. В указанную стоимость также входит разводка труб водоснабжения и электричества. По договоренности есть возможность выполнить чистовую отделку, в короткие сроки. Участок ровный, газ проходит по границе участка. 1 собственник. Чистая продажа. Подходит под обычную ипотеку и материнский капитал. Под семейную ипотеку не подходит. Объект №941440





Move.ru - вся недвижимость России