

Волгоград, улица Гроссмана

60 000 ₽

Волгоград, улица Гроссмана

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

118 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

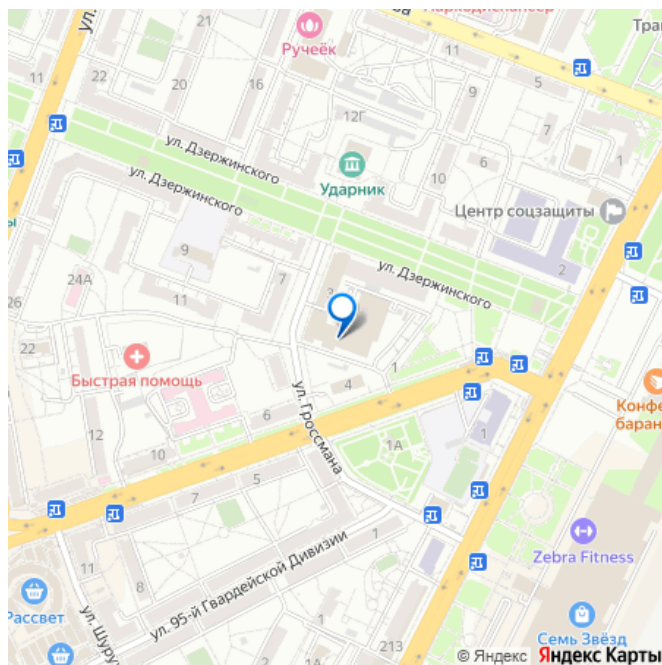
Сдается помещение свободного назначения по адресу: улица Гроссмана, 6 в Тракторозаводском районе, Волгоград. Лофт Фабрика. Площадь помещения: 118 кв. метров. Сдается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже в отдельно стоящем здании. Пространство «Фабрика» находится в непосредственной близости к остановкам общественного транспорта, рядом расположен ТЦ «Семь звезд», БЦ «Тракторный», пространство для предпринимателей «Zavod 15/30», супермаркеты, рынок. Фасад здания хорошо просматривается с пр.им. Ленина с высоким пешеходным и транспортным трафиком. Преимущества: •1 этаж; •оборудованная разгрузочная зона; •возможность

<https://volgograd.move.ru/objects/9288121013>

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

для заметок



перепланировки; •наличие мокрой точки;
•размещение рекламных конструкций;
•собственная парковка; •котельная;
•круглосуточный доступ, охрана, система видеонаблюдения; •возможность арендных каникул. Подходит для: шоурум, кафе, магазин, бьюти пространство, мастерская, офис, услуги доп. образования, мини производство. ??????? Условия аренды: арендная ставка 600 руб./кв. метр. Коммунальные расходы не включены. Дополнительно оплачивается электроэнергия и отопление в отопительный период. Объект №887066

