

Волгоград, улица имени Ивана Морозова

**30 000 000 ₺**

Волгоград, улица имени Ивана Морозова

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное

## Описание

Продается помещение свободного назначения по адресу: улица имени Ивана Морозова, 5, Дзержинский район, Волгоград.

Общая площадь помещения: 215,6 кв. м.

Расположен на 1 этаже многоквартирного 9ти-этажного дома. Объект оснащен двумя отдельными входами (с улицы и со двора).

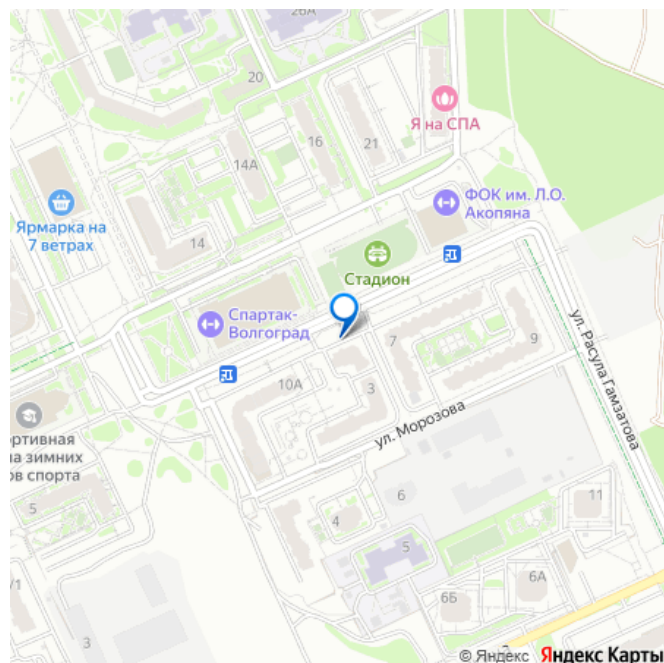
Помещение в отличном состоянии: выполнен современный дизайнерский ремонт с использованием итальянских строительных материалов и мебели, установлены профессиональная качественная приточно-вытяжная система вентиляции для кафе и ресторанов и система видеонаблюдения. 3 санузла, душевая для персонала, выведены

<https://volgograd.move.ru/objects/9293031132>

**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

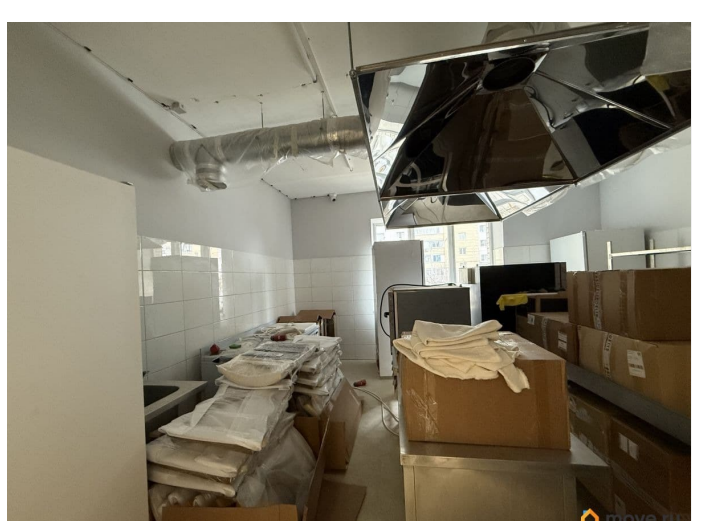
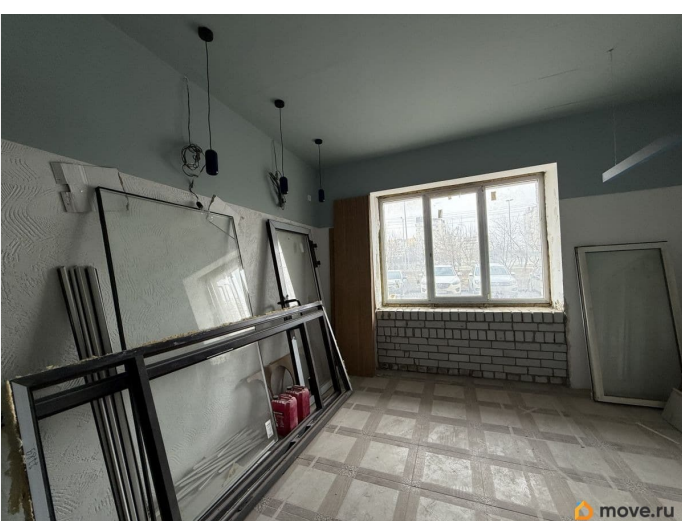
для заметок

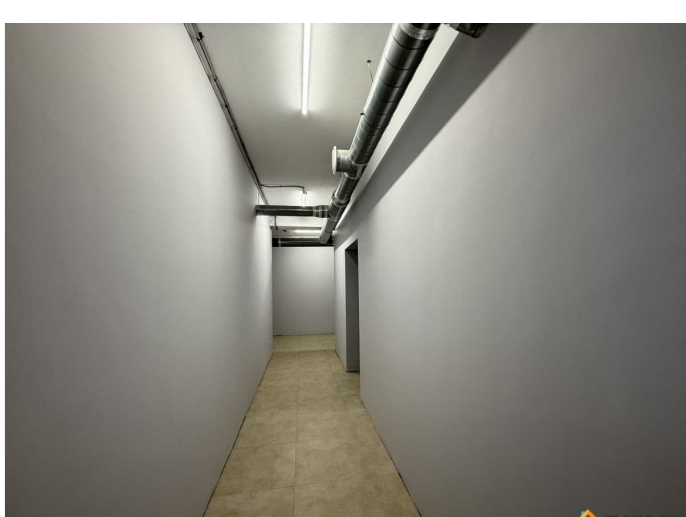
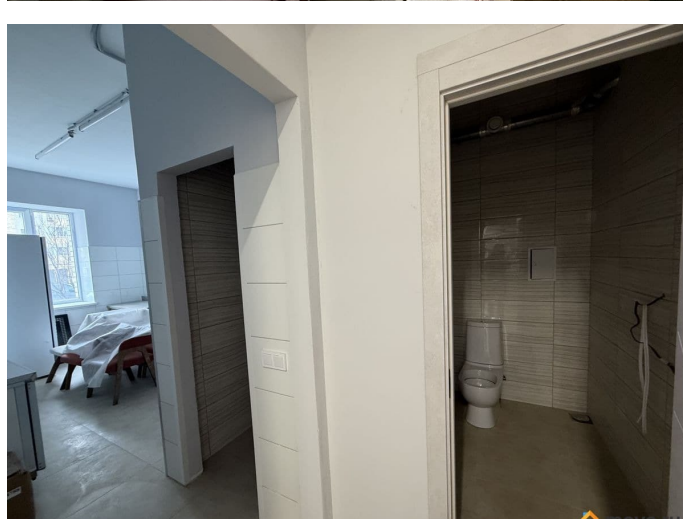
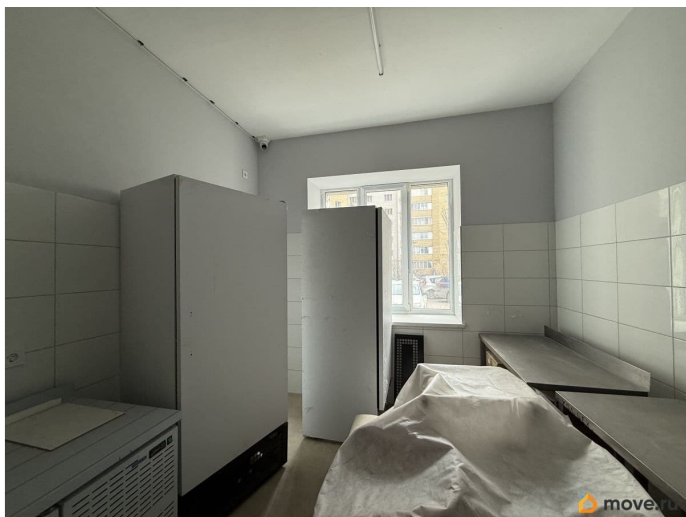


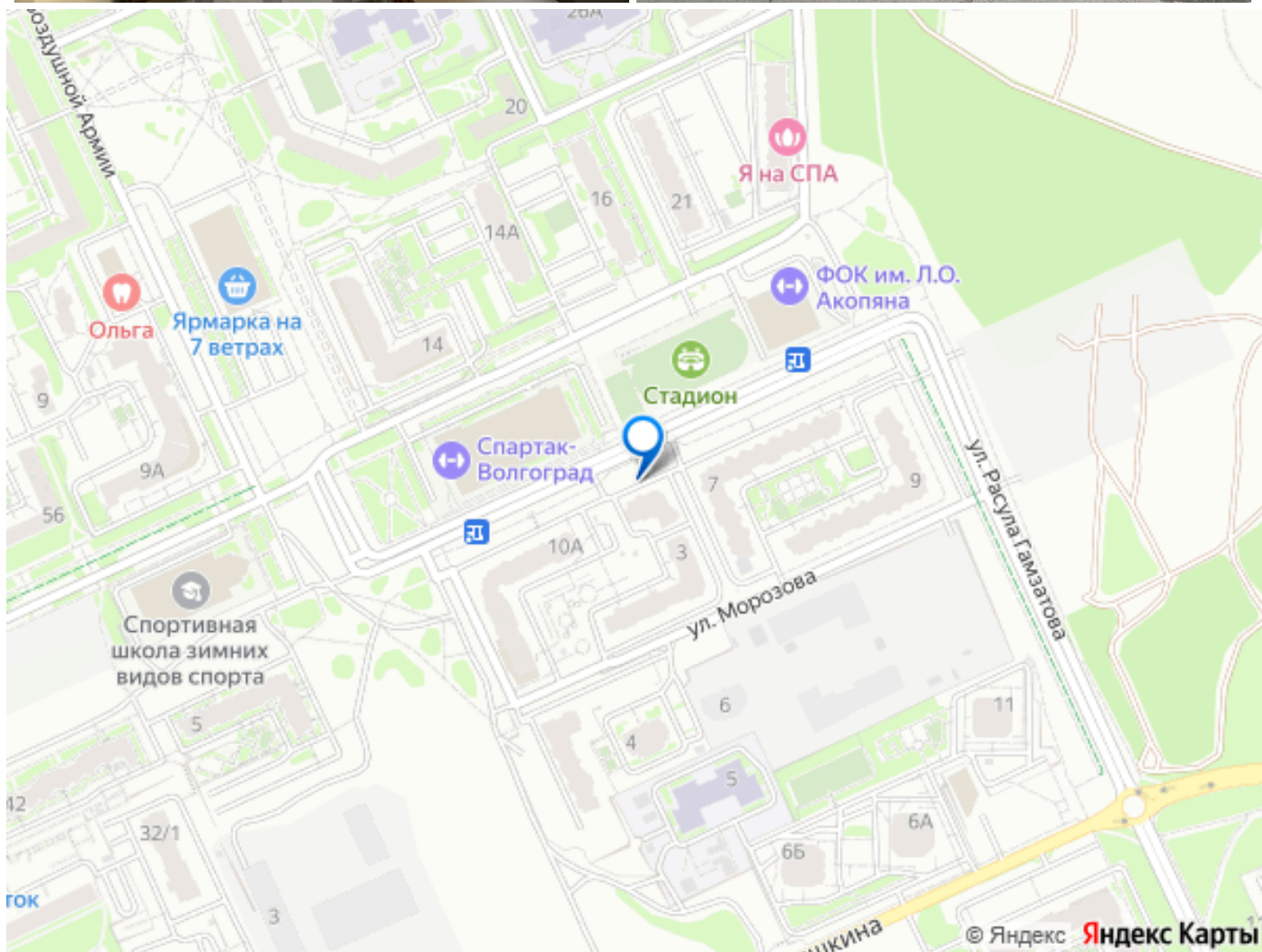
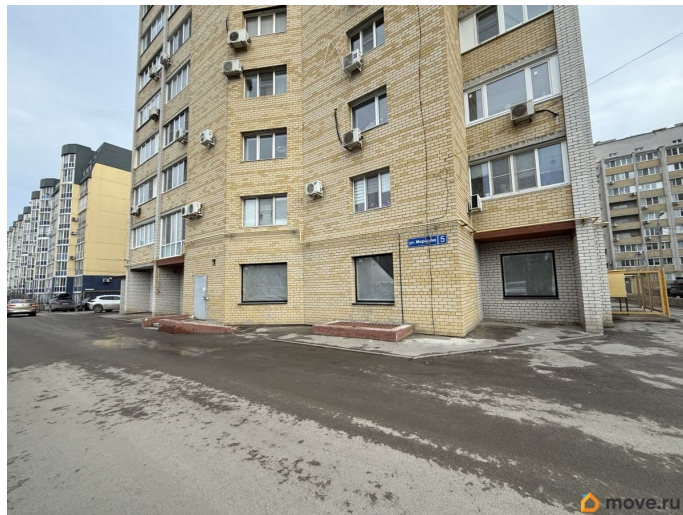
дополнительные мокрые точки.

Подключенная мощность 70 кВт. Помещение продается со всем содержимым: профессиональным кухонным оборудованием, столами, стеллажами, холодильными установками, вытяжной системой и многим другим. Помещение расположено в выгодной локации: в непосредственной близости находятся несколько школ, DDX фитнес, несколько ФОК, Alex фитнес, спортивная школа зимних видов спорта, медицинские центры и больничные комплексы, ТЦ Цитрус, ТРЦ Мармелад и многое другое. Объект находится на 1 линии по отношению к ул. Хорошева, отлично просматривается с дороги со всех сторон. Напротив помещения расположен Спортивный комплекс Спартак, стадион и ледовый каток «Новое поколение». Условия продажи: собственник физ. лицо, все документы готовы. Возможна продажа без оборудования. Объект №974150









Move.ru - вся недвижимость России