

Создано: 17.09.2025 в 02:04

Обновлено: 11.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Неждановой

**1 565 000 ₽**

Волгоград, улица Неждановой

**Дом**

Площадь участка

5.53 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

водопровод, канализация, электричество

**Описание**

Продаются дом на участке по адресу: улица имени Неждановой, СНТ Рекорд, Волгоград.

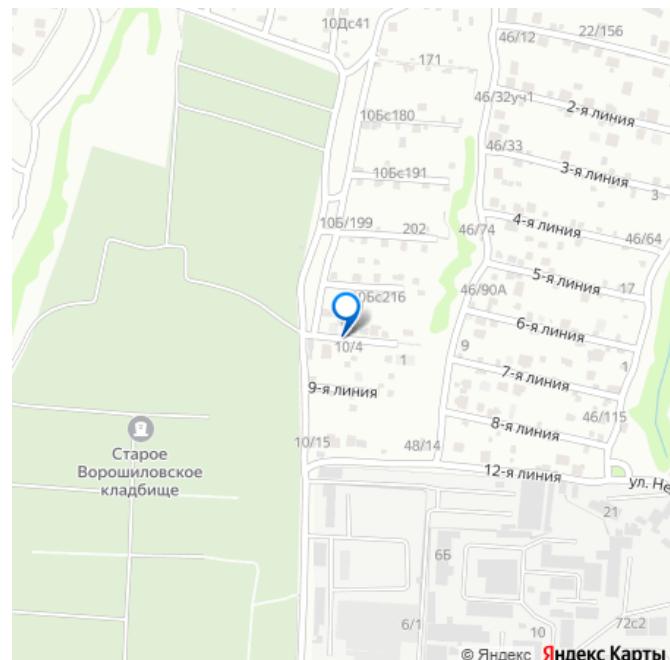
Площадь участка: 5.53 сотки. Площадь дома: 25 кв. метров. Участок находится в СНТ Рекорд, дом жилой (не утеплён, без газа) и имеет адрес зарегистрированный в Росреестре, можно прописаться. Заведена центральная вода Ворошиловского района, подключено 3х фазное электричество, 15

<https://volgograd.move.ru/objects/92849492>

77

**Живем Дома, Живем Дома****7-937-538-09-43**

для заметок



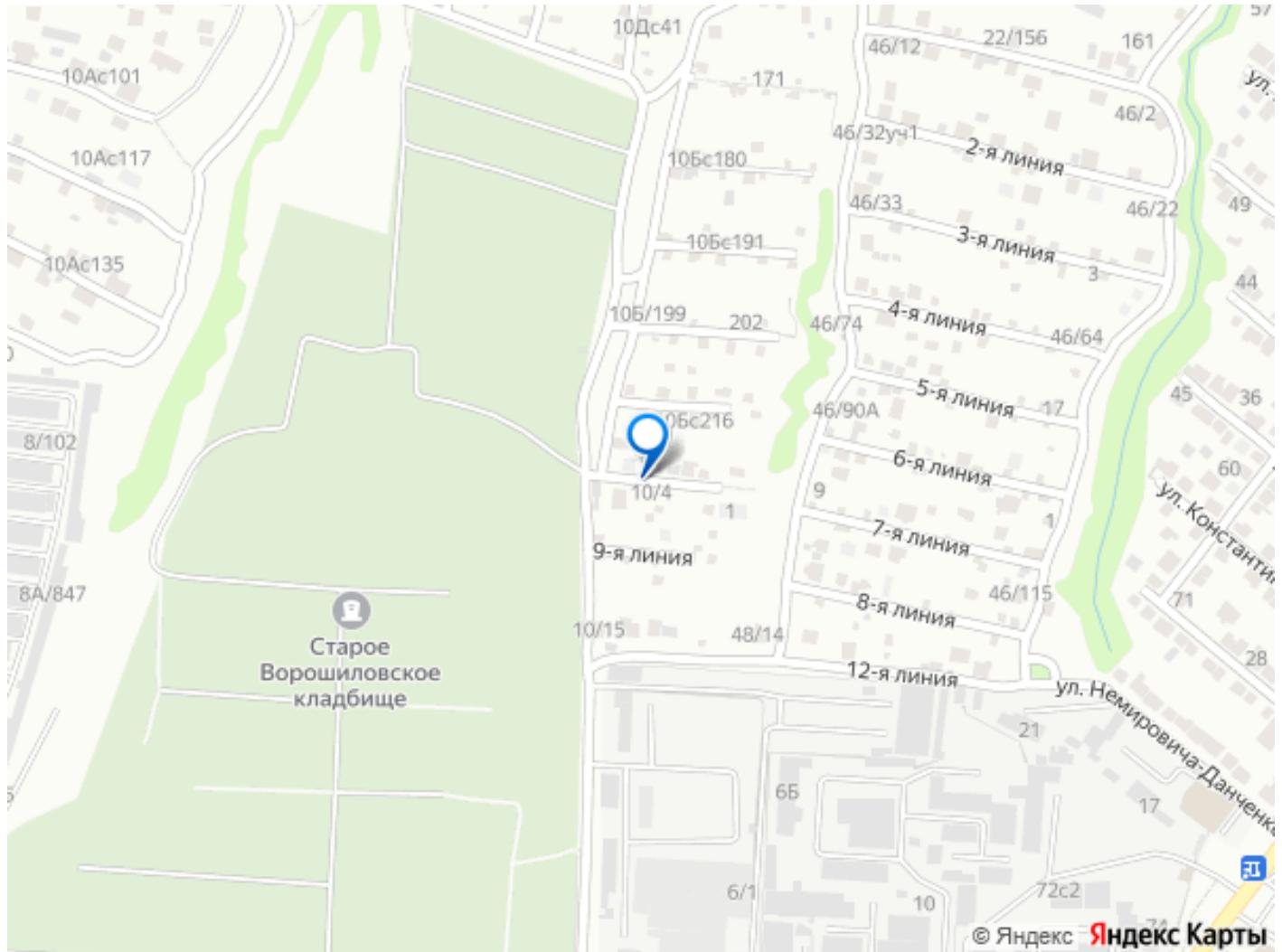
кВт, так же имеется поливная вода от СНТ.

Рядом соседи проживают круглогодично.

Подключение газа стоит 210 тыс. руб. На участке имеются несколько хозпостроек (для инвентаря, душ, туалет, веранда). Заезд для автомобиля. Подъезд круглогодичный, от улицы Неждановой 300 метров (за бывшей «Звездой Поволжья»). Можно использовать для коммерческих целей. Есть возможность официально увеличить участок до 10.3 сотки, за счёт соседнего участка. Условия продажи:

1 собственник. Объект №916680





Move.ru - вся недвижимость России