

им. Кузнецова ул

3 600 000 ₺

им. Кузнецова ул

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

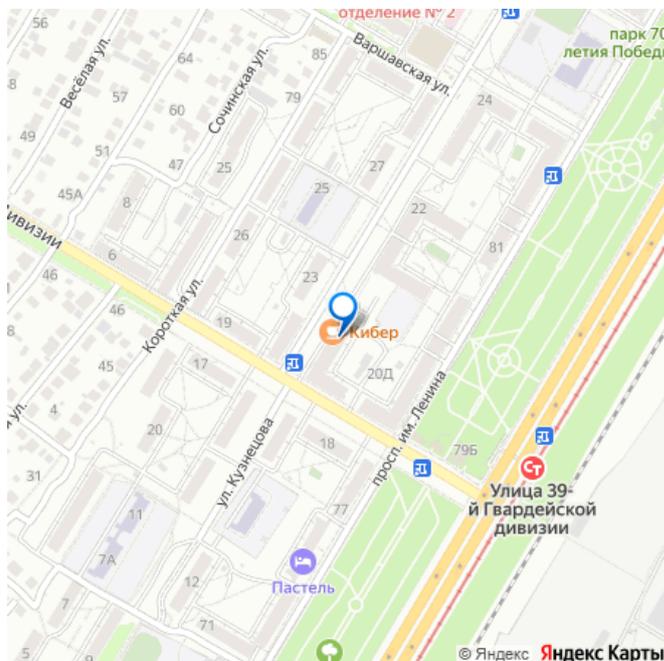
Продается помещение рядом с Первой Продольной по адресу: улица Кузнецова, 20, Краснооктябрьский район, городской округ Волгоград. Общая площадь: 82.8 кв. метров. Выгодное местоположение с высоким трафиком и с хорошей доступностью. Рядом остановки общественного транспорта и объекты инфраструктуры. Отдельный вход, помещение теплое сухое без сырости. Собственник использовал помещение под свой бизнес как магазин по продаже сплит систем. В ближайшее время магазин переезжает в помещение с большей площадью. Высота потолка 2.50 м. Электромощность 15 кВт. Помещение отлично подходит для ведения арендного бизнеса или своей деятельности. Средний арендный сбор в этой зоне 600 р/кв. м.,

<https://volgograd.move.ru/objects/9290300746>

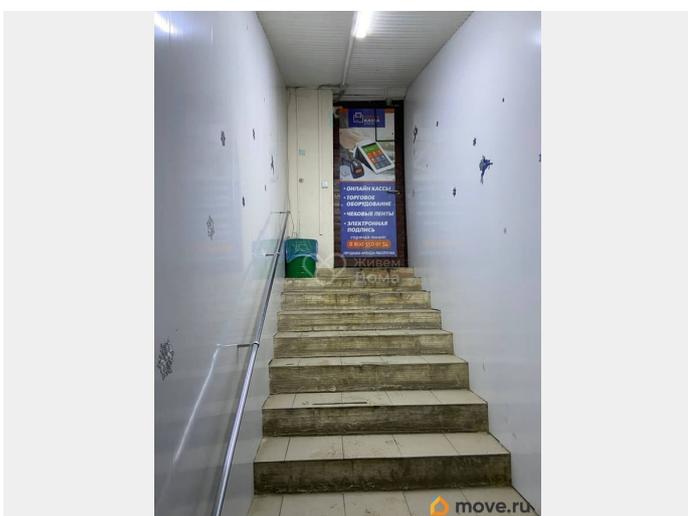
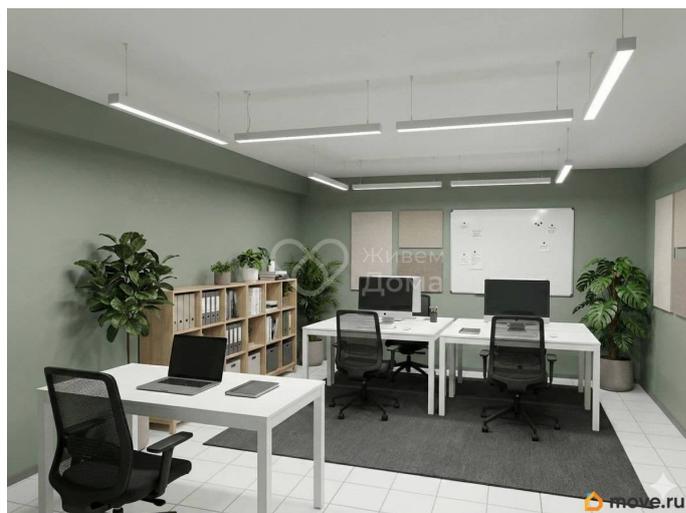
Живем Дома, Живем дома

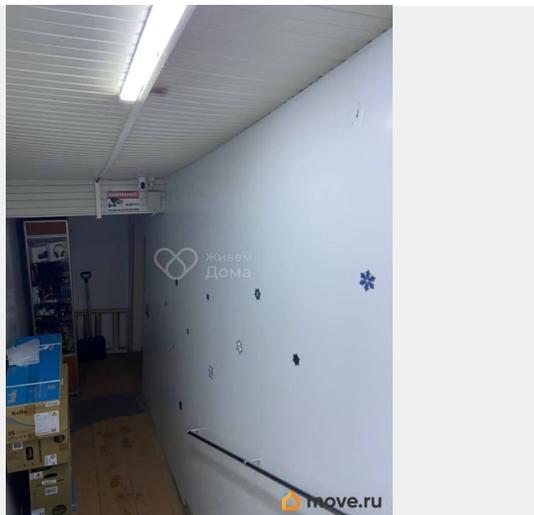
7-902-658-24-01

для заметок



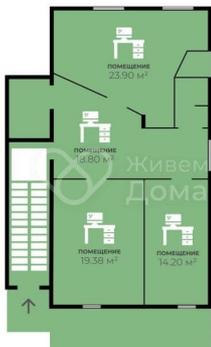
окупаемость 8 лет. Помещение подойдет под различные виды деятельности, торговля офис, пвз, бьюти сфера и другое. Объект №942761





 Живем Дома

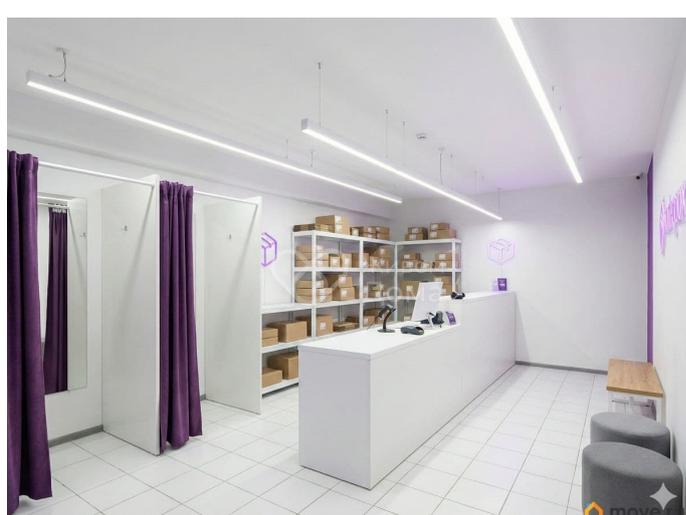
ПОМЕЩЕНИЕ

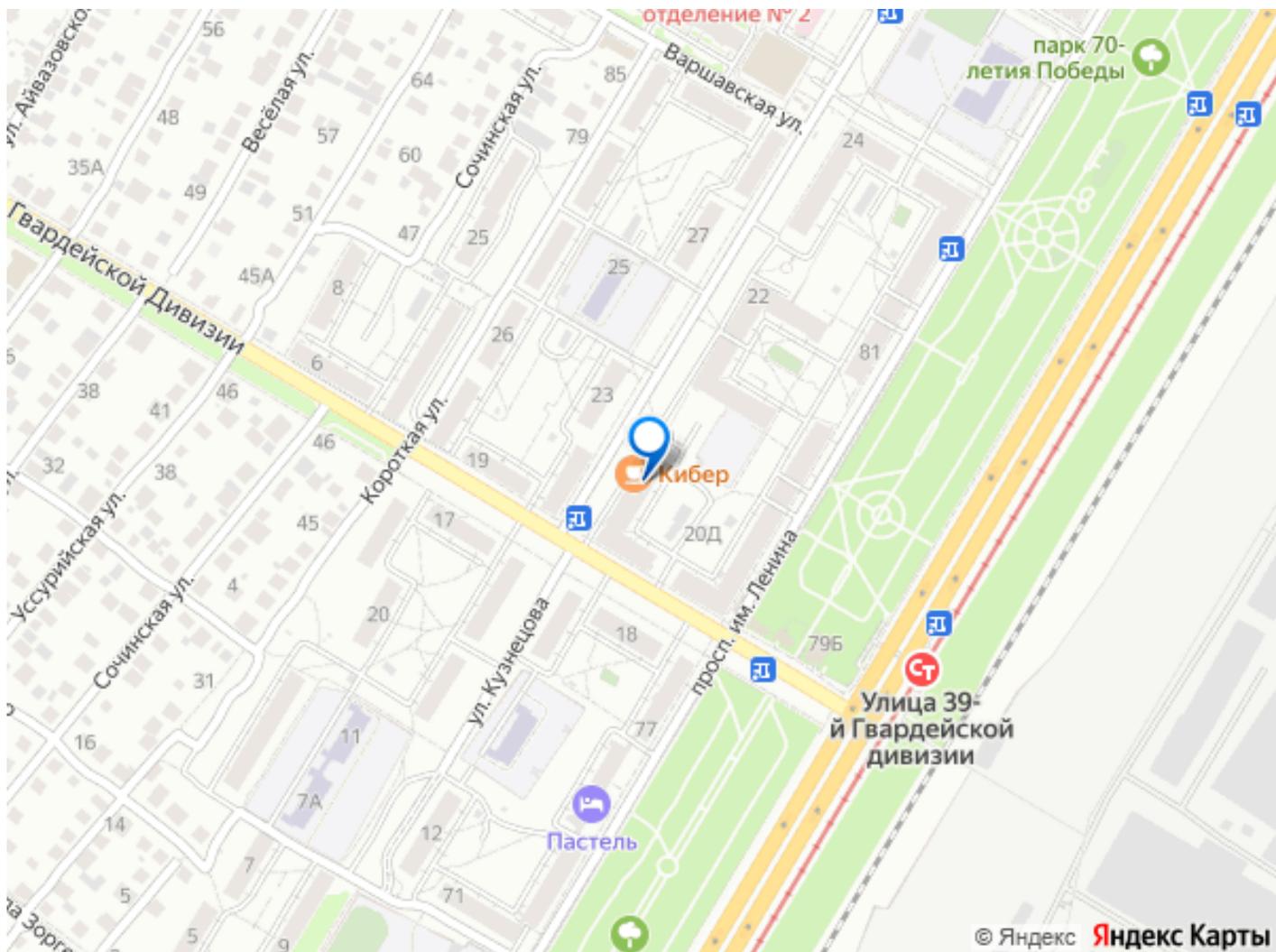


площадь **82.80 м²** этаж **-1 из 5**

- Удобное расположение
- Отдельный вход







Move.ru - вся недвижимость России