

Волгоград, улица Солнечникова

**16 300 000 ₽**

Волгоград, улица Солнечникова

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

263 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

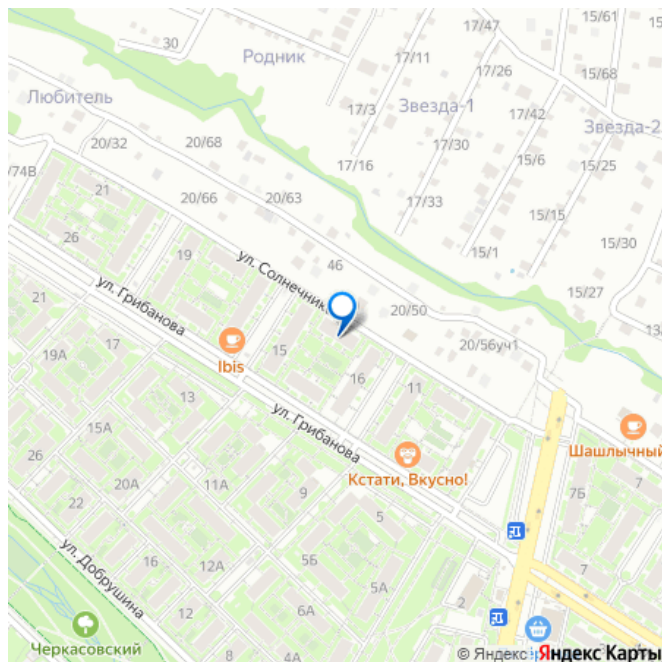
Продается объект коммерческой недвижимости по адресу: улица Солнечникова, 13 в Советском районе. Общая площадь: 263.00 кв. метров. Помещение свободного назначения в новом доме перспективно развивающегося района Родниковая Долина. На данный момент в микрорайоне проживает более 20000 человек, преимущественно молодые семьи с детьми. В районе процветает любой бизнес, данный объект заселен арендаторами. Возможно приобретение под ведение своего бизнеса, и как готовый арендный бизнес со стабильными арендаторами и быстрой окупаемостью. Дом расположен в нескольких минутах ходьбы от остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и др., Помещение находится на первом этаже

<https://volgograd.move.ru/objects/9288120916>

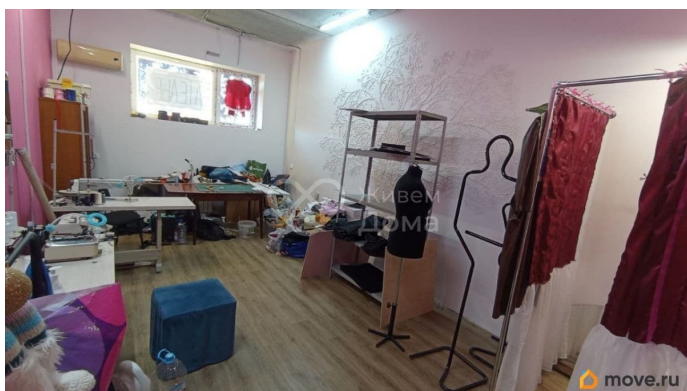
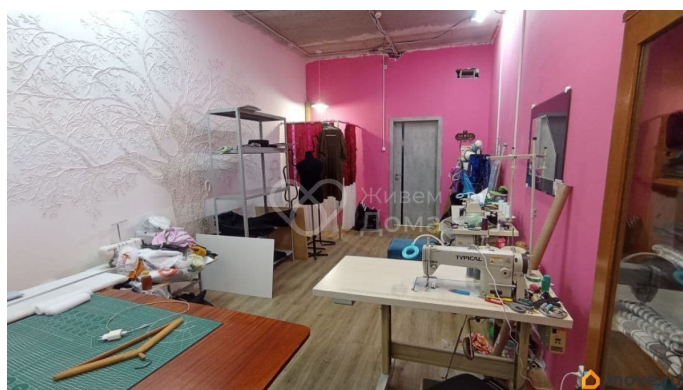
**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

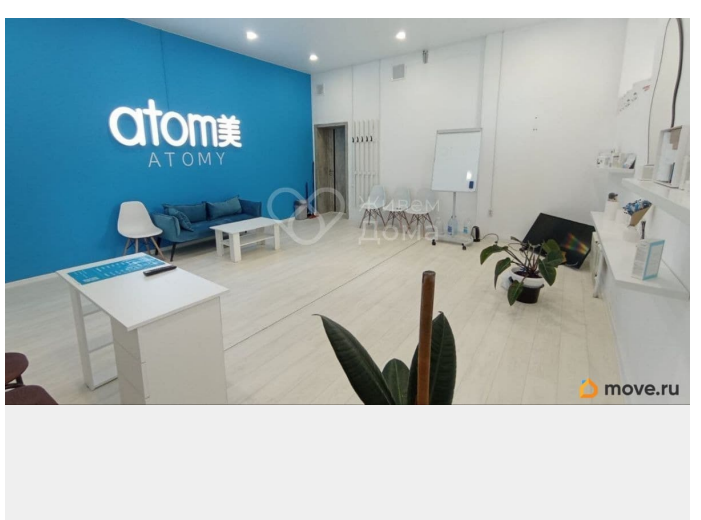
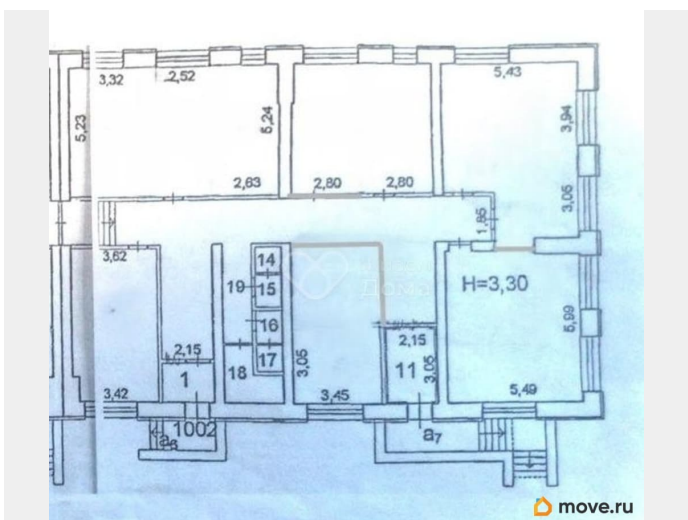
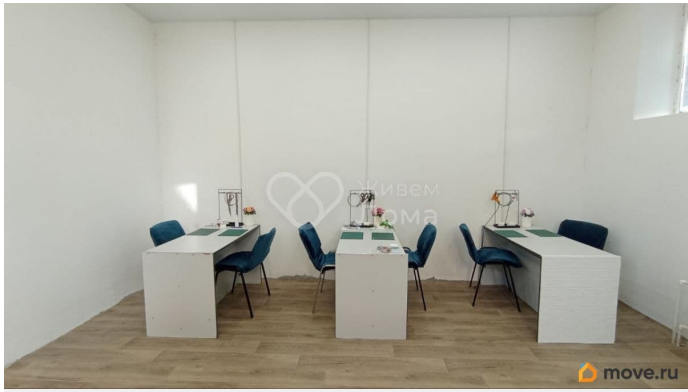
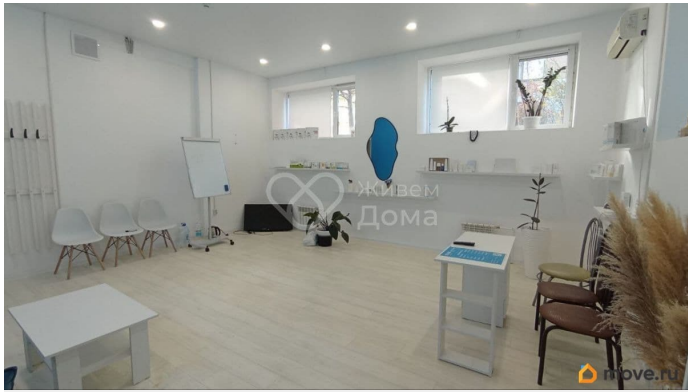
для заметок



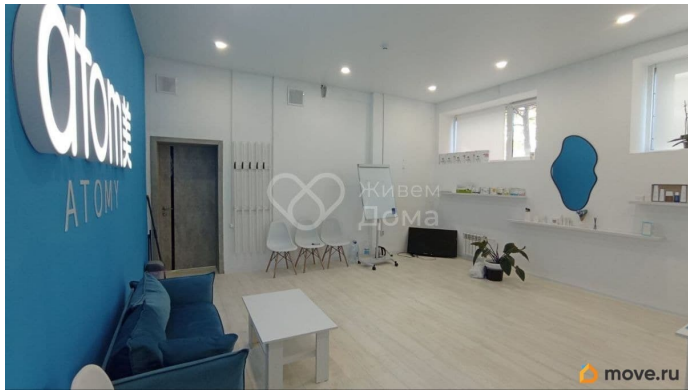
(по документам цоколь) , с большими окнами и высокими потолками. имеется два входа и несколько санузлов. Индивидуальное отопление, электроэнергия 15 кВт, водопровод, канализация. Коммунальные платежи невысокие (оплачиваются арендаторами). Условия продажи: собственник физ. лицо. Объект №865256

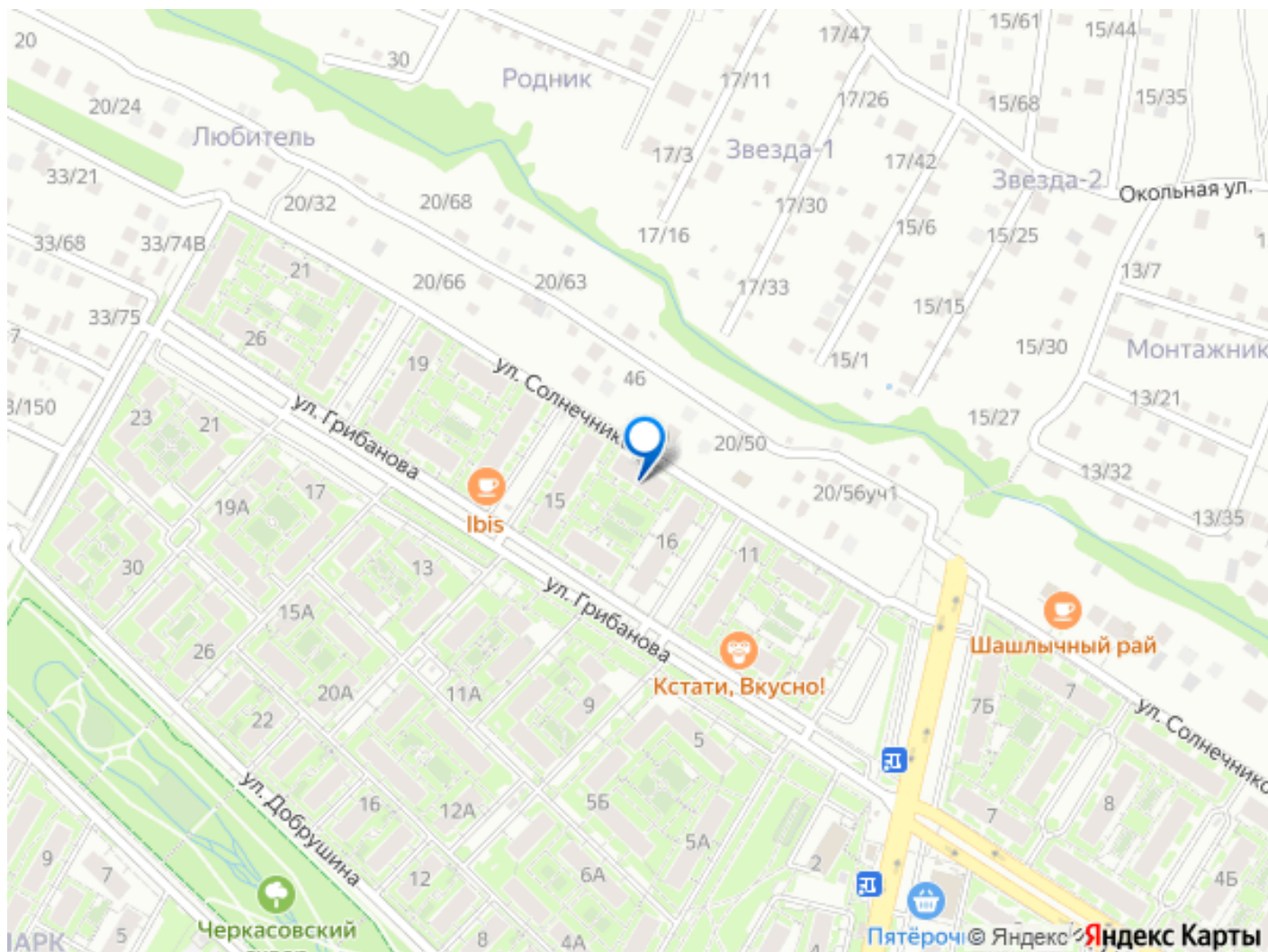












Move.ru - вся недвижимость России