

Волгоград, улица Ткачёва

60 000 ₽

Волгоград, улица Ткачёва

Улица

[улица им Ткачева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в Центральном районе по адресу: улица Ткачёва, 13, Волгоград. Площадь помещения: 57.5 кв. метров. Первый этаж, отдельный вход с торца дома выходит на улицу Ткачева. Высокие автомобильный и пешеходный трафики. Хороший ремонт, два кондиционера, вытяжка. Помещение не требует больших вложений. Ранее использовалось как кафе восточной кухни. По соседству находятся магазин автодеталей, спорт зал, магнит семейный детский сад, школа «Поколение» и другие объекты инфраструктуры. Подойдет для различных видов деятельности: офис, магазин, клиника, салон красоты, развивашка и так далее.

<https://volgograd.move.ru/objects/9288121118>

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

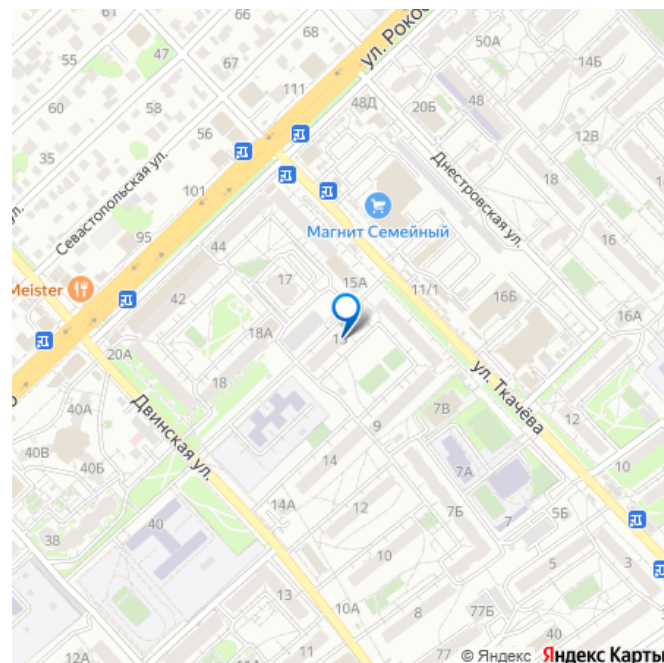
для заметок

ЭКСПЛИКАЦИЯ

на встраиваемое нежилое помещение, расположенное на 1 этаже многоквартирного кирпичного здания жилого дома 1976 года постройки по адресу: ул. им. Ткачева, д.13 Центрального района г. Волгограда

Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.,
разделенная под помещения

Дата записи	Лист по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Административные вносы										Итого
					основная	эксплуатационная	основная	эксплуатационная	основная	эксплуатационная	основная	эксплуатационная	основная	эксплуатационная	
29.05.2012	A	1	1	офисное помещение	33,4										2,50
			2	офисное помещение	7,4										2,50
			3	коридор	1,7										2,50
			4	санузел	2,6										2,50
			5	комната отдыха	12,4										2,50
				Итого по встраиваемому нежилому помещению	40,8	16,7									57,5

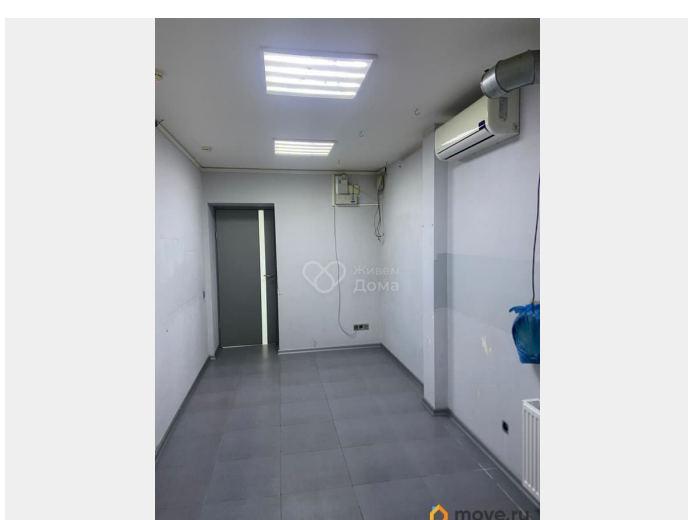
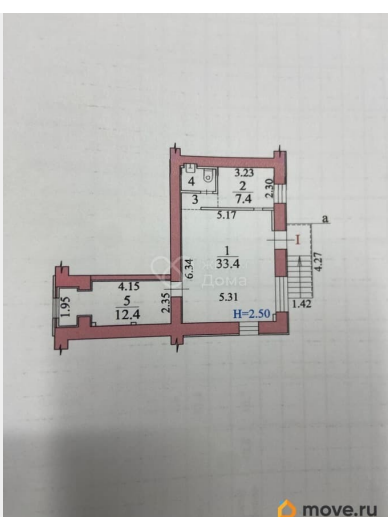
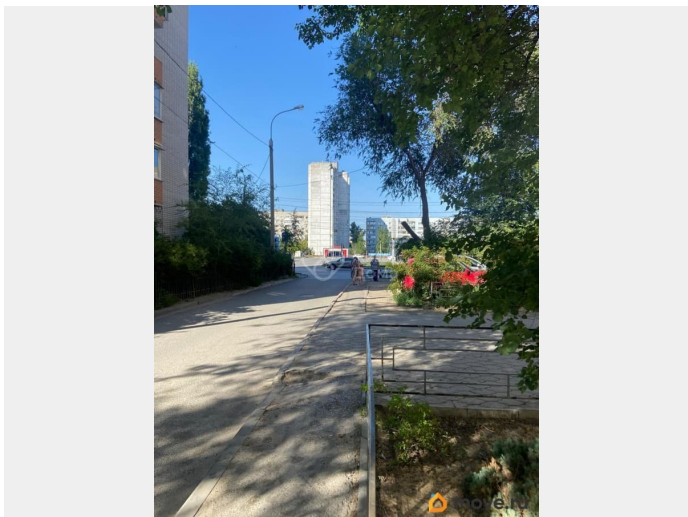


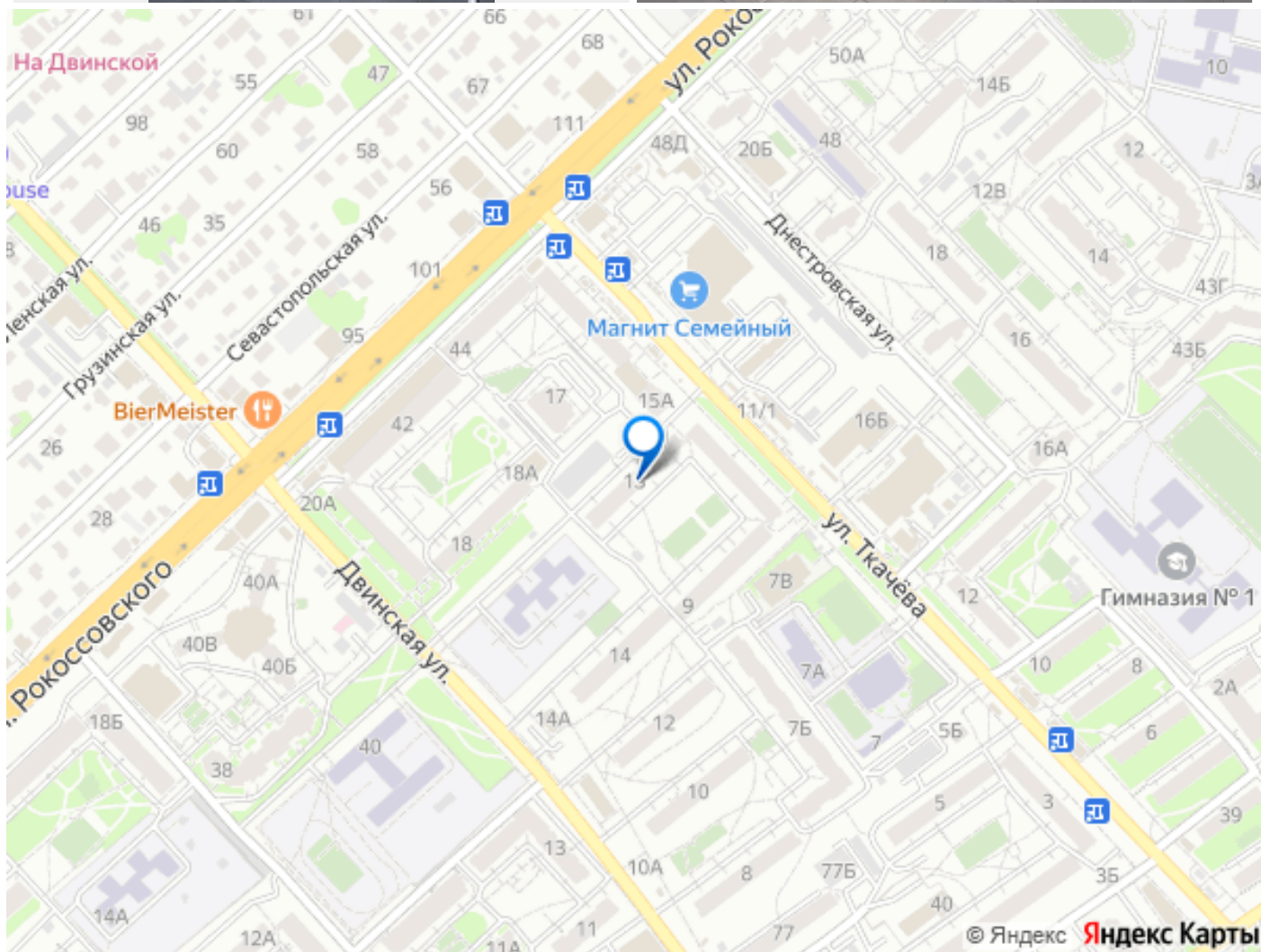
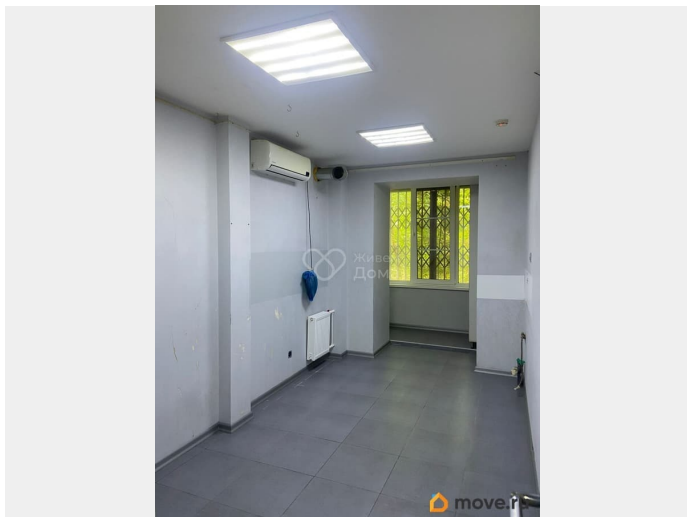
ЭКСПЛИКАЦИЯ
на встроенное нежилое помещение, расположенное на 1 этаже девятиэтажного кирпичного жилого дома 1976 года постройки по адресу: ул. им. Ткачев, д.13 Центрального района г. Волгоград

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м., предназначенная под помещения										Итого	Высота помещения
					административное	основания	вспомогательные	основания	вспомогательные	основания	вспомогательные	основания	вспомогательные	основания		
29.05.2012	A	1	1	офисное помещение	33,4										21,50	
			2	офисное помещение	7,4										2,50	
			3	коридор	1,7										2,50	
			4	санузел	2,6										2,50	
			5	жилая комната	12,2										2,50	
				Итого по встроенному нежилому помещению	40,8	16,7									57,5	

Примечание: Общая площадь изменилась в результате реконструкции помещения.







Move.ru - вся недвижимость России