

Создано: 21.01.2026 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

Волгоград, улица Ткачёва

60 000 ₽

Волгоград, улица Ткачёва

Улица

[улица им Ткачева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в Центральном районе по адресу: улица Ткачёва, 13, Волгоград. Площадь помещения: 57.5 кв. метров. Первый этаж, отдельный вход с торца дома выходит на улицу Ткачева. Высокие автомобильный и пешеходный траффики. Хороший ремонт, два кондиционера, вытяжка. Помещение не требует больших вложений. Ранее использовалось как кафе восточной кухни. По соседству находятся магазин автодеталей, спорт зал, магнит семейный детский сад, школа «Поколение» и другие объекты инфраструктуры. Подойдет для различных видов деятельности: офис, магазин, клиника, салон красоты, развивашка и так далее.

<https://volgograd.move.ru/objects/92881211>

18

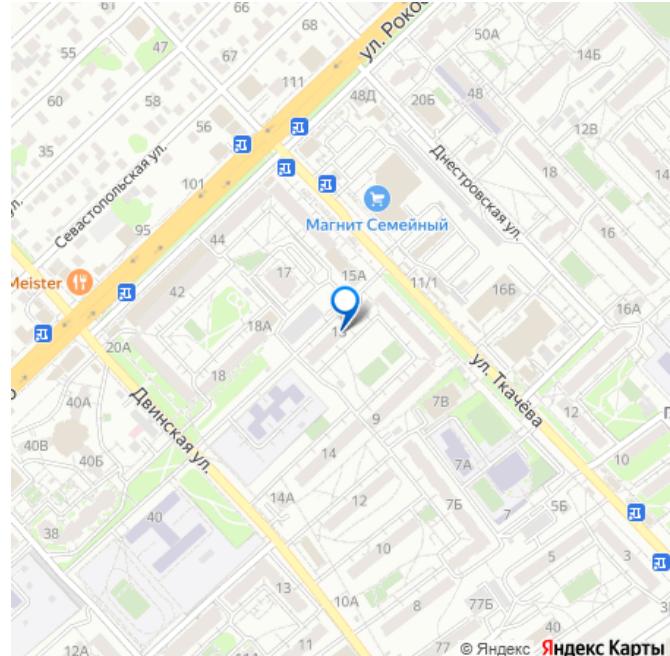
Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

для заметок

| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------|---|-------|-----------------|----------------------|--|------------------------|-------|------------------------|-------|-------|
| на встроенное нежилое помещение, расположенное на 1 этаже девятиэтажного кирпичного здания жилого дома 1976 года постройки по адресу: ул. им. Ткачева, д.13 Центрального района г.Волгограда | | | | | | | | | | | |
| Дата записи | Лотер по номеру | А | Номер | Номер помещения | Назначение помещения | Помещение по внутреннему обзору в зд. м., предназначение под помещения | | | | | ИТОГО |
| | | | | | | общий | использов.- тельная | общая | использов.- тельная | общая | |
| 29.05.2012 | | A | 1 | 1 | офисное помещение | 33,4 | | | | | 2,50 |
| | | | | 2 | офисное помещение | 7,4 | | | | | 2,50 |
| | | | | 3 | коридор | 1,7 | | | | | 2,50 |
| | | | | 4 | санузел | 2,6 | | | | | 2,50 |
| | | | | 5 | компакт отапла | 12,4 | | | | | 2,50 |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Итого по встроенному нежилому помещению | 40,8 | 16,7 | | | 57,5 |
| | | | | | | | | | | | |

Примечание: Общая площадь изменилась в результате реконструкции помещения.



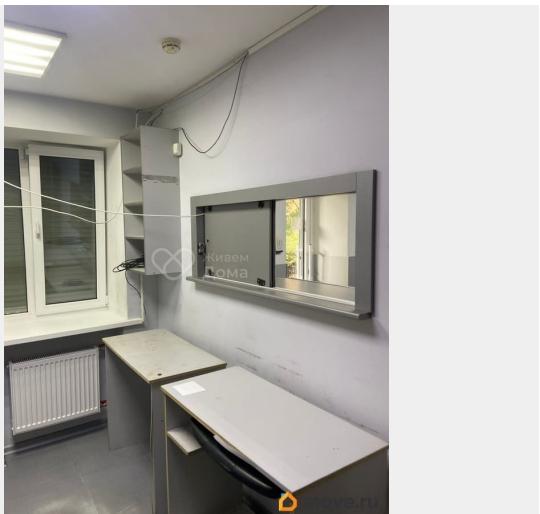
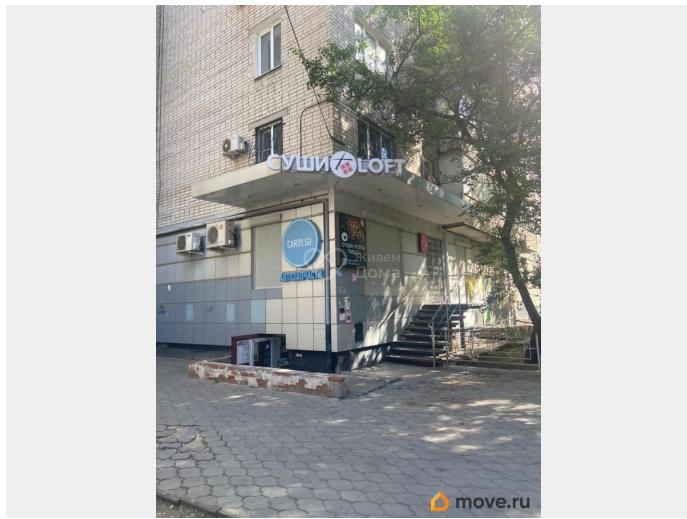
© Яндекс Карты

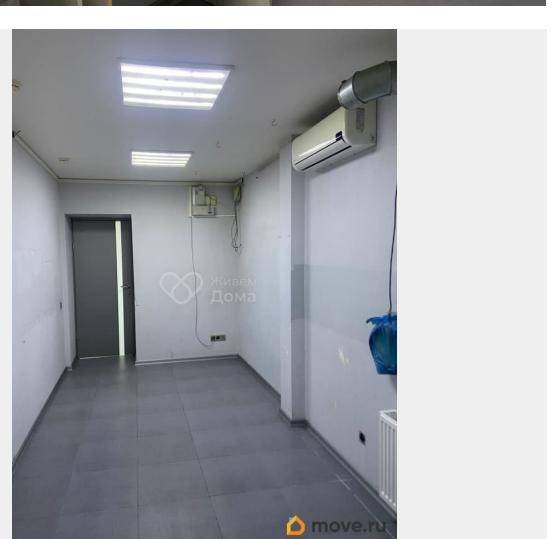
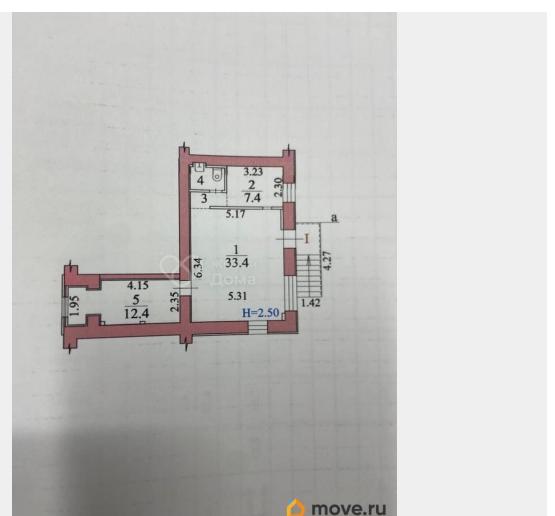
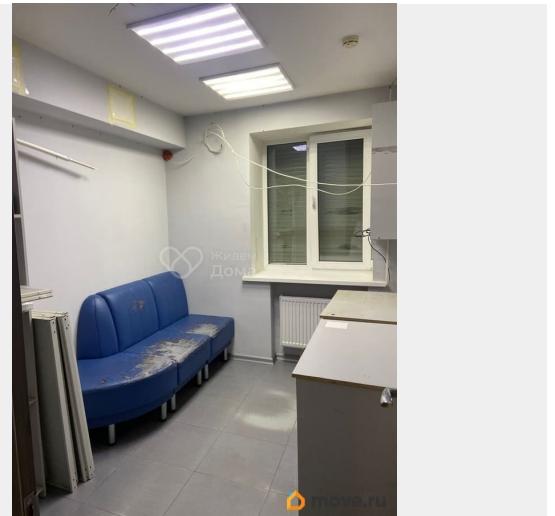
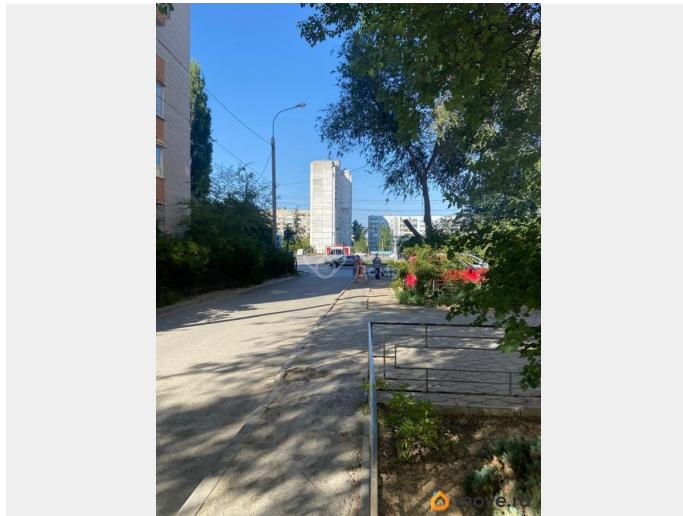
Объект №905850

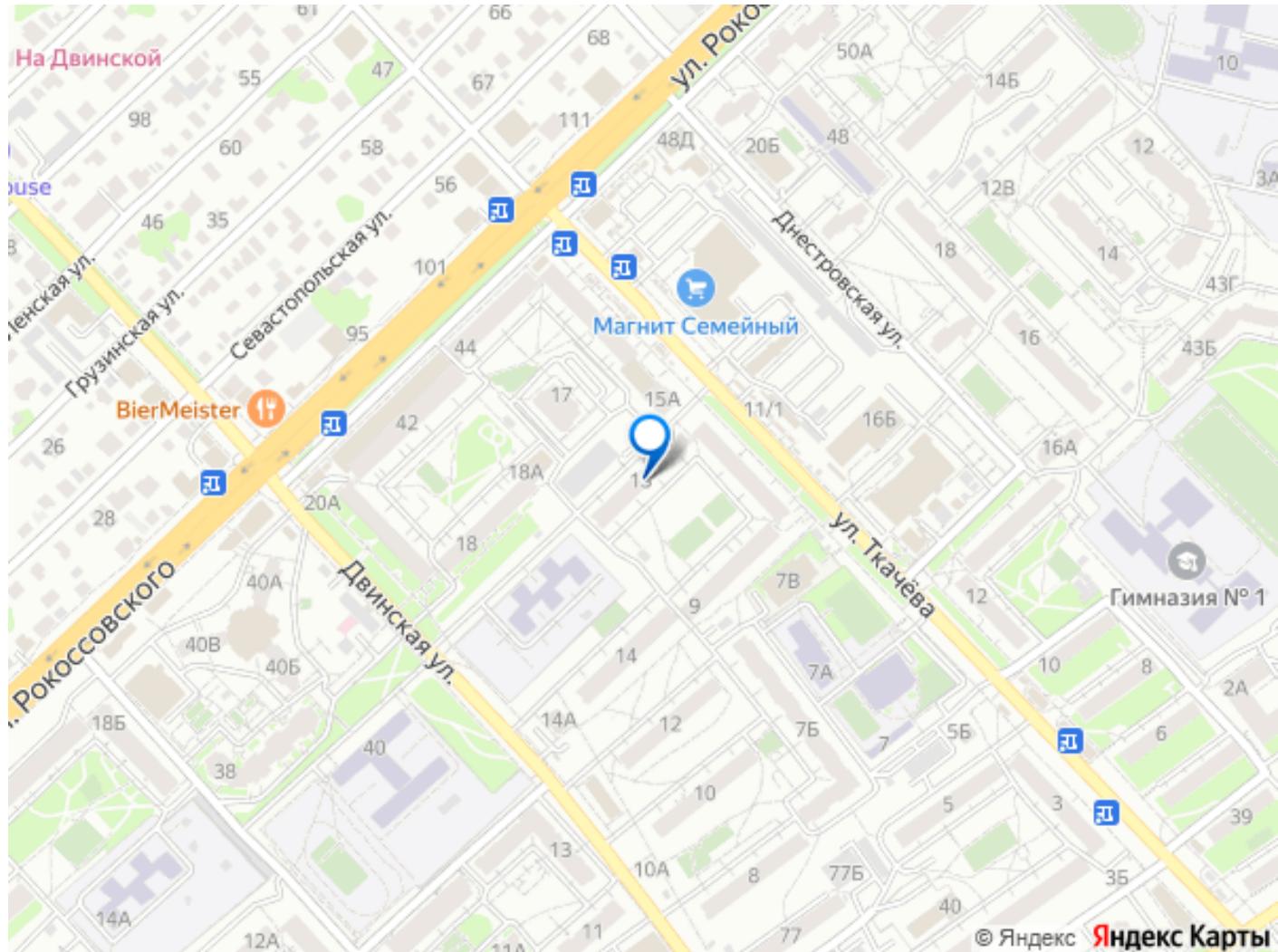
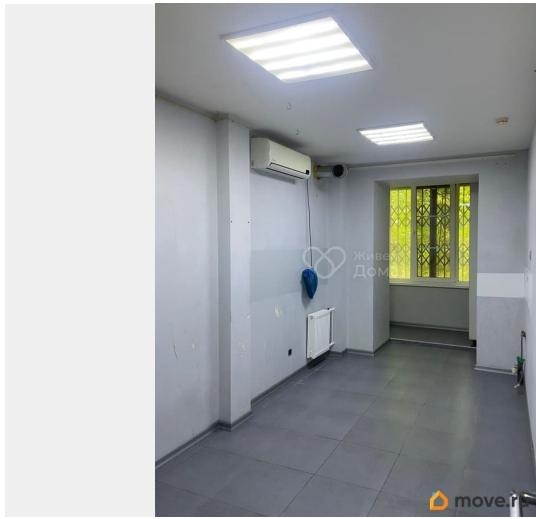
| ЭКСПЛИКАЦИЯ | | | | | |
|--|---------------|------|-----------------|---|-------------------|
| на встроено-нежилое помещение, расположенное на 1 этаже девятиэтажного кирпичного здания 1976 года постройки по адресу: ул. им. Ткачева, д. 13 Центрального района г. Волгограда | | | | | |
| Даты записи | Лист по плану | Этаж | Номер помещения | Назначение помещения | |
| | | | | жиловани иное | помещени иное |
| 29.05.2012 | A | 1 | 1 | 1 | офисное помещение |
| | | | 2 | офисное помещение | 33,4 |
| | | | 3 | коридор | 7,4 |
| | | | 4 | санузел | 1,7 |
| | | | 5 | комната отдыха | 2,6 |
| | | | | | 12,4 |
| | | | | | 57,5 |
| | | | | Итого по встроенному нежилому помещению | 40,8 16,7 |
| | | | | | 57,5 |

Примечание: Общая площадь изменилась в результате реконструкции помещения.

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России