

Создано: 09.02.2025 в 02:06

Обновлено: 09.01.2026 в 02:04

Университетский пр-кт, 57

**10 750 000 ₽**

Университетский пр-кт, 57

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

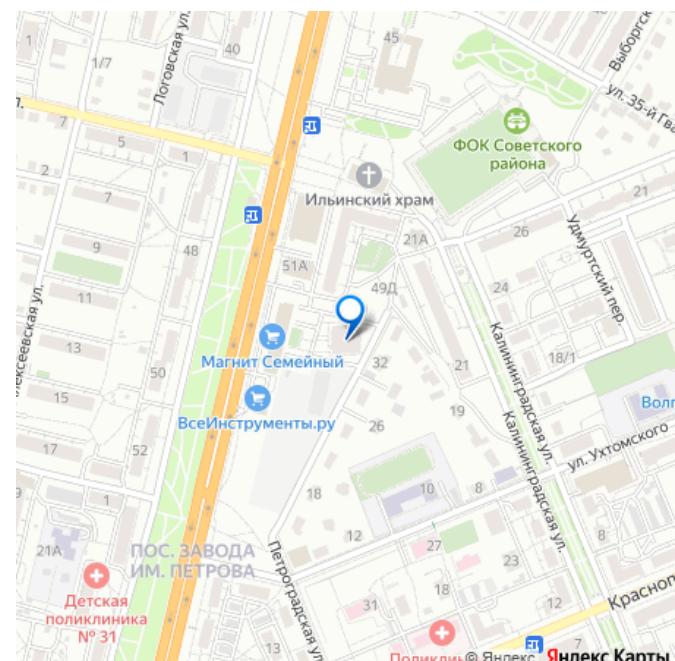
<https://volgograd.move.ru/objects/92720569>

65

Андрей, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## **Описание**

2-к квартира по адресу: Университетский пр-кт, д. 57 в Советском районе; Планировка: общая 94.60 / жилая 50.60 / кухня 21.00 Раздельные комнаты: 25 + 20 метров Квартира в отличном состоянии. Потолки гипсокартон. Пластиковые окна. Пол в комнатах - инженерная доска. Высокие межкомнатные двери (2,4 м) скрытого монтажа. Есть застекленный пластиком балкон с панорамным остеклением. При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой вся встроенная мебель и техника (телевизоры, электрокамин, три сплит системы). Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во внутренний двор и на Волгу. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: ЖК Петровский, рядом проходят улицы Краснопресненская, Калининградская. Объект №864914

