

Создано: 24.09.2025 в 11:15

Обновлено: 22.01.2026 в 15:51

Волгоград, улица Академическая, д. 22

240 000 ₽

Волгоград, улица Академическая, д. 22

Улица

[улица Академическая](#)

Офис

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Официальный аккаунт бизнес-центра Локус. Аренда напрямую от собственника — без комиссий и посредников! Все свободные площади — в профиле. Сдаются офисные помещения на 4-ом этаже общей площадью 239,7 кв.м. (СУ отдельный)! - помещения в изолированном блоке, - удобная кабинетная планировка, - отопление, кондиционирование, Если потребуется, выполним ремонт в соответствии с вашим ТЗ! - доступ 24/7, - высокоскоростные интернет-коммуникации на выбор, - сервис управляющей компании замкнутого цикла, - круглосуточная система охраны и видеонаблюдения здания и прилегающей

<https://volgograd.move.ru/objects/92851598>

32

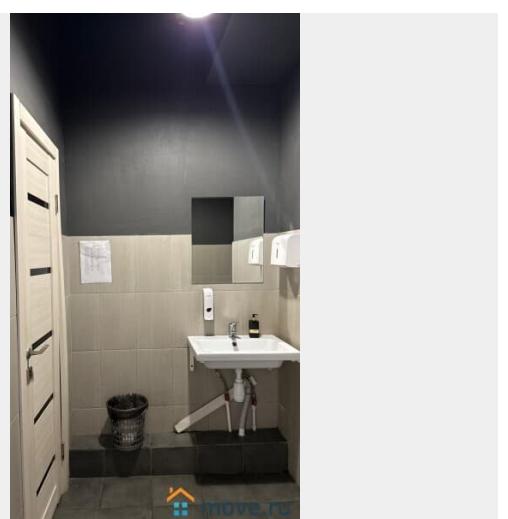
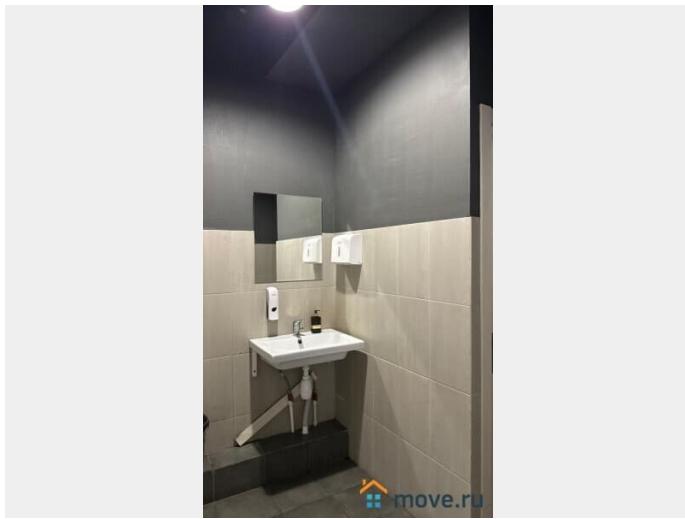
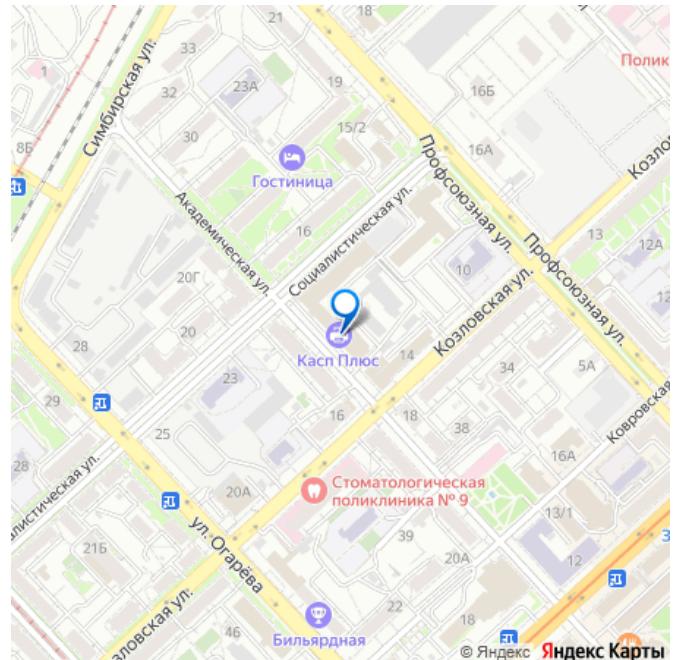
Отдел аренды, LOCUS бизнес-пространства

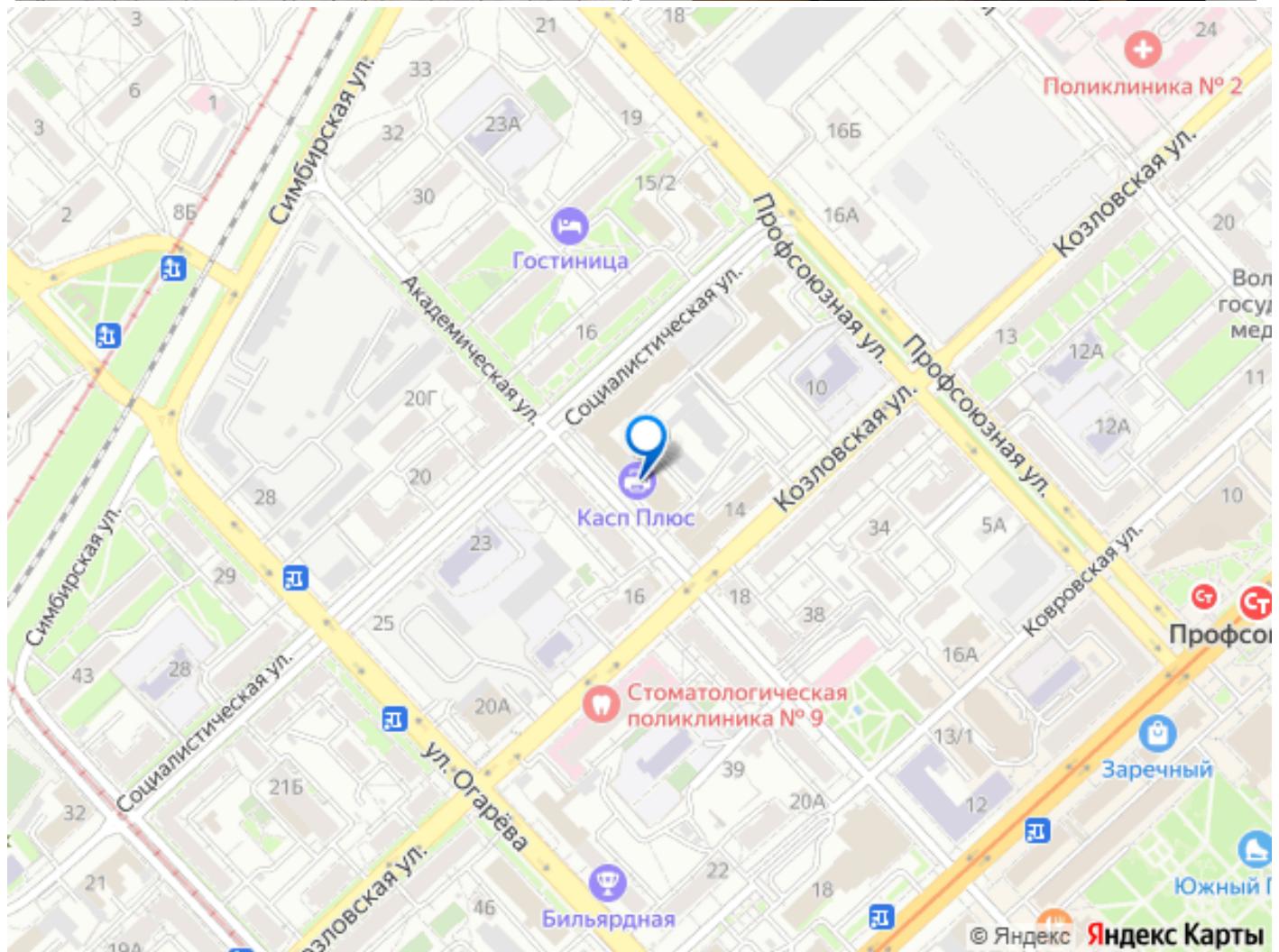
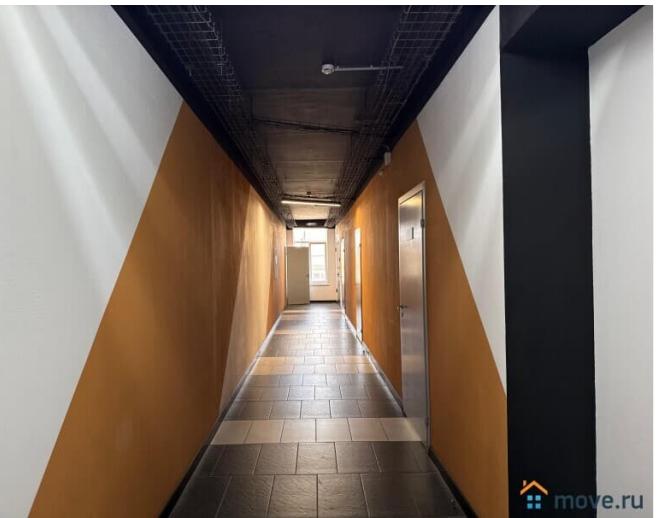
79023883371

для заметок



территории, - охраняемая парковочная зона, - благоустроенная входная группа с зоной ресепшн и кофе-точкой, - лифты OTIS. В пешей доступности остановки общественного транспорта, ТЦ "Ворошиловский", гостиница "Южная", отель "Hampton by Hilton" и парковые зоны. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Возможна долгосрочная аренда. Подходит для размещения офиса компании, учебного центра, call-центра. Звоните для обсуждения деталей!





Move.ru - вся недвижимость России