

Создано: 30.09.2025 в 17:30

Обновлено: 09.01.2026 в 21:55

Волгоград, улица Промышленная, д. 4

4 150 000 ₽

Волгоград, улица Промышленная, д. 4

Улица

[улица Промышленная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

<https://volgograd.move.ru/objects/92853131>

70

Андрей

79954224833

для заметок

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Год постройки

2024 г.

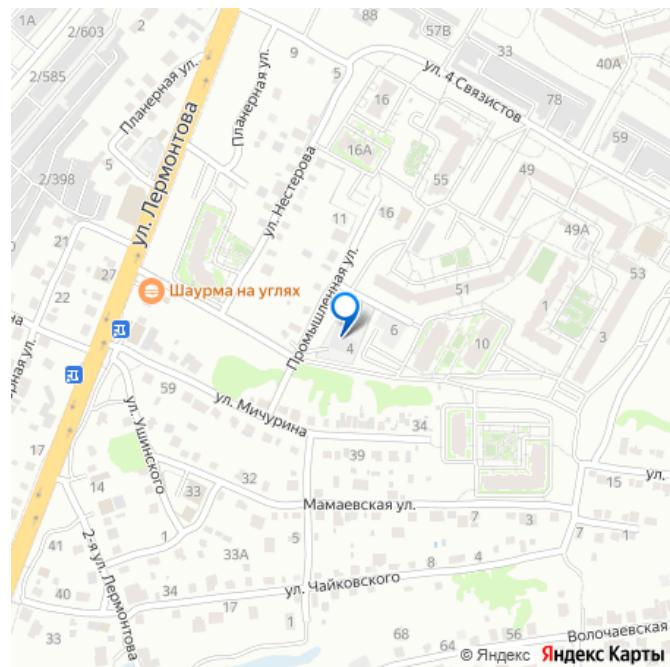
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, свободная планировка, интернет, лифт, мусоропровод, парковка

Описание

**** Продам однокомнатную квартиру, свободной планировки с возможностью Евро двушки! ЖК "Гранат" - огороженная облагороженная территория, видеонаблюдение: дворовой площади с стоянкой, а также и поэтажное. Квартира в предчистовой отделке, видовая. Отличная локация, все необходимое для комфорта в непосредственной близости. **** До центра 10 минут, до ТЦ "Мармелад" 5-7 минут, Мамаев Курган. Остановка общественного транспорта ул. Лермонтова. **** Срочно! Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы. О жилом комплексе ЖК «Гранат» представляет собой комфортабельный жилой комплекс, где гармонично сочетаются удобство проживания и высокое качество строительства. ЖК «Гранат» возведен по надежной монолитно-блочной технологии, обеспечивающей исключительную прочность



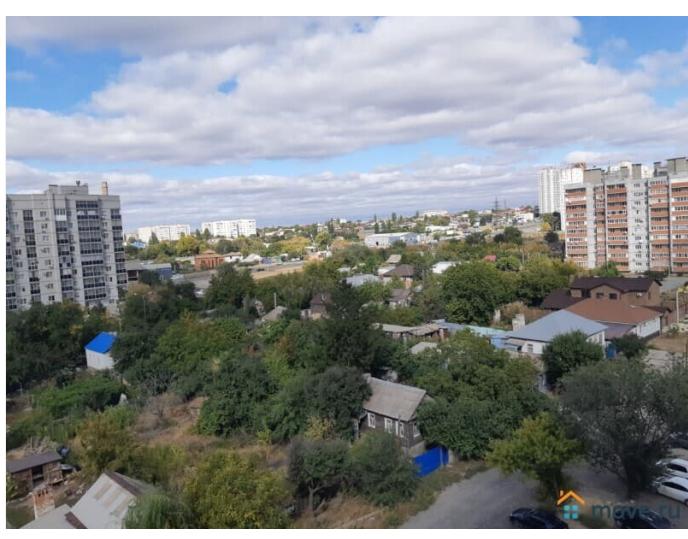
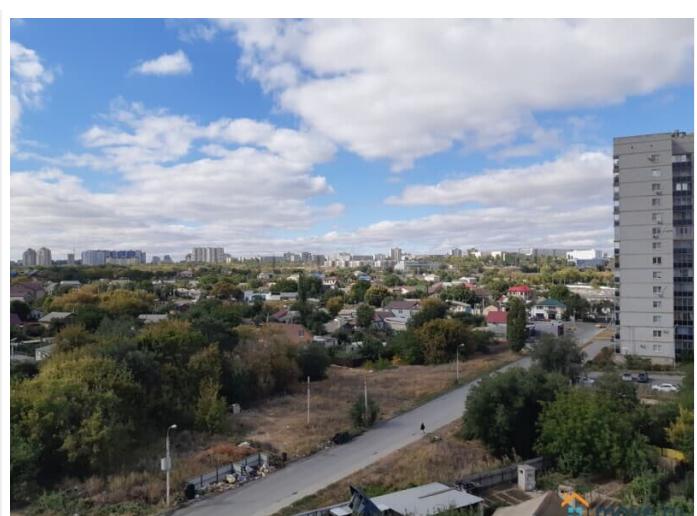
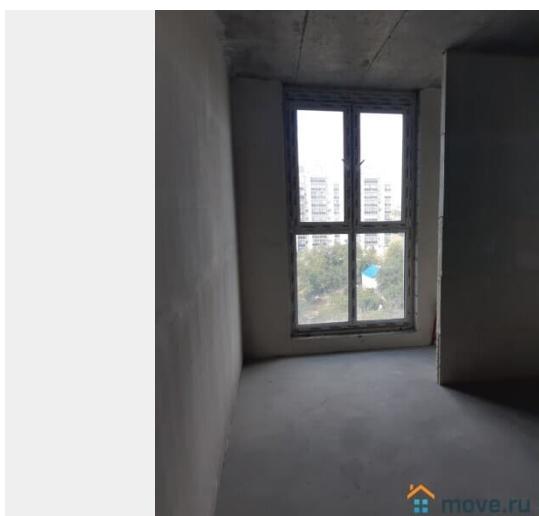
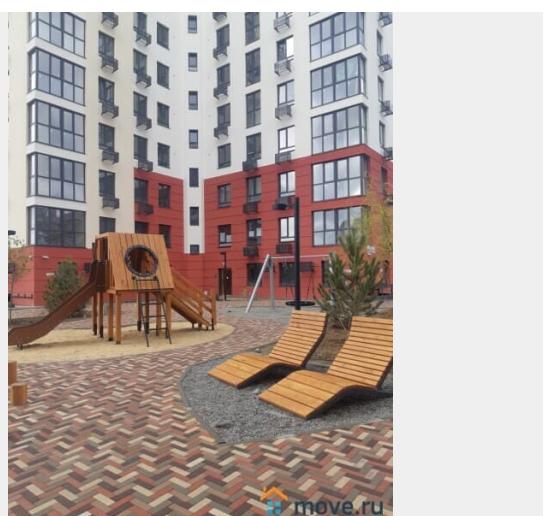
и долговечность сооружения. Для внешних стен комплекса использованы керамзитобетонные блоки, которые создают превосходную теплоизоляцию и защиту от шума. Транспортная доступность

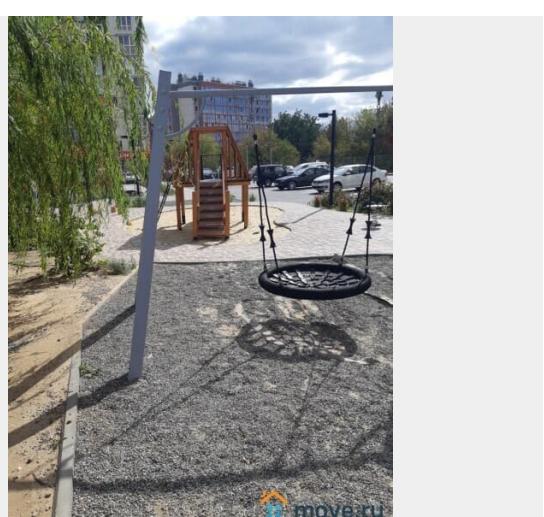
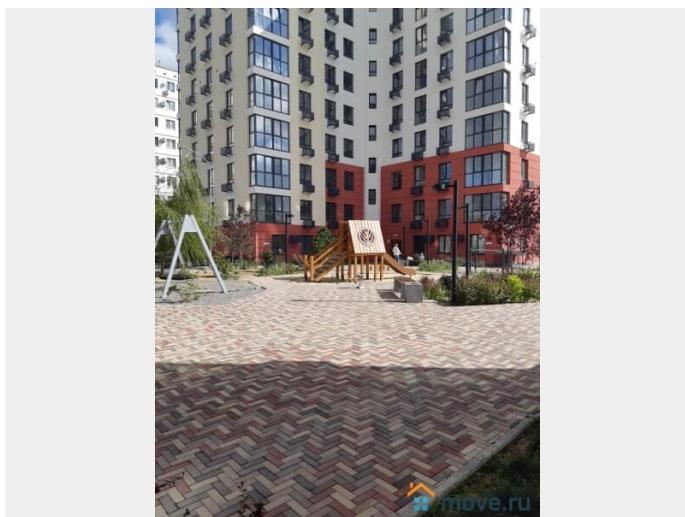
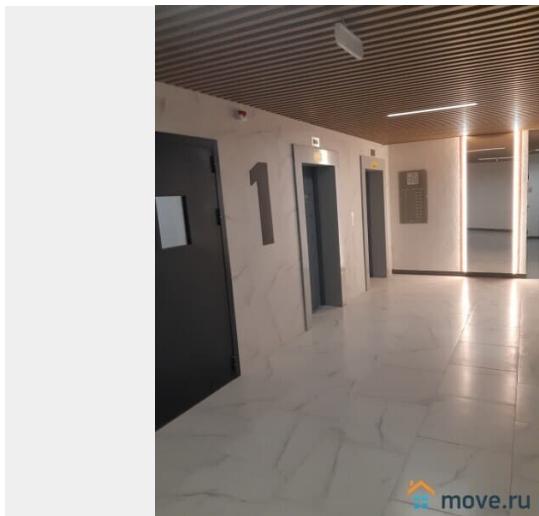
Расположение комплекса отличается великолепной транспортной доступностью.

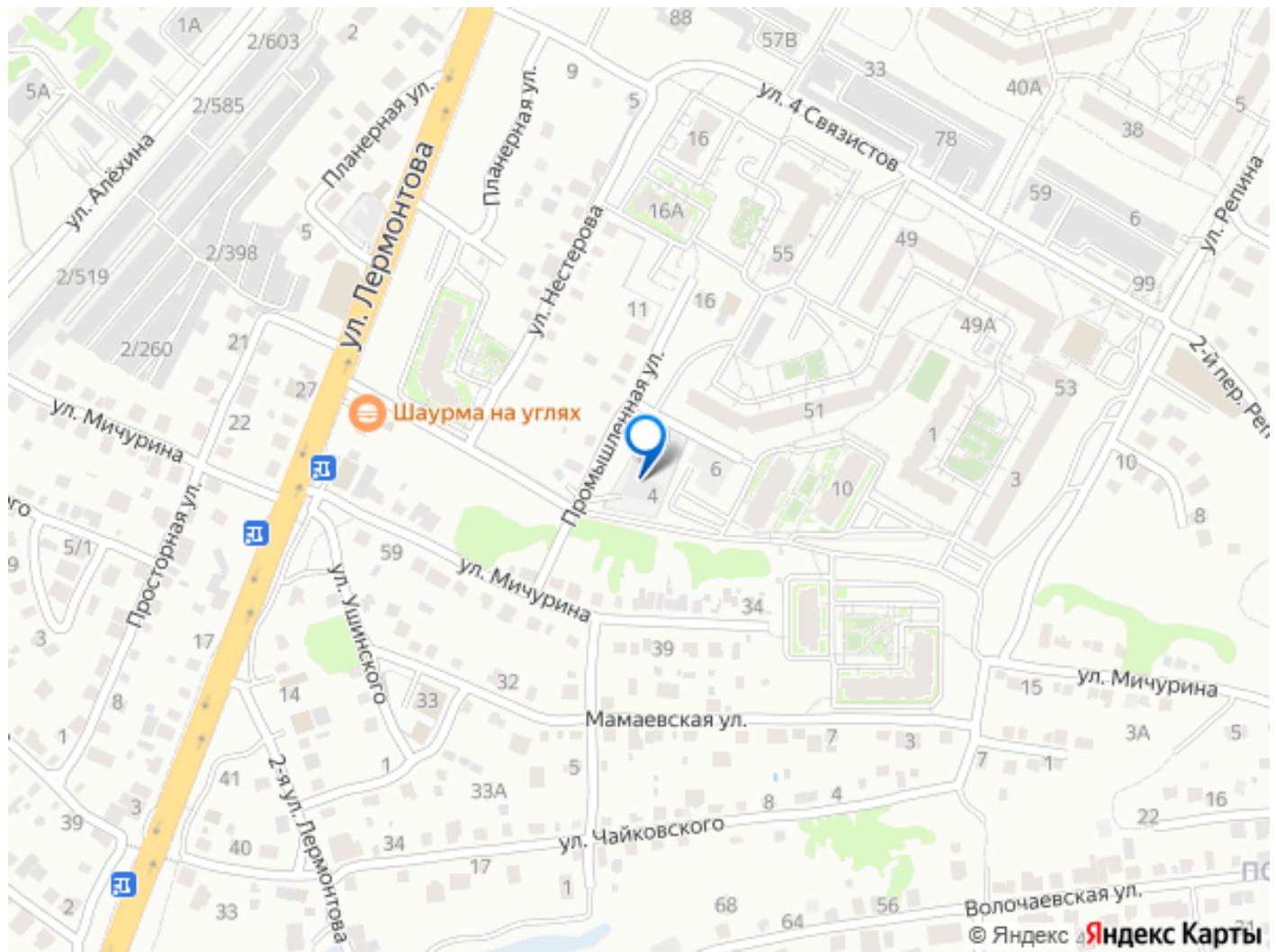
Вблизи жилого комплекса функционируют остановки общественного транспорта, включая остановку «Улица Мичурина».

Благодаря удобной транспортной развязке путь до центральной части города занимает всего 10 минут. Инфраструктура Территория комплекса оборудована открытыми парковочными местами для автовладельцев и паркингом для гостей. Придомовое пространство благоустроено площадками для детских игр и занятий спортом, а также декорировано зелеными насаждениями. В непосредственной близости располагаются важные социальные объекты: школа № 49, детский сад № 386, развлекательный комплекс Play City для детей, медицинские учреждения, аптечные пункты и торговые центры. Данная инфраструктура создает идеальные условия для полноценной жизни всех жильцов, особенно семей с детьми.









Move.ru - вся недвижимость России