

🕒 Создано: 14.12.2025 в 10:14

Обновлено: 14.12.2025 в 10:14

**Волжский, улица Оломоуцкая, д. 41**

**3 950 000 ₽**

Волжский, улица Оломоуцкая, д. 41

Улица

[улица Оломоуцкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

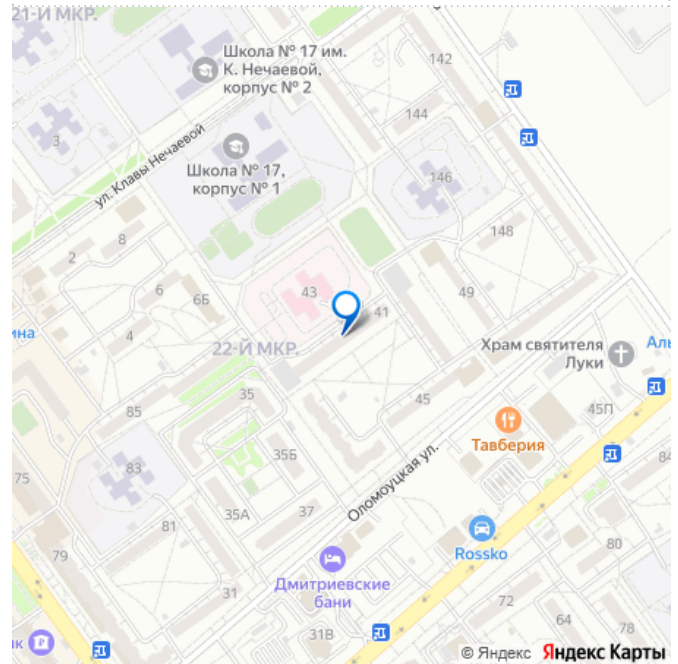
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1981 г.

Покупка в ипотеку

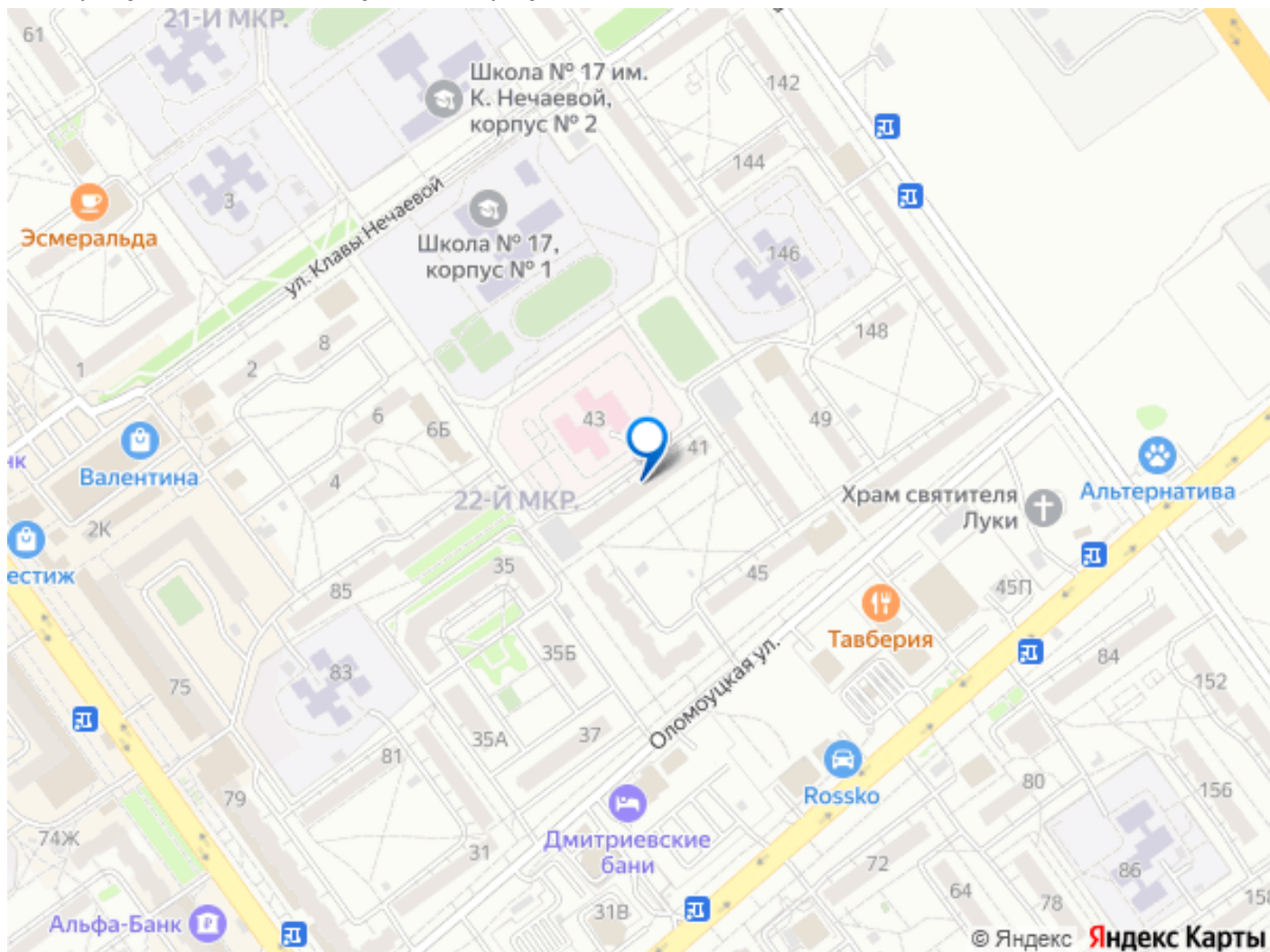
да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

## Описание

Продаем хорошую 2 х- комнатную квартиру, расположенную в городе Волжский по улице Оломоуцкая, дом 41. Квартира ,находится на 4-ом этаже 5-х. этажного панельного дома, 1981 года постройки. Имеет общую площадью 43.9 м? (плюс балкон-0.5 м?), 27.1 м?- жилая площадь, комнаты раздельные, разносторонние (15.3 м? и 11. 8 м?),6. 6 м? - кухня, с/узел - раздельный. Квартира не угловая, тёплая и светлая, в жилом состоянии (везде пластиковые окна, новые и трубы и сантехника, установлены приборы учёта воды и света, сплит система). Жилой дом находится вдали от промышленных объектов, в то же время в шаговой доступности от остановок общественного транспорта. Квартира в чистой продаже, освобождена, без перепланировки, любую

ипотеку рассматриваем. Никто не  
зарегистрирован, без долгов и обременений,  
возможен быстрый выход на сделку хоть  
"завтра". Просмотр объекта в любое, удобное  
для Вас и меня время, по взаимной  
договоренности, ключи у меня на руках. На  
все интересующие вопросы отвечу по  
телефону. Павел. Р. С. Разумный торг уместен.



Move.ru - вся недвижимость России