

Анна, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

**Волжской флотилии наб, 11А**

**9 200 000 ₽**

Волжской флотилии наб, 11А

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

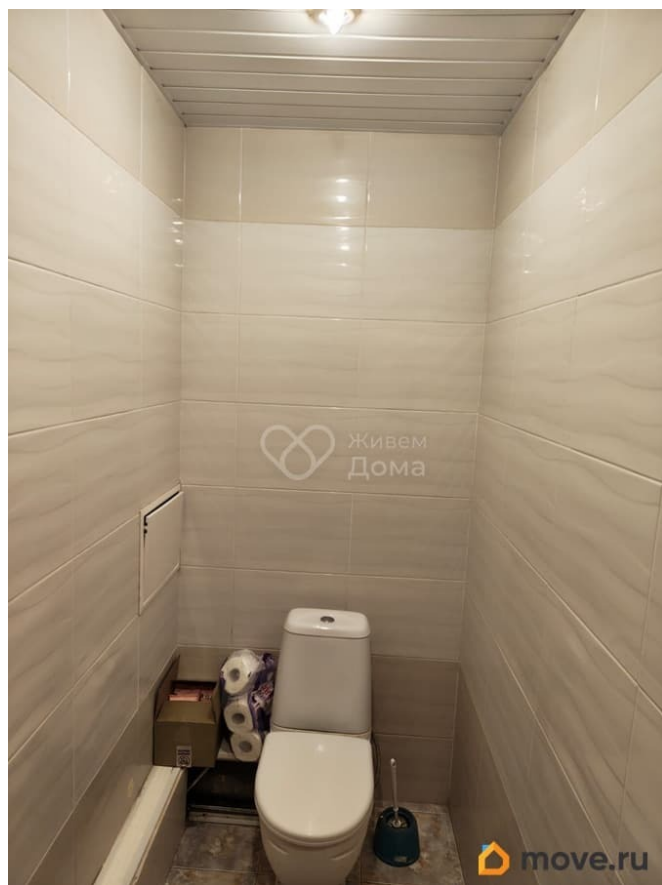
раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

косметический

Год постройки

2005 г.

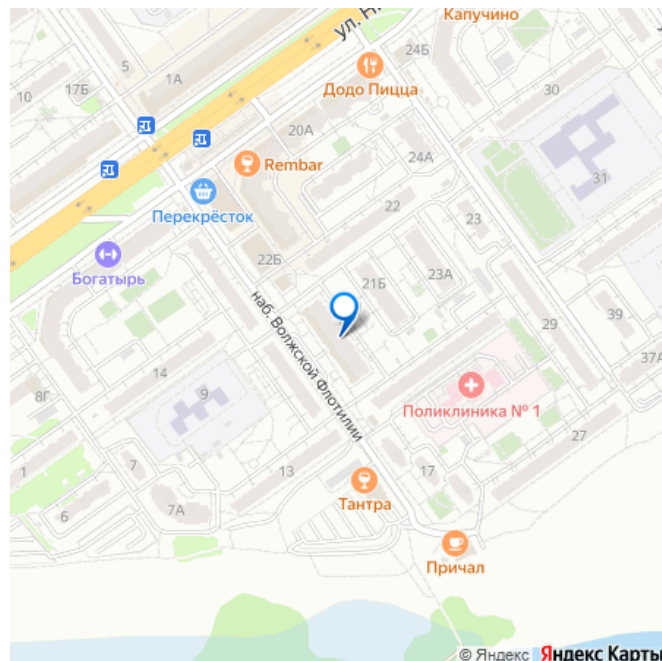
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

3-к квартира по адресу: Волжской флотилии наб, д. 11А в Тракторозаводском районе; Улучшенная планировка: общая 79.70 / жилая 48.00 / кухня 11.40 Раздельные комнаты: 24 + 12.5 + 11.5 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки с декором. Пластиковые окна. На полу ламинат, линолеум. Установлены современные межкомнатные и входная двери. Раздельный санузел. Есть застекленные пластиком лоджия и балкон, утеплены. При продаже остается: кух. гарнитур, шкаф, кровати в комнатах, сплит-система Квартира разносторонняя, окна выходят во двор, на магазин, в торец. В доме собственная газовая котельная. Во дворе детская площадка, достаточно парковочных мест. Видеонаблюдение в подъезде и по периметру. В доме расположены «Магнит», «Чижик», фитнес-клуб и т.д. В шаговой доступности поликлиника, гимназия, дет. сад, парк, кафе, остановка, пляж. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Новая Спартановка, рядом проходят улицы Николая



Отрады, КастеринаОбъект №941679

