

Создано: 18.02.2026 в 02:04

Обновлено: 18.02.2026 в 02:04

Волжской флотилии наб, 11А

9 200 000 ₽

Волжской флотилии наб, 11А

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

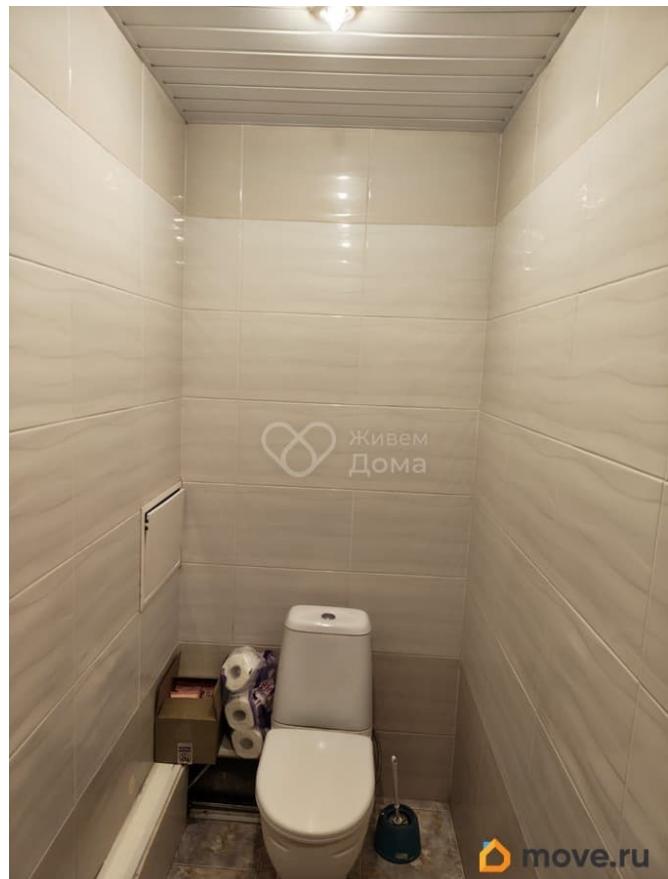
<https://volgograd.move.ru/objects/92901388>

70

Анна, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

косметический

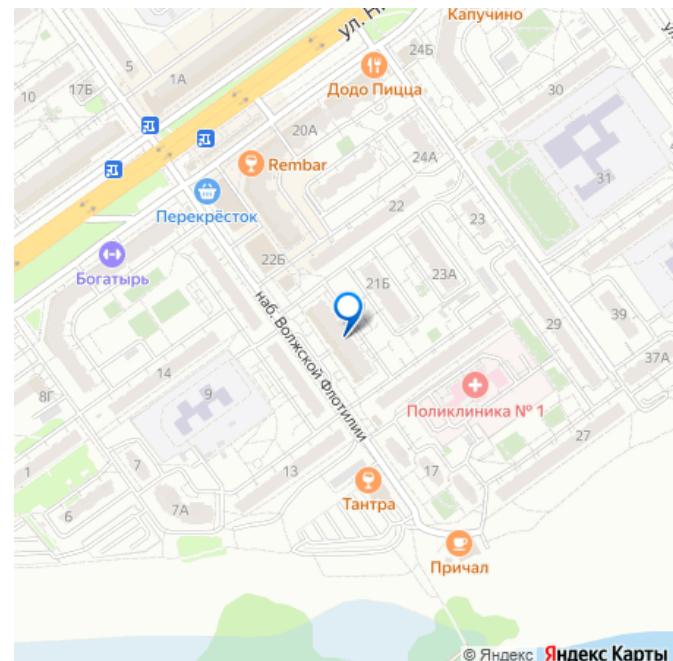
Год постройки

2005 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод



Описание

3-к квартира по адресу: Волжской флотилии
наб, д. 11А в Тракторозаводском
районе; Улучшенная планировка: общая 79.70
/ жилая 48.00 / кухня 11.40 Раздельные
комнаты: 24 + 12.5 + 11.5 метров Квартира в
хорошем состоянии. Натяжные потолки с
декором. Пластиковые окна. На полу
ламинат, линолеум. Установлены
современные межкомнатные и входная
двери. Раздельный санузел. Есть
застекленные пластиком лоджия и балкон,
утеплены. При продаже остается: кух.
гарнитур, шкаф, кровати в комнатах, сплит-
система Квартира разносторонняя, окна
выходят во двор, на магазин, в торец. В доме
собственная газовая котельная. Во дворе
детская площадка, достаточно парковочных
мест. Видеонаблюдение в подъезде и по
периметру. В доме расположены «Магнит»,
«Чижик», фитнес-клуб и т.д. В шаговой
доступности поликлиника, гимназия, дет.
сад, парк, кафе, остановка, пляж. Условия
продажи: 1 собственник, чистая продажа,
подходит под ипотеку. Остановка: Новая
Спартановка, рядом проходят улицы Николая

Отрады, Кастерина Объект №941679

