

## Ягодная

# 8 250 000 ₽

Ягодная

## Дом

Площадь участка

6.67 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

канализация, электричество, газ

## Описание

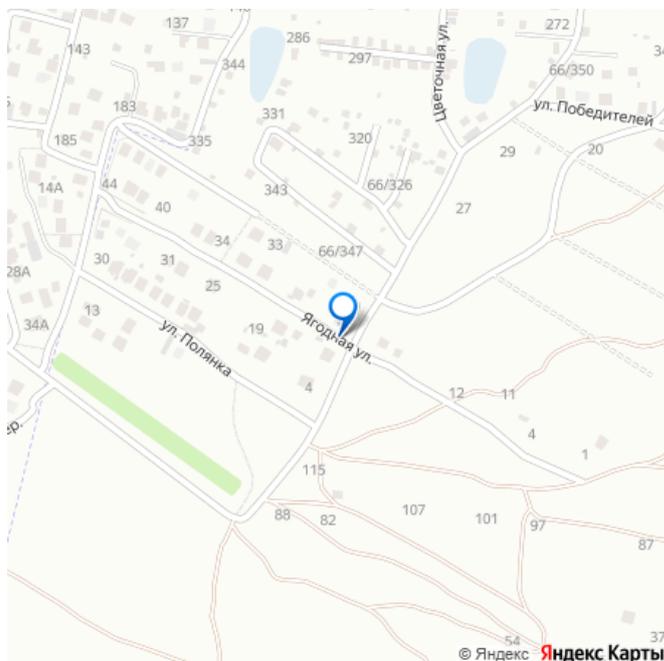
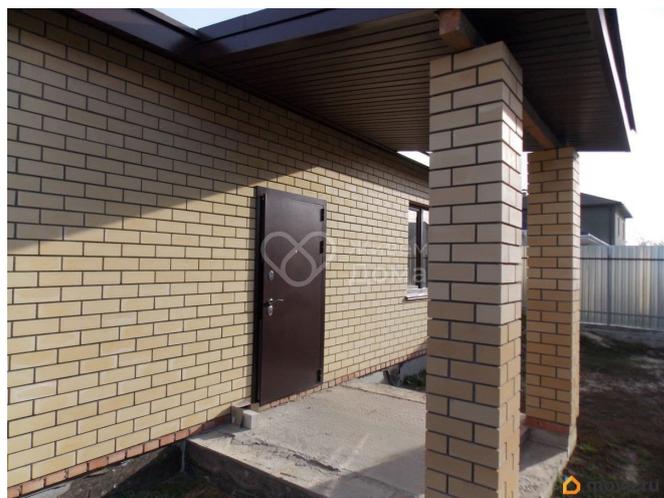
Продается в Краснооктябрьском районе в Солнечном мкр-не одноэтажный дом 2023г. постройки 135 м.кв.на участке 6.67 соток по улице: Ягодная Стены из керамзитобетонных блоков, 100 мм. утеплитель и обложен облицовочным кирпичом. В доме две входные двери - на крыльце - парадная, вторая стеклопластик выход на участок. Все стеклопакеты тонированы с бронзовым напылением с защитой от ультрафиолета. Крыша покрыта гибкой черепицей.

<https://volgograd.move.ru/objects/92896055>  
23

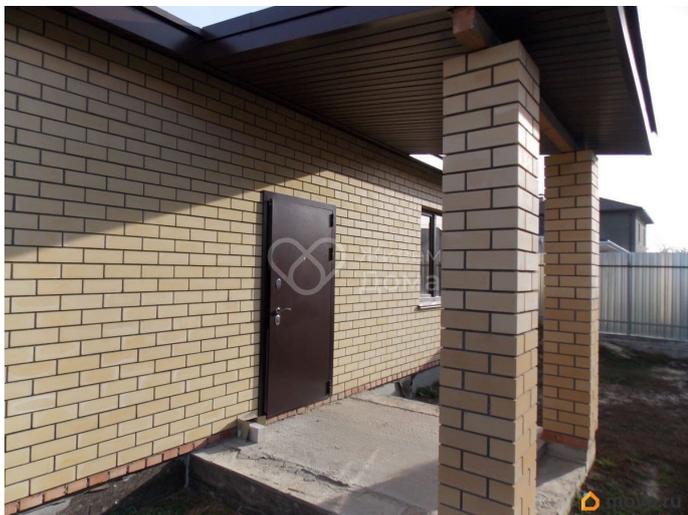
**Живем Дома, Живем дома**

# 7-937-538-09-43

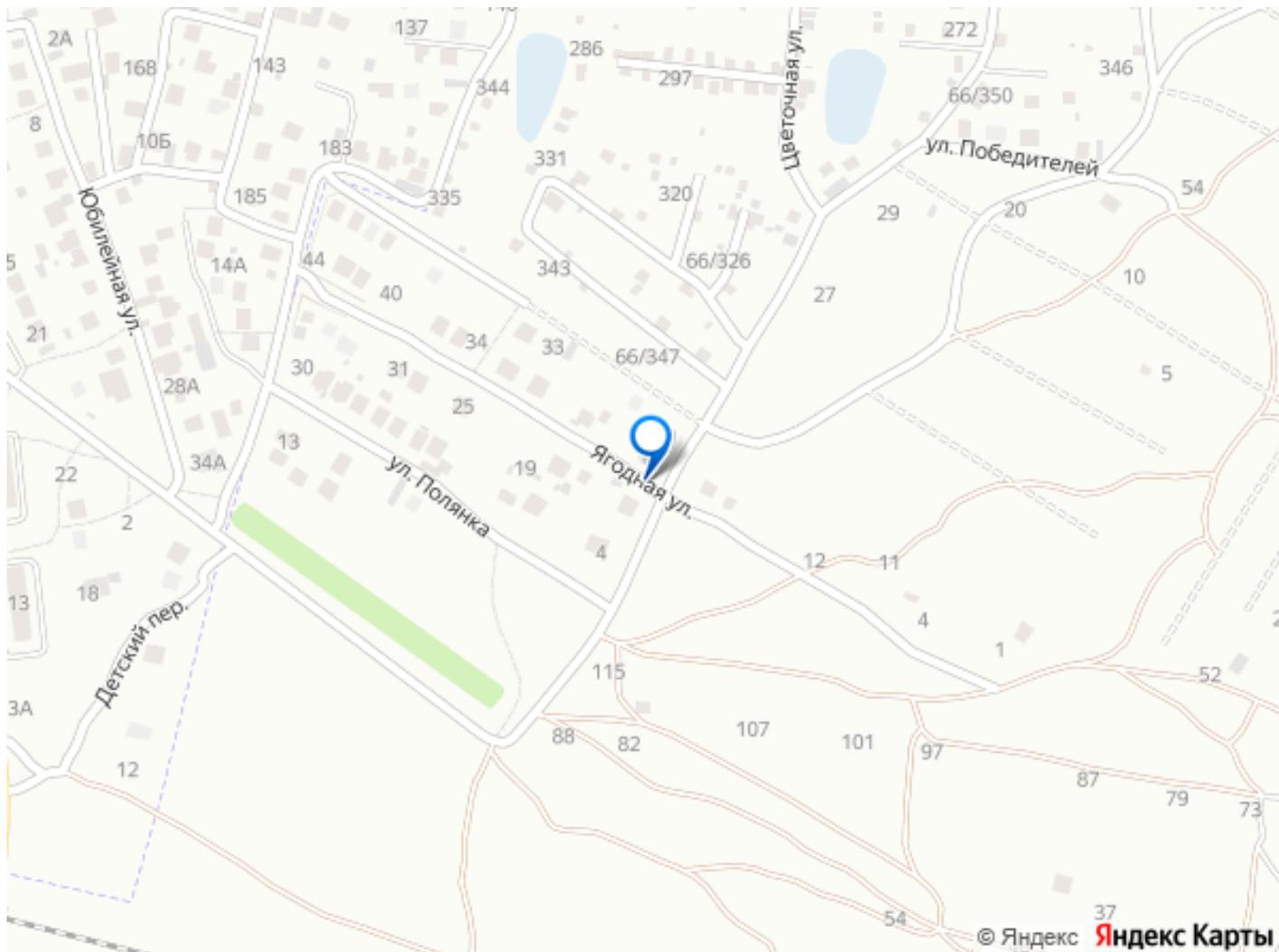
для заметок



Внутренняя часть крыши в течении 2-х недель будет утеплена и установлена подшивка. Коммуникации до 2025 г. по договору с администрацией будут все городские. На сегодняшний день - заканчивается проводка газа в дом (на этой неделе) котел для отопления на стене. Трубы подвода воды и канализации проложены у забора - не подключены в общую сеть. Во временной фазе будет бурится скважина - септик уже есть..Электричество подведено 3-х фазный ток 15 квт. Метраж по комнатам: хоз.блок 9.1 кв.м.; коридор 17.9 кв.м.; сан. блок - 10.2 кв.м.; 2-е спальни - 16.5 и 16.8 кв.м.; спальня - или на ваше усмотрение 17.9 м.кв.; кухня+гостинная 36.5 кв.м. Чистая продажа. Документы готовы. Категория земли - Земли населенных пунктов - индивидуальное жилищное строительство. Остановка: ул. им.62-й Армии Объект №801749







Move.ru - вся недвижимость России