

Создано: 16.03.2024 в 02:04

Обновлено: 28.01.2026 в 02:04

Волгоград, Ярославская улица, 10

**14 400 000 ₽**

Волгоград, Ярославская улица, 10

Улица

[улица Ярославская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

115.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Покрытие пола

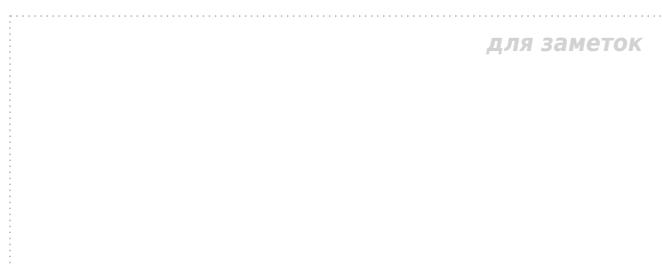
ламинат

<https://volgograd.move.ru/objects/69210065>

48

Екатерина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**



Год постройки

2001 г.

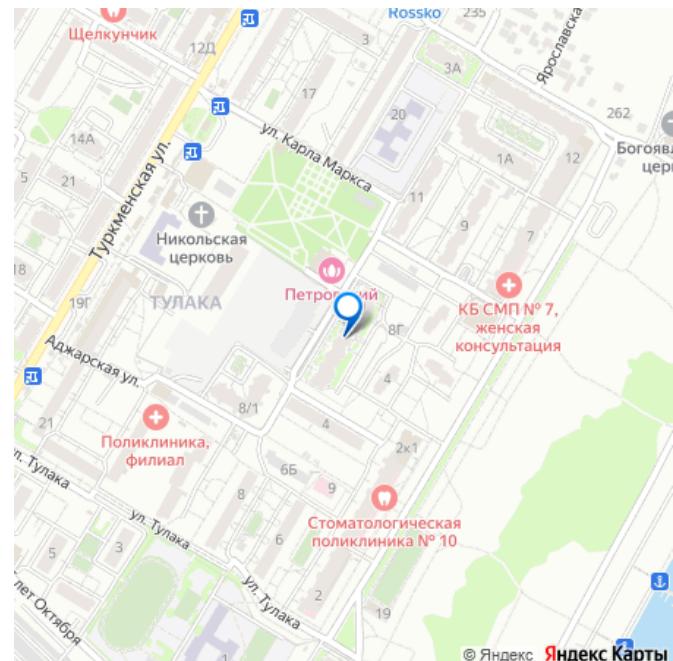
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

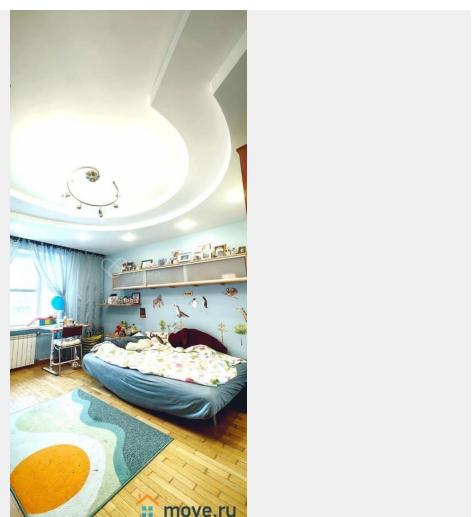
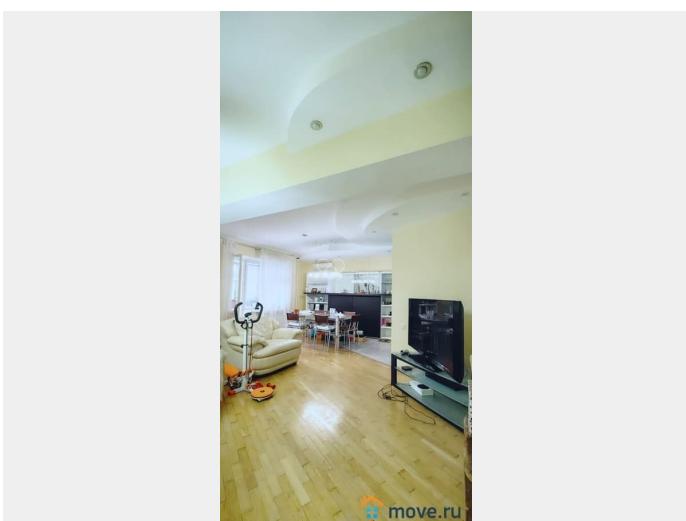
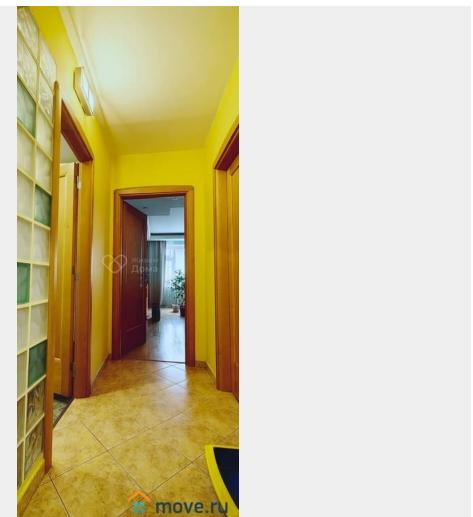
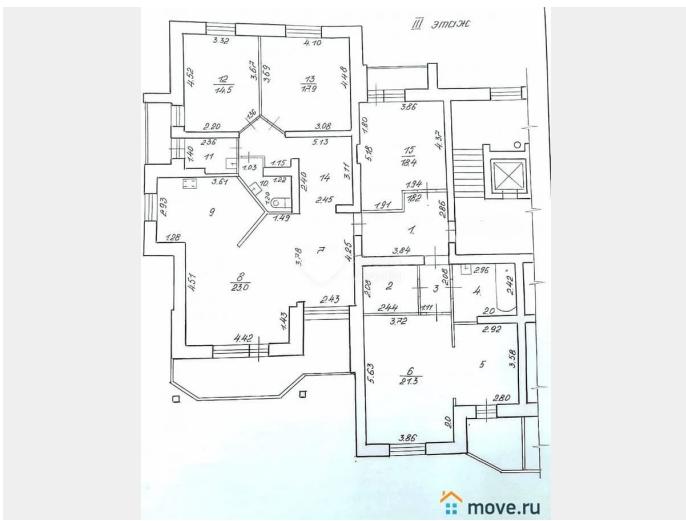
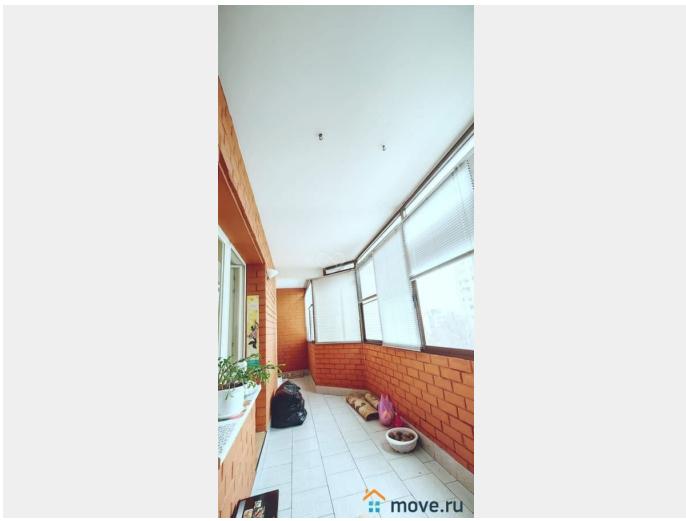
## Описание

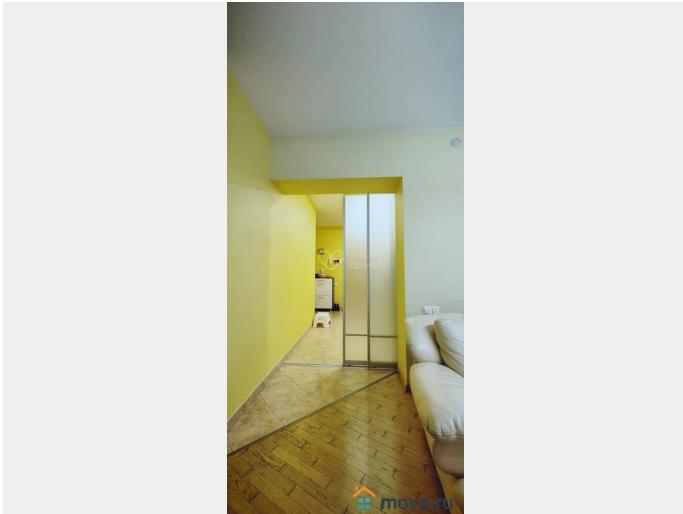
5-к квартира по адресу: Ярославская ул, д. 10  
в Советском районе; Элитная планировка:  
общая 172.90 / жилая 115.60 / кухня  
13.50 Раздельные комнаты: 21.3 + 33.3 + 18.4  
+ 17.9 + 24.7 метров Квартира в отличном  
состоянии. Сделан качественный ремонт из  
дорогостоящих стройматериалов. Подвесные  
потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат,  
кафель. Установлены современные  
межкомнатные двери. Стоят счетчики на  
воду, газ и электричество. 2 санузла,  
качественная сантехника. Заменены трубы.  
Есть 4 застекленных пластиком лоджии,  
гардеробная, постирочная. При продаже  
остается: кухонный гарнитур, встроенная  
техника, 3 сплит системы. Квартира  
разносторонняя, окна выходят во двор и  
улицу, вид на р. Волгу. Удобное  
месторасположение дома, закрытая  
территория, шлагбаумы, видео-наблюдение,  
консьерж. Во дворе - детская площадка,  
установлены шлагбаумы в парковочную зону.  
Дом вместе со двором огорожен забором, 3  
въезда. Вход, проезд на территорию по  
электронным ключам, поэтому в вашем дворе  
никогда не ездят посторонние люди.  
Территория охраняемая. Места на парковке  
всегда хватает, так как парковка только для  
жителей дома. Во дворе очень уютно,  
зеленые зоны, клумбы с цветами. В шаговой  
доступности школы, д/сады, остановка  
общественного транспорта, все сетевые



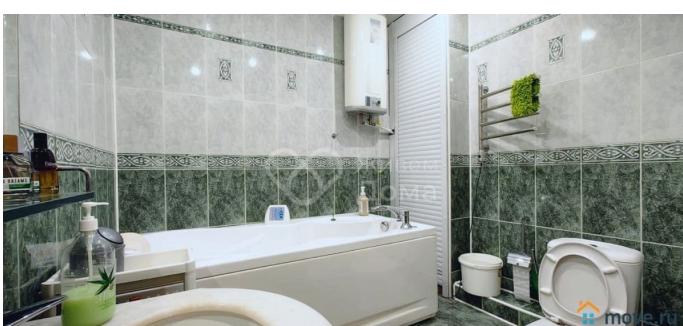
магазины, кафе, пляж, лодочная станция.Условия продажи: 1 собственник, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.Остановка: Тулака, рядом проходят улицы Тулака, Авиаторская, Ярославская, Аджарская, Льва ТолстогоОбъект №816083

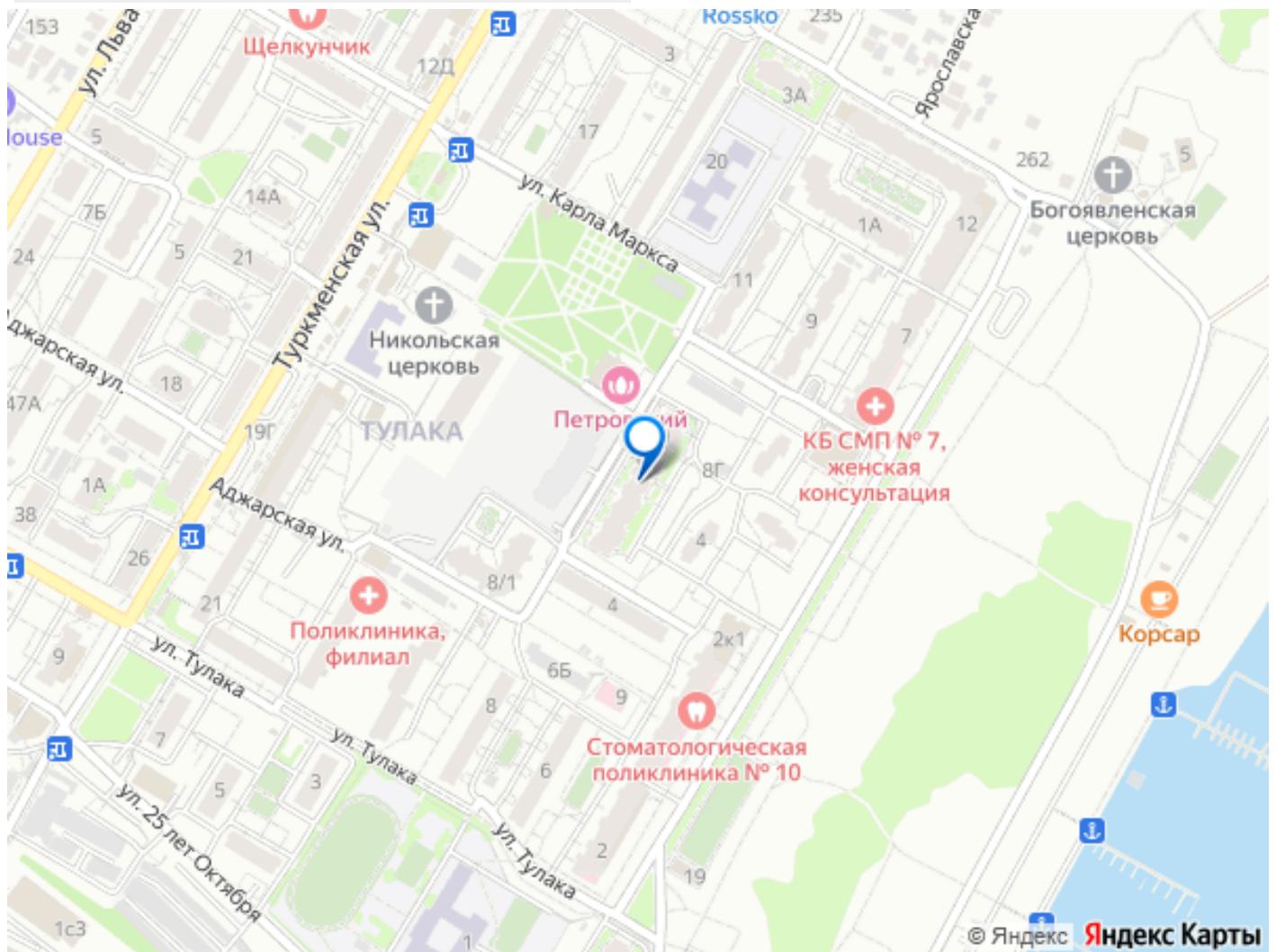
ТолстогоОбъект №816083





Помещение холл комната, кухня, и т.п.		Стоимость квартиры	из них	Подпись	Время поиска по запросу	Сообщество предложений
3	4	54	24	23	20	50
холл		64	24	20		
холл+кухня		54	54			
коридор		23	23			
без кор		25	25			
жилой		102	102			
жилой+		243	243			
холл		103	103			
жилой+		230	230			
кухня		135	135			
спи.чарл		34	34			
постирочная		33	33			
жилой		145	145			
жилой		139	139			
коридор		128	128			
жилой		184	184			
подъезд		121				
Итого:		1850	720	1156	573	121





Move.ru - вся недвижимость России