

Создано: 16.03.2024 в 02:04

Обновлено: 28.01.2026 в 02:04

Волгоград, Ярославская улица, 10

**14 400 000 ₽**

Волгоград, Ярославская улица, 10

Улица

[улица Ярославская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

115.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Покрытие пола

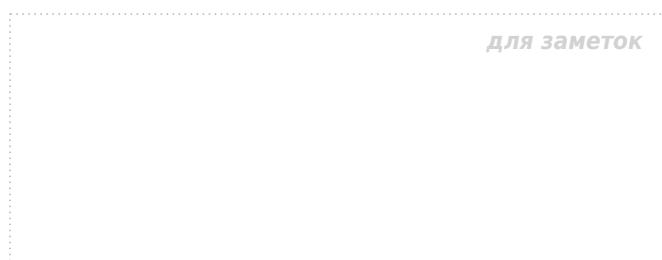
ламинат

<https://volgograd.move.ru/objects/69210065>

48

Екатерина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**



Год постройки

2001 г.

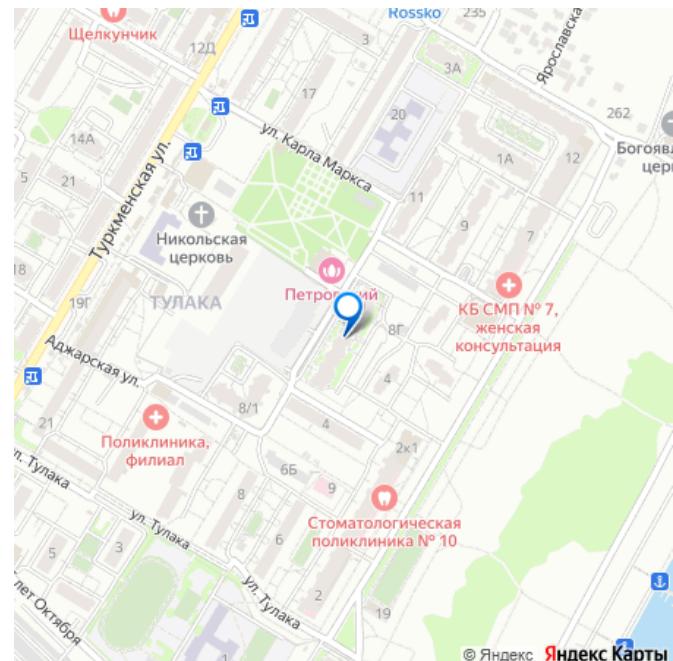
Покупка в ипотеку

да

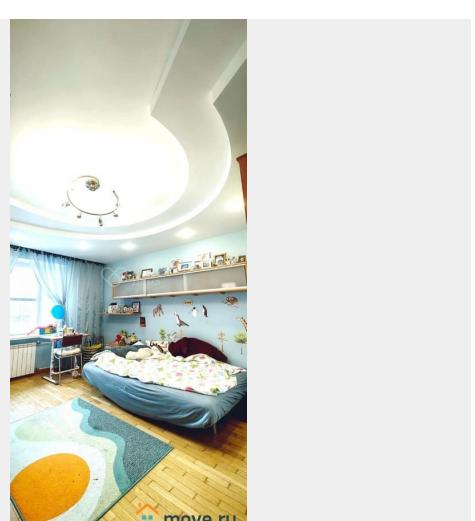
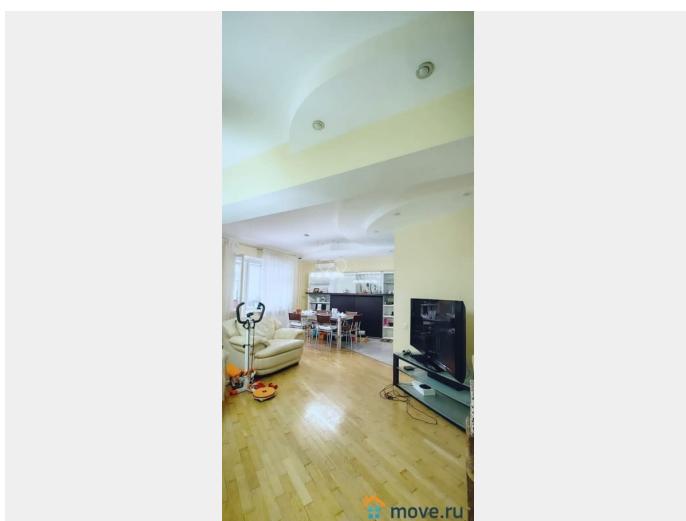
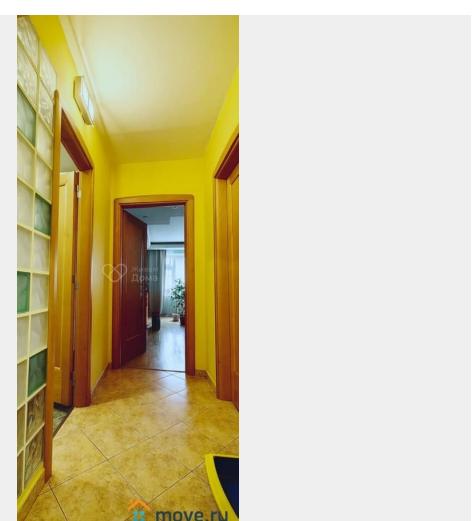
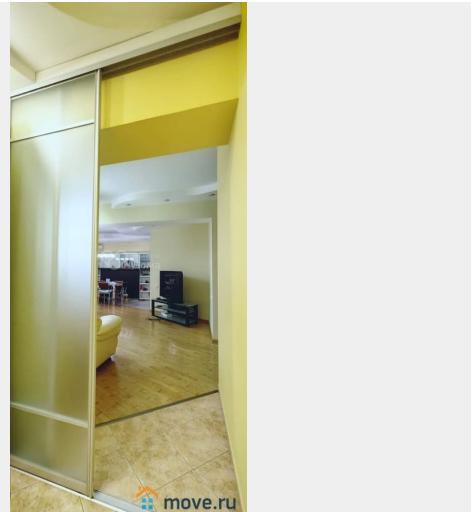
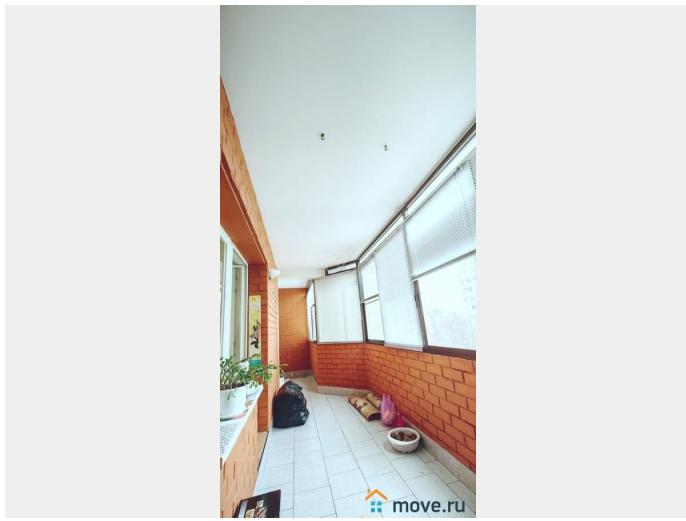
возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

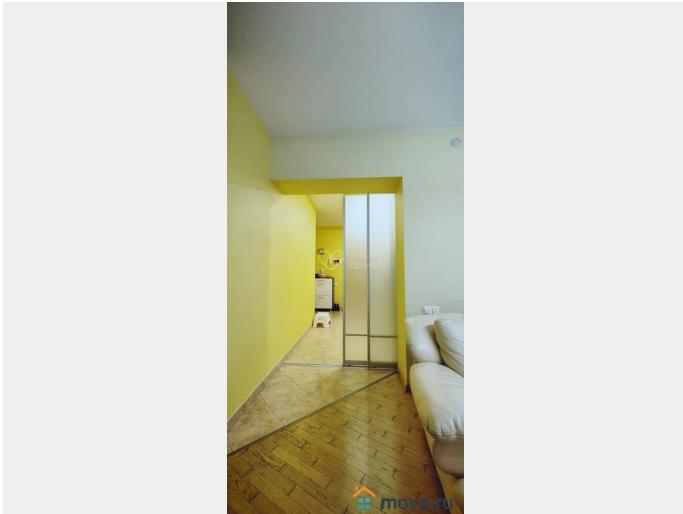
## Описание

5-к квартира по адресу: Ярославская ул, д. 10  
в Советском районе; Элитная планировка:  
общая 172.90 / жилая 115.60 / кухня  
13.50 Раздельные комнаты: 21.3 + 33.3 + 18.4  
+ 17.9 + 24.7 метров Квартира в отличном  
состоянии. Сделан качественный ремонт из  
дорогостоящих стройматериалов. Подвесные  
потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат,  
кафель. Установлены современные  
межкомнатные двери. Стоят счетчики на  
воду, газ и электричество. 2 санузла,  
качественная сантехника. Заменены трубы.  
Есть 4 застекленных пластиком лоджии,  
гардеробная, постирочная. При продаже  
остается: кухонный гарнитур, встроенная  
техника, 3 сплит системы. Квартира  
разносторонняя, окна выходят во двор и  
улицу, вид на р. Волгу. Удобное  
месторасположение дома, закрытая  
территория, шлагбаумы, видео-наблюдение,  
консьерж. Во дворе - детская площадка,  
установлены шлагбаумы в парковочную зону.  
Дом вместе со двором огорожен забором, 3  
въезда. Вход, проезд на территорию по  
электронным ключам, поэтому в вашем дворе  
никогда не ездят посторонние люди.  
Территория охраняемая. Места на парковке  
всегда хватает, так как парковка только для  
жителей дома. Во дворе очень уютно,  
зеленые зоны, клумбы с цветами. В шаговой  
доступности школы, д/сады, остановка  
общественного транспорта, все сетевые



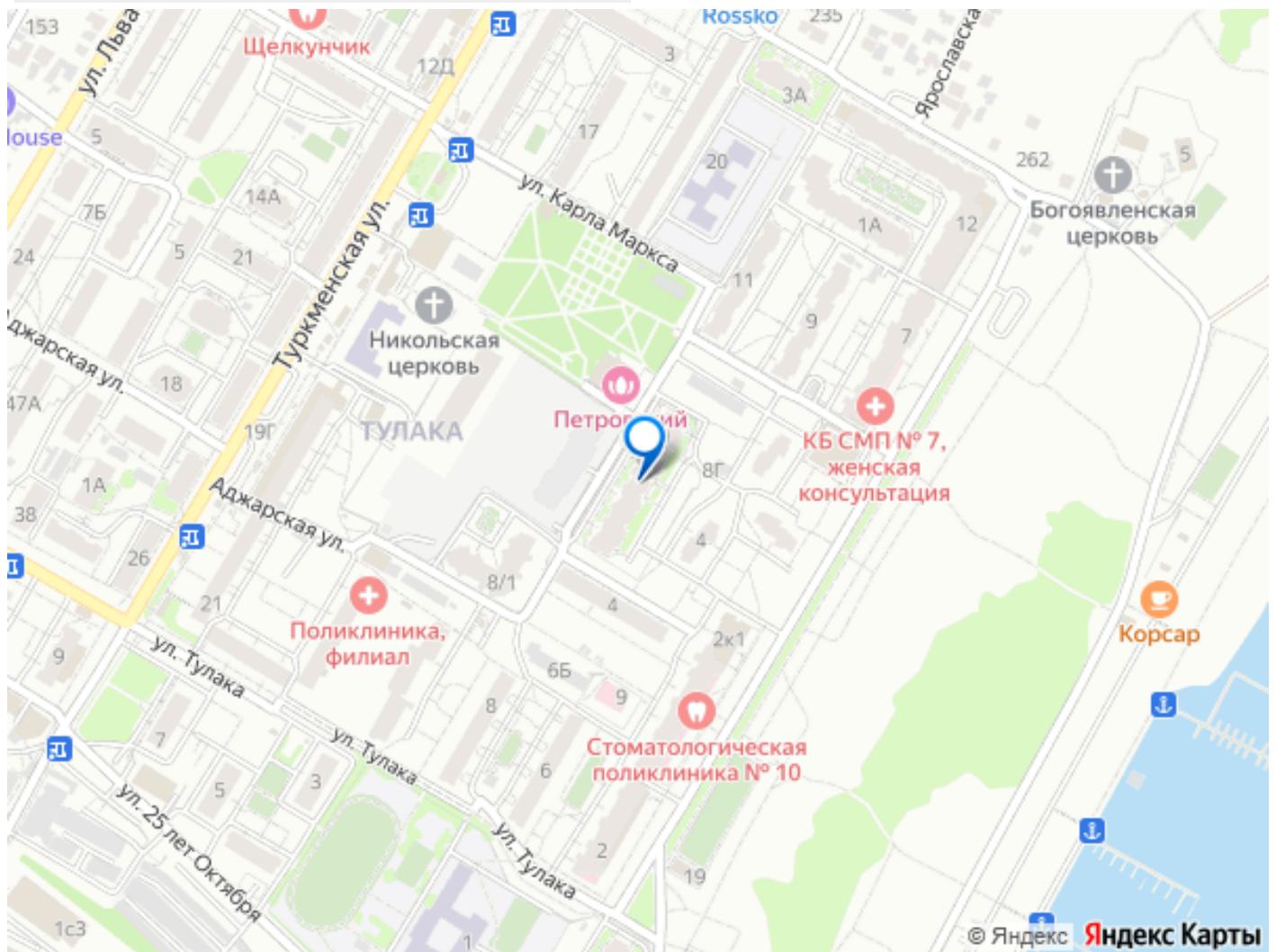
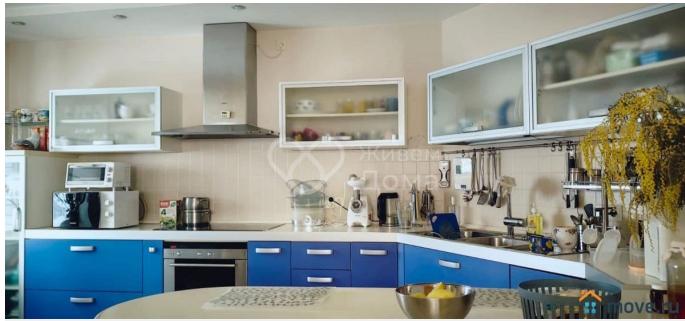
магазины, кафе, пляж, лодочная  
станция.Условия продажи: 1 собственник,  
подходит под ипотеку. Перепланировка  
установлена.Остановка: Тулака, рядом  
проходят улицы Тулака, Авиаторская,  
Ярославская, Аджарская, Льва  
ТолстогоОбъект №816083





Помещение холл комната, кухня, и т.п.		Стоимость квартиры	из этого	Подсказка	Причины продажи	Время поиска по данному параметру	Советы по продаже
3	4	руб.	руб.	руб.	руб.	мин.	руб.
холлодор	94	94	20				
холлодор	54	54					
холлодор	23	23					
бюро	25	25					
жилодор	102	102					
жилодор	213	213					
жилодор	103	103					
жилодор	230	230					
кухня	135	135					
спи.чарл	34	34					
постиродушка	33	33					
жилодор	145	145					
жилодор	139	139					
коридор	128	128					
жилодор	184	184					
подъезд		121					
Итого:	1850	1729	1156	573	121		





Move.ru - вся недвижимость России