

Создано: 12.02.2026 в 02:05

Обновлено: 04.04.2026 в 02:05

Забайкальская

2 300 000 ₺

Забайкальская

Дом

Площадь участка

2.5 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается дом по адресу: Забайкальская улица, Кировский район. Площадь участка: 2 сотки. Площадь дома: 50 кв. метров. Дом из блока предлагает не только комфорт, но и широкие возможности для дальнейшего развития. Уже сейчас имеется централизованное водоснабжение, обеспечивающее бесперебойную подачу воды, а наличие ванной комнаты и

<https://volgograd.move.ru/objects/92896056>
12

Живем Дома, Живем дома

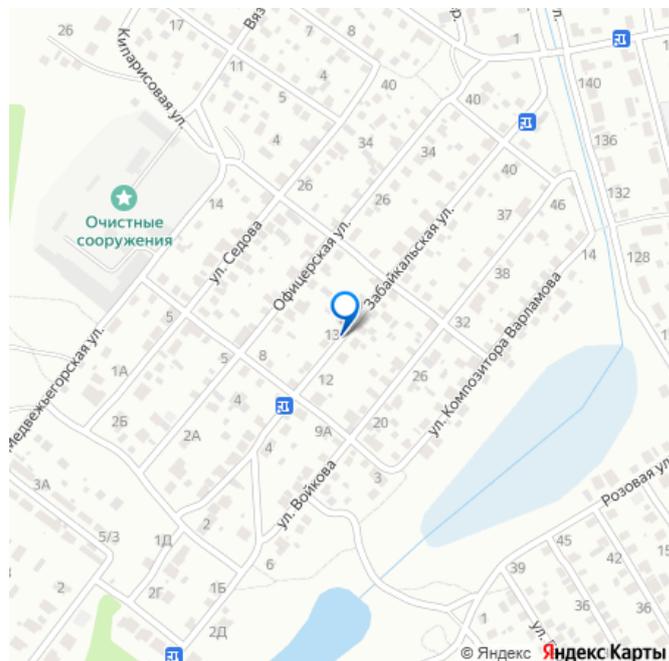
7-937-538-09-43

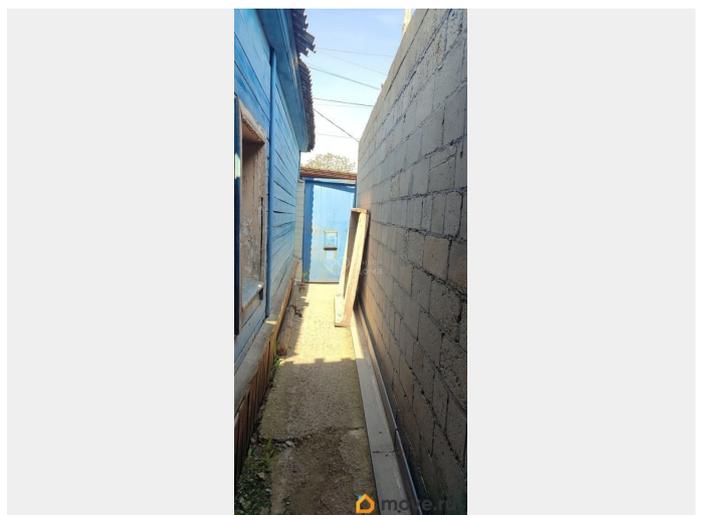
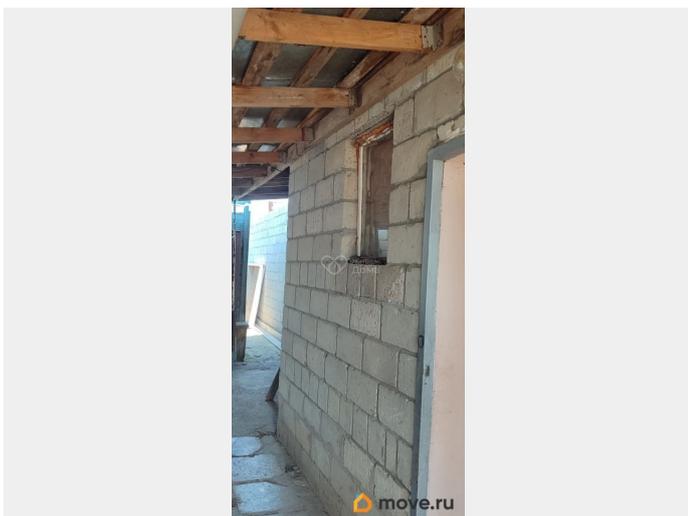
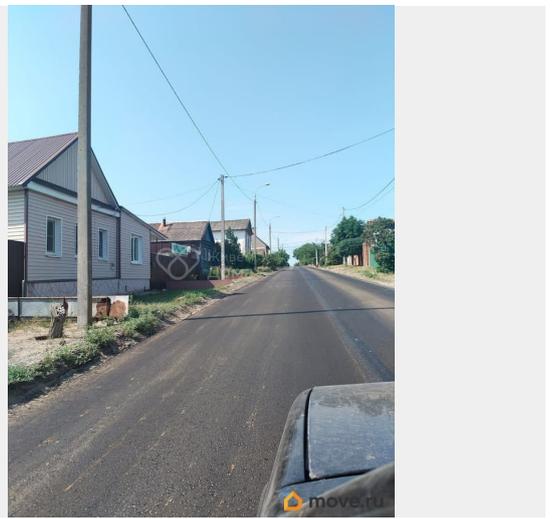
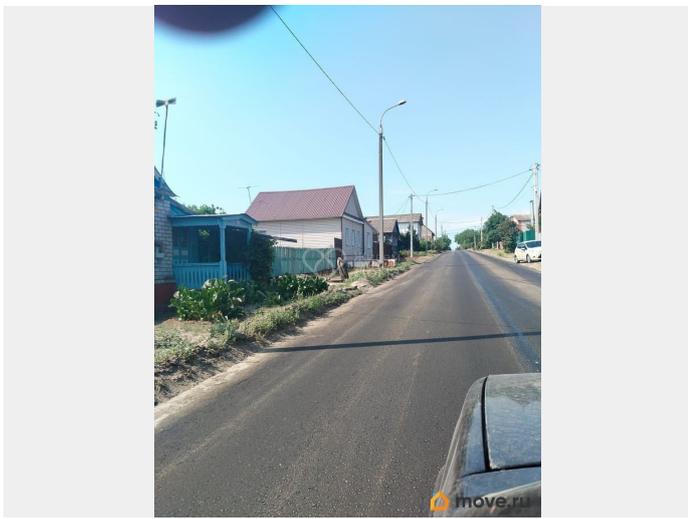
для заметок

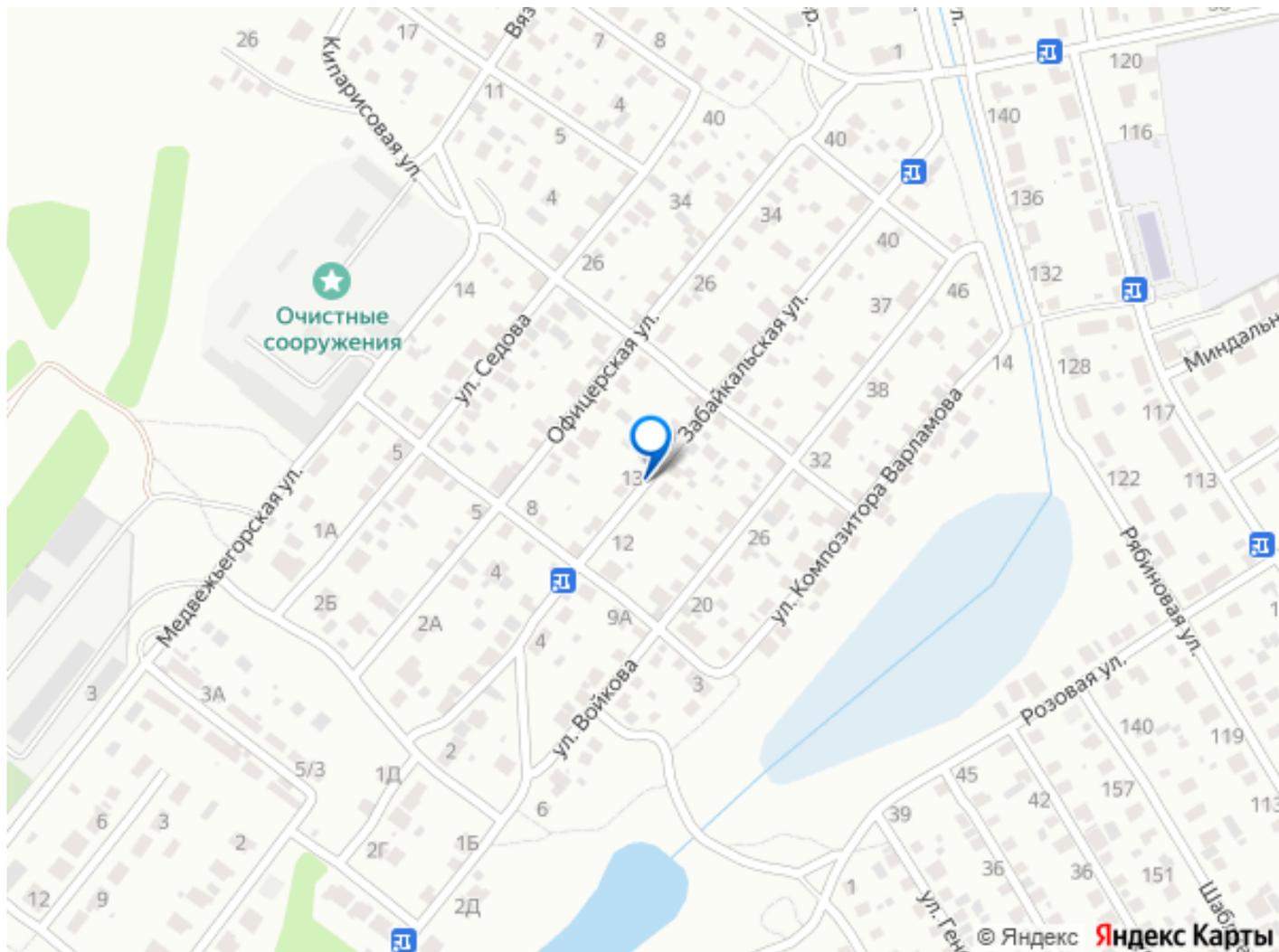


 move.ru

установленной стиральной машины значительно упрощает бытовые задачи. Более того, у вас есть уникальная возможность расширить жилое пространство, надстроив второй этаж над существующим домом. Газ, проходящий по границе участка, позволит в будущем подключить дом к централизованной системе газоснабжения. На участке также расположен недостроенный, но перспективный гараж с смотровой ямой, который станет незаменимым помощником для автолюбителей. Просторный подвал обеспечит достаточно места для хранения вещей. Фундамент под баню уже залит, остаётся лишь воплотить в жизнь мечту о собственной парной. Несмотря на наличие туалета на улице и летнего душа, это временные неудобства, которые легко устраняются с завершением строительства бани и благоустройством участка. Асфальтированная дорога, ведущая прямо к дому, гарантирует удобный подъезд в любое время года. Всего 3 минут езды до 2-й продольной, и 2 минуты до остановки общественного транспорта, делают этот дом идеальным выбором для тех, кто ценит мобильность и удобство. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием загородной жизни, не теряя при этом связи с городом. Септик из 2 колец уже установлен и функционирует. Категория земли: Земли населенных пунктов – Индивидуальное жилищное строительство. Условия продажи: 1 собственник. Объект №884132







Move.ru - вся недвижимость России