

Создано: 24.09.2025 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Землячки, 44

**6 465 000 ₽**

Волгоград, улица Землячки, 44

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

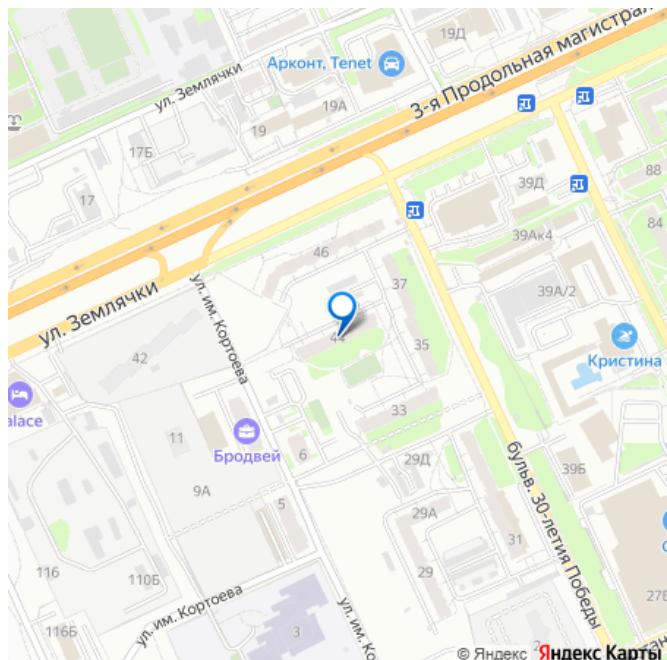
<https://volgograd.move.ru/objects/92851300>

41

Юлия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

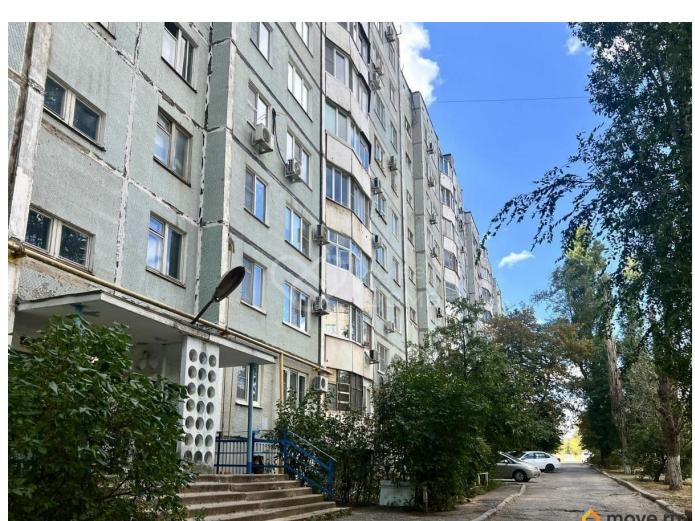
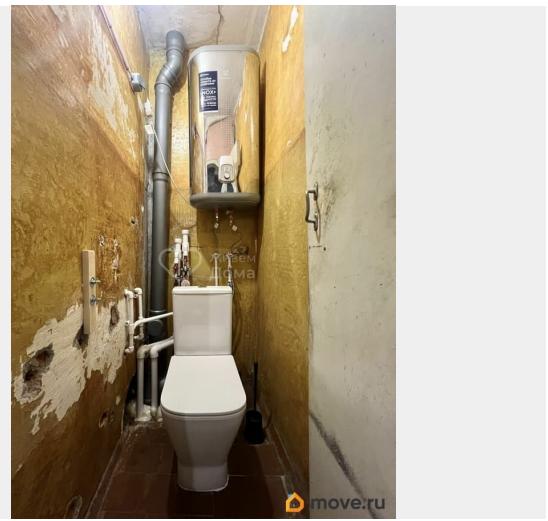
Покупка в ипотеку

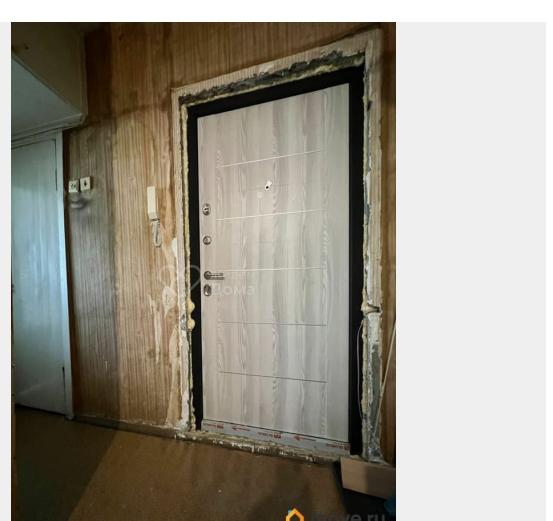
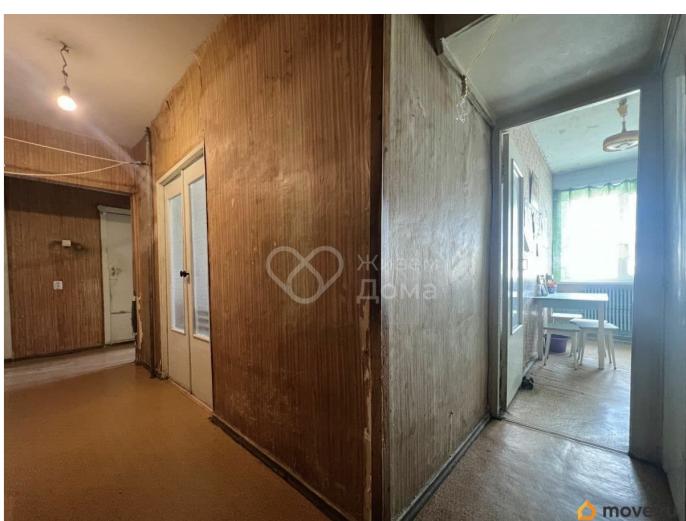
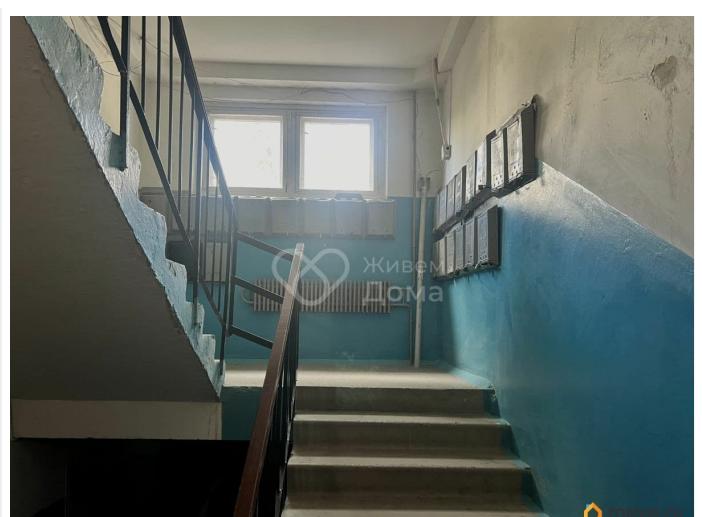
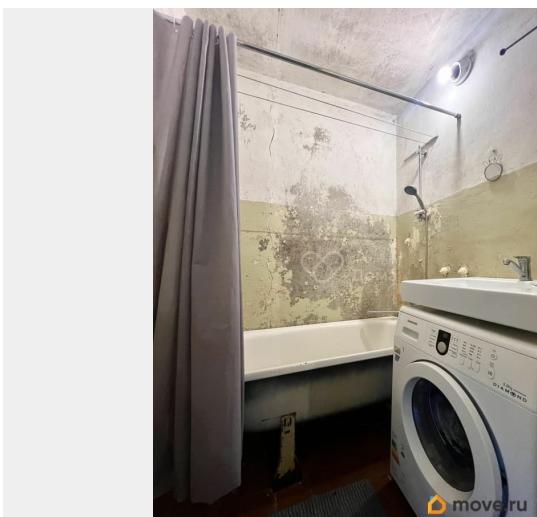
да

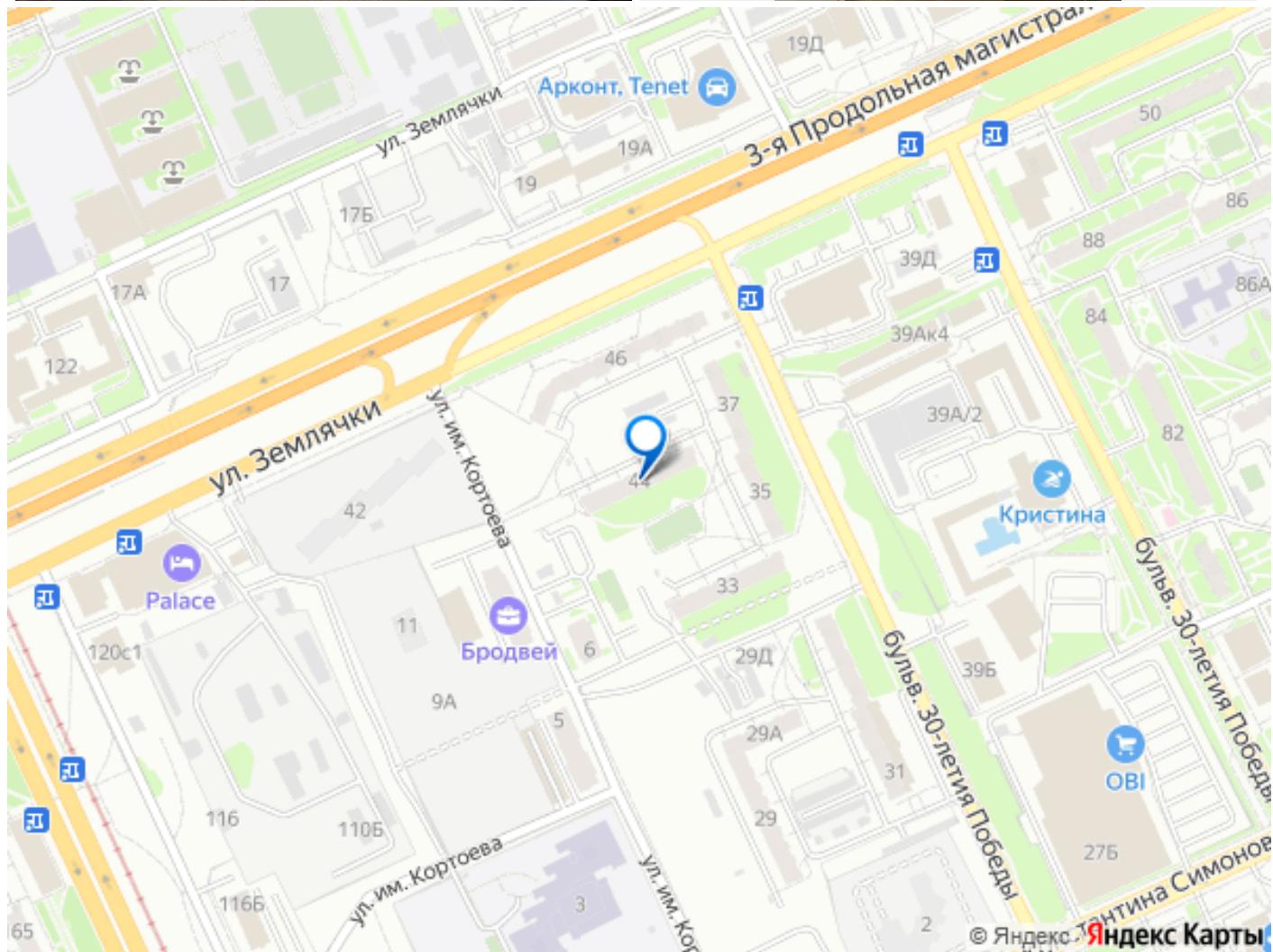
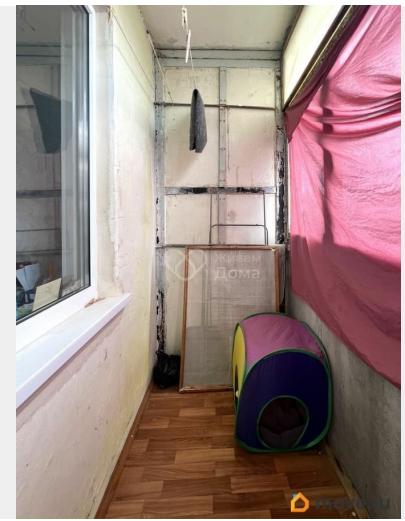
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## **Описание**

3-к квартира по адресу: им. Землячки ул, д. 44 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 67.80 / жилая 40.00 / кухня 8.40 Раздельные комнаты: 16.5 + 10.30 + 13.20 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. Раздельный санузел. Полностью заменены трубы, канализация, центральный стояк. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. Новая качественная входная дверь. Есть застекленные лоджия и балкон. Произведен капитальный ремонт крыши. При продаже остается: кухня Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на новую школу, и в сторону Землячки. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности новая школа, детский сад, остановки общественного транспорта, гипермаркет ОБИ, Парк-Хаус. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Землячки, ОБИ, рядом проходят улицы Кортсева, Землячки. Объект №919299







Move.ru - вся недвижимость России