

🕒 Создано: 02.10.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский, СНТ
Цветущий Сад, Земляничная улица**

4 600 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, СНТ Цветущий Сад,
Земляничная улица

Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

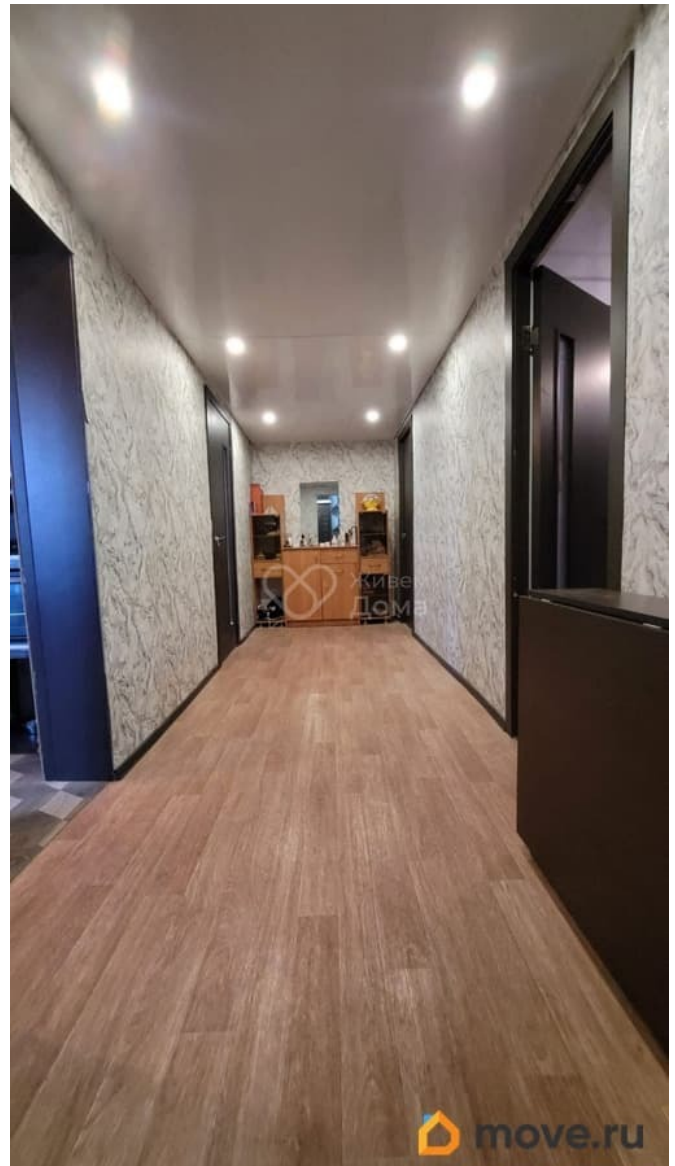
Дом по адресу: Земляничная улица, СНТ Цветущий Сад, Волжский, Волгоградская область. Площадь дома: 150 кв. метров. Площадь участка: 6 соток. Продается большой для дружной семьи. Дом полностью жилой, с пропиской, газификация в процессе оформления. Дом в 2 этажа. На первом этаже

<https://volgograd.move.ru/objects/9285346647>

Живем Дома, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



расположена кухня-столовая, обустроенный кухонный гарнитур со встроенной электрической варочной поверхностью, угловой мойкой, который остается новым собственникам. Из большого коридора выход в спальни на разные стороны. На первом этаже баня (немного осталось доделать), ванная комната и туалет. Второй этаж свободного назначения (осталось только наклеить обои на ваш вкус, стены уже подготовлены). Во всем доме пластиковые окна. Имеется большой навес под машину с прицепом или две легковых, здесь мангальная зона. Отопление электрическое — это безопасный, плюс экологический способ обогрева частного дома. Во всех комнатах установлены биметаллические радиаторы отопления. На полу в спальнях-линолеум; в прихожей, в ванной комнате и в котельной -керамогранитная плитка. В зале на первом этаже свежий ковролин. Имеется баня. Под большим навесом есть возможность парковать 2 автомобиля. на участке имеется место для отдыха (площадку под бассейн вскоре зальется бетоном). В 10 минутах находится школа №15 , детский сад, рынок универсальный по выходным дням работает,там же Озон, Валдберис, почта, Фикспрайс, продукты. Дом расположен в 3х минутах от от остановки общественного транспорта (круглогодичный автобус №4), в 10 минутах пешком маршрутка №105А, автобус №34, №11. Остановка: СНТ Цветущий Сад, рядом улицы Калиновая, Сливовая, Ореховая. Объект №833718

